

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022-05-18 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

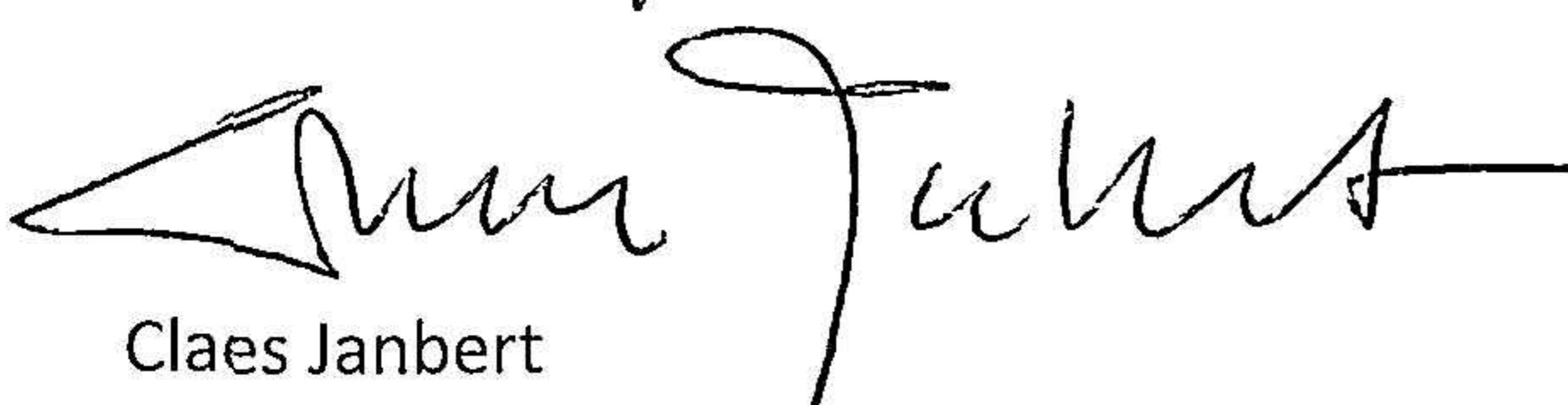
| Innehåll | sid |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6-7 |

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Vimmerby Muraren 9 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 30 maj 2023.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vetlanda den 20/5 2023


Claes Janbert



ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022-05-18 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll | sid |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6-7 |

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Foray
A

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Vimmerby kommun.

Samtliga aktier i Vimmerby Muraren 9 AB ägs vid årets utgång av Janek Holding AB, org nr 559172-5303, som således är moderbolag. Moderbolagets säte är i Vetlanda.

Flerårsjämförelse (belopp i tkr)

2022

| | |
|-----------------------------------|-------|
| Nettoomsättning | 212 |
| Resultat efter finansiella poster | 136 |
| Balansomslutning | 1 948 |
| Soliditet (%) | 6,8 |

Förändring av eget kapital

2022

Bundet eget kapital

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Inbetalt vid bolagets bildande | 25 000 |
| Vid årets slut | <u>25 000</u> |

Fritt eget kapital

| | |
|----------------|----------------|
| Årets resultat | 107 606 |
| Vid årets slut | <u>107 606</u> |

Aktiekapitalet består av 1 000 st A-aktier

Förslag till vinstdispostion

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

| | |
|----------------|-----------------------|
| Årets resultat | 107 606 |
| Totalt | kronor <u>107 606</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| att i ny räkning balanseras | 107 606 |
| | kronor <u>107 606</u> |

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

3(7)

Resultaträkning

Not
1

2022-05-18-
2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

211 650

Summa intäkter m m**211 650**

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-50 000

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar

-26 220

Summa rörelsens kostnader**-76 220****Rörelseresultat****135 430**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

93

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

Summa finansiella poster**93****Resultat efter finansiella poster****135 523****Resultat före skatt****135 523**

Skatter

Skatt på årets resultat

-27 917

Årets resultat**107 606**

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

4(7)

Balansräkning

Not

2022-12-31

Tillgångar**Anläggningstillgångar*****Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader och mark

2,4

1 897 805

Summa materiella anläggningstillgångar**1 897 805****Summa anläggningstillgångar****1 897 805****Omsättningstillgångar*****Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar

48 349

Övriga kortfristiga fordringar

2 279

Summa kortfristiga fordringar**50 628*****Kassa och bank***

Kassa och bank

0

Summa kassa och bank**0****Summa omsättningstillgångar****50 628****Summa tillgångar****1 948 433**

