

Årsredovisning för
Ramsta Fastighets AB

556739-6659

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Belsander
Styrelseledamot

2025-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ramsta Fastighets AB, 556739-6659, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Vallentuna

Bolaget har inte haft några anställda eller personalkostnader.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			1 656 863	12 280 983
Resultat efter finansiella poster	327	-725 791	89 756	7 388 700
Soliditet %	91,2	94,3	81,2	63

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 919 282	-527 712
Balanseras i ny räkning		-527 712	527 712
Årets resultat			39 416
Belopp vid årets utgång	100 000	5 391 570	39 416

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 391 570
Årets resultat	39 416
Summa	5 430 986
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 430 985
Summa	5 430 985

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-48 315	-211 545
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 551	-31 551
Summa rörelsekostnader		-79 866	-243 096
Rörelseresultat		-79 866	-243 096
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		945	4 233
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		80 811	-465 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 563	-21 328
Summa finansiella poster		80 193	-482 695
Resultat efter finansiella poster		327	-725 791
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		42 700	200 000
Summa bokslutsdispositioner		42 700	200 000
Resultat före skatt		43 027	-525 791
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 611	-1 921
Årets resultat		39 416	-527 712

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 907 272	6 260 594
Inventarier, verktyg och installationer	3	31 555	63 106
Summa materiella anläggningstillgångar		6 938 827	6 323 700
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		229 011	501 400
Andra långfristiga fordringar		340 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		569 011	501 400
Summa anläggningstillgångar		7 507 838	6 825 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		264 503	599 551
Summa kortfristiga fordringar		264 503	599 551
Kassa och bank			
Kassa och bank		32 917	120 371
Summa kassa och bank		32 917	120 371
Summa omsättningstillgångar		297 420	719 922
SUMMA TILLGÅNGAR		7 805 258	7 545 022

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 391 570	5 919 282
Årets resultat		39 416	-527 712
Summa fritt eget kapital		5 430 986	5 391 570
Summa eget kapital		5 530 986	5 491 570
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 997 600	2 040 300
Summa obeskattade reserver		1 997 600	2 040 300
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		249 950	0
Summa långfristiga skulder		249 950	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		13 670	13 152
Övriga skulder		13 052	0
Summa kortfristiga skulder		26 722	13 152
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 805 258	7 545 022

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 260 594	5 763 484
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	646 678	497 110
Utgående anskaffningsvärden	6 907 272	6 260 594
Redovisat värde	6 907 272	6 260 594

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	157 759	157 759
Utgående anskaffningsvärden	157 759	157 759
Ingående avskrivningar	-94 653	-63 102
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 551	-31 551
Utgående avskrivningar	-126 204	-94 653
Redovisat värde	31 555	63 106

Underskrifter

Östra Sönnarslöv

Tommy Belsander

2025-06-30

Tommy Belsander
Styrelseledamot

Datum