

Årsredovisning

SV Mäklarbyrå AB

559330-6136

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Linnea Voigt

2024-02-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighets- och bostadsrättsförmedling som konsult åt andra mäklarbyråer. Företaget har sitt säte i Huddinge Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2108-2212
Nettoomsättning	0	170
Resultat efter finansiella poster	-28	641
Soliditet %	98	92

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		640 973
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		640 973	-640 973
- Årets resultat			-27 609
- Belopp vid årets utgång	25 000	640 973	-27 609

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	640 973
Årets resultat	-27 609
Summa	613 364

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	613 364
Summa	613 364

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-08-16 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	170 398
Övriga rörelseintäkter	99 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	99 000	170 398
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-35 665	-221 477
Personalkostnader	-67 652	-647 951
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	-25 000	-80 000
Summa rörelsekostnader	-128 317	-949 428
Rörelseresultat	-29 317	-779 030
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	1 420 000
Ränteintäkter	1 708	3
Summa finansiella poster	1 708	1 420 003
Resultat efter finansiella poster	-27 609	640 973
Resultat före skatt	-27 609	640 973
Årets resultat	-27 609	640 973

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	0	220 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	220 000
Summa anläggningstillgångar		0	220 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		97 405	93 732
Förutbetalda kostnader		0	2 961
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		97 405	96 693
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		556 122	410 095
<i>Summa kassa och bank</i>		556 122	410 095
Summa omsättningstillgångar		653 527	506 788
SUMMA TILLGÅNGAR		653 527	726 788

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	640 973	0
Årets resultat	-27 609	640 973
<i>Summa fritt eget kapital</i>	613 364	640 973
Summa eget kapital	638 364	665 973
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	719	2 488
Skatteskulder	1 200	15 900
Övriga skulder	1 244	30 427
Upplupna kostnader	12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder	15 163	60 815
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	653 527	726 788

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget tillämpar följande avskrivningstider:

	År
Inventarier	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	0,5	1
------------------------	-----	---

Not 3 Inventarier

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	300 000	
Inköp	0	300 000
Försäljningar/utrangeringar	-300 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	300 000
Ingående avskrivningar	-80 000	
Försäljningar/utrangeringar	105 000	0
Årets avskrivningar	-25 000	-80 000
Utgående avskrivningar	0	-80 000
Redovisat värde	0	220 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Muharem Hamzic, Tirfing RAS AB

UNDERSKRIFTER

Huddinge, 2024-02-28

Julia Linnea Voigt

Julia Linnea Voigt

2024-02-28