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

5(7)

2023062000566

Balansräkning

Not

2022-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier med kvotvärde 100 kr)

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

107 606

Summa fritt eget kapital

107 606

Summa eget kapital

132 606

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3

1 654 920

Aktuella skatteskulder

1 433

Övriga kortfristiga skulder

122 445

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 029

Summa kortfristiga skulder

1 815 827

Summa eget kapital och skulder

1 948 433

Handwritten signature

Vimmerby Muraren 9 AB
Org nr 559381-2935

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. När en materiell anläggningstillgångs avskrivningsbara belopp fastställs beaktas tillgångens restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader 4%

Not 2 Byggnader och mark

| | <u>2022-12-31</u> |
|---|-------------------|
| <u>Anskaffningsvärden</u> | |
| Årets inköp | <u>1 924 025</u> |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 924 025 |
| <u>Akkumulerade avskrivningar</u> | |
| Årets avskrivningar | <u>-26 220</u> |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -26 220 |
| Utgående restvärde enligt plan | 1 897 805 |

Not 3 Skulder till koncernföretag

I mellanhavanden med koncernföretag ingår fordran på koncernkonto med 25 tkr.

Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

För koncernens skulder

Avseende koncernkontokredit (moderbolaget)

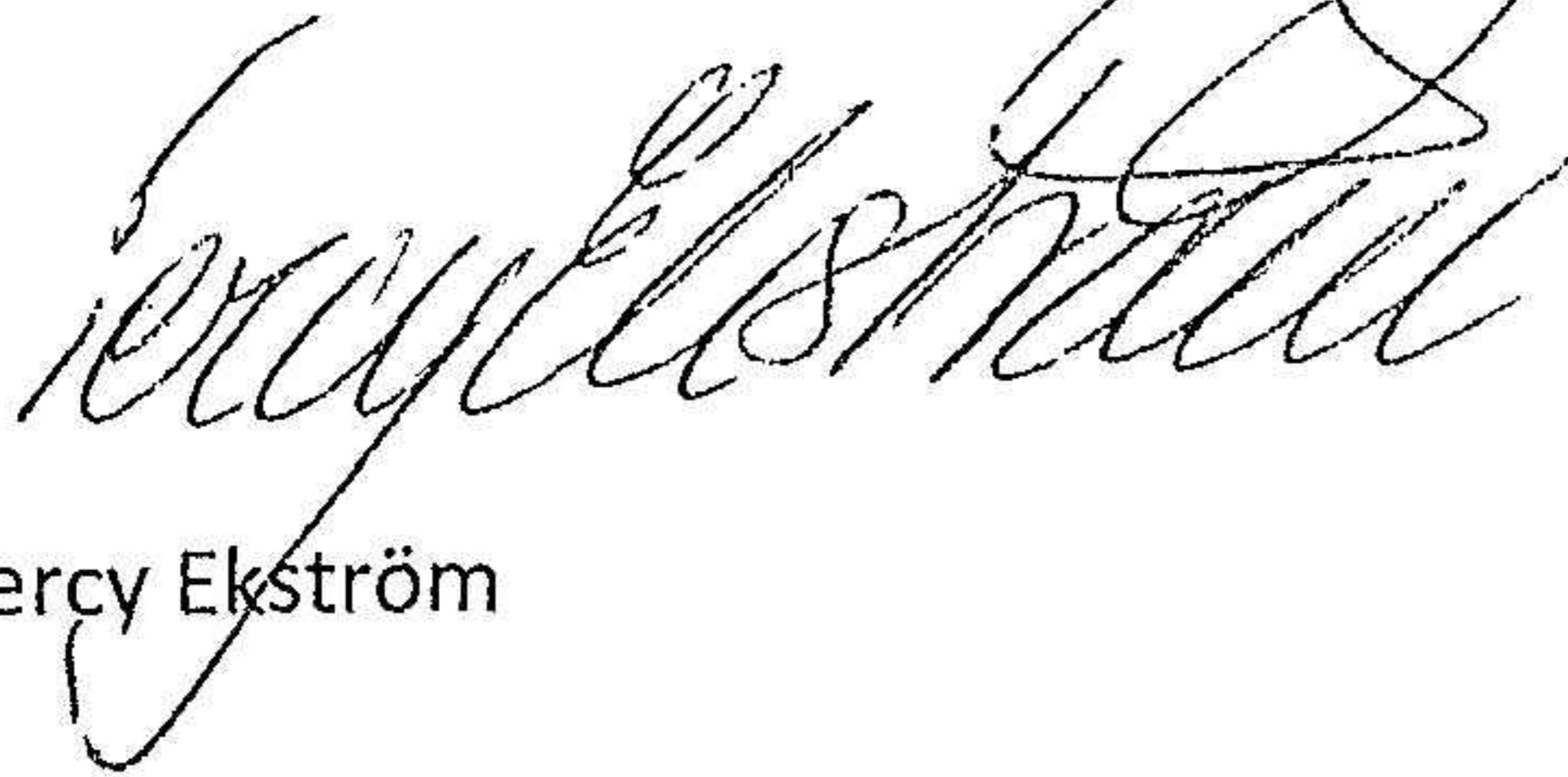
Fastighetsinteckningar

2 250 000

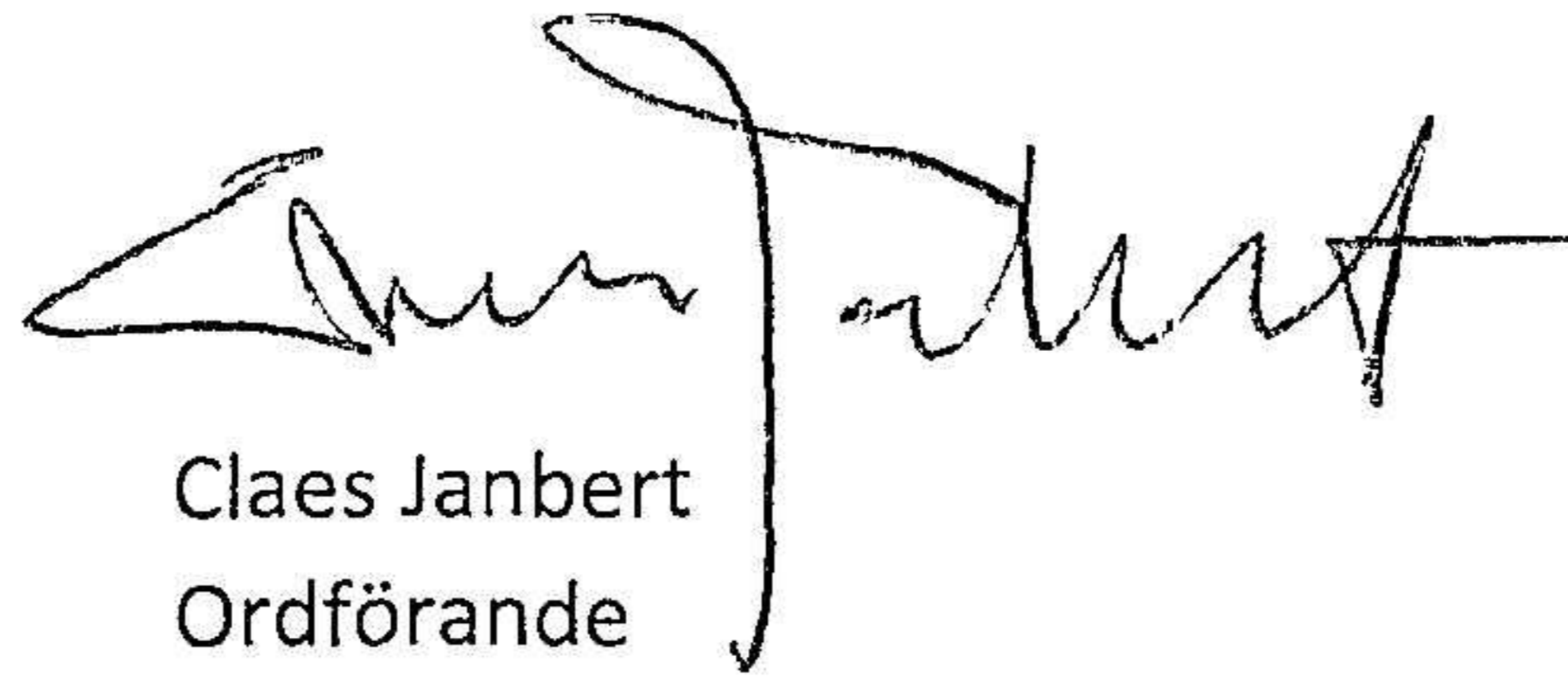
Summa ställda säkerheter

2 250 000

Vetlanda 2023-05-30



Percy Ekström



Claes Janbert
Ordförande