

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

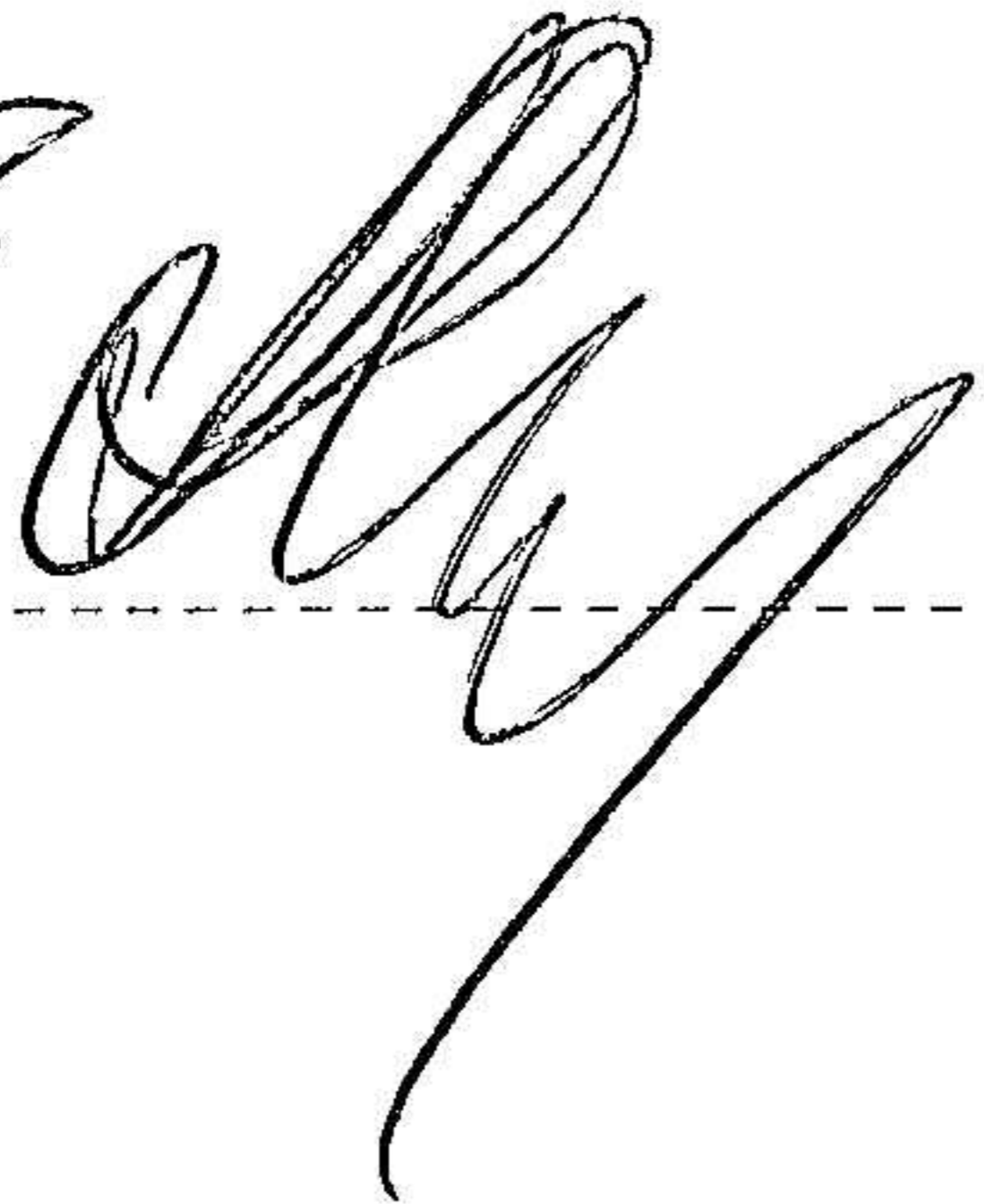
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LivFast SB 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den .
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö

2/6 - 23



Anders Ekborg

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	105 029	85 120	101 868	100 199
Resultat efter finansiella poster	51 118	32 329	46 189	38 005
Soliditet (%)	5,60	5,60	6,60	4,54

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	49 670	-931	48 739
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-931	931	0
Belopp vid årets utgång	50 000	48 739	0	48 739

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

48 739

48 739

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

48 739

48 739

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		105 029	85 120
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		105 029	85 120
Rörelsekostnader			
BRF avgifter		-23 915	-23 814
Övriga externa kostnader		0	1 012
Summa rörelsekostnader		-23 915	-22 802
Rörelseresultat		81 114	62 318
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 996	-29 989
Summa finansiella poster		-29 996	-29 989
Resultat efter finansiella poster		51 118	32 329
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-51 118	-53 328
Förändring av periodiseringsfonder		0	21 000
Summa bokslutsdispositioner		-51 118	-32 328
Resultat före skatt		0	1
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-932
Årets resultat		0	-931

2023061508020

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

1 759 123

1 759 123

1 759 123

1 759 123

1 759 123

1 759 123

1 012

1 012

1 012

1 012

1 012

1 012

1 760 135

1 760 135

2023061508021

LivFast SB 1 AB

Org.nr. 559016-6392

BALANSRÄKNING**Not** **2022-12-31** **2021-12-31****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 739

49 670

Årets resultat

0

-931

Summa fritt eget kapital

48 739

48 739

Summa eget kapital

98 739

98 739

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 661 186

1 653 754

Skatteskulder

210

7 642

Summa kortfristiga skulder

1 661 396

1 661 396

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**1 760 135****1 760 135**

2023061508022

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

1 759 123
1 759 123
1 759 123

1 759 123
1 759 123
1 759 123

Övriga noter**Not 3 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Livmedikus Fastighets AB AB, Org. nr 556493-8875, säte Stockholms län, Lidingö kommun.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

4/6-23

Anders Ekborg

