

Årsredovisning för

Liljehus AB

556716-0675

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Mörk
Styrelseledamot

2025-02-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Liljehus AB, 556716-0675, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Arvika kommun, äger och förvaltar en industrifastighet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Liljebygg AB, 556668-9328.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	234 498	240 000	180 000	180 000
Resultat efter finansiella poster	-35 051	49 927	7 901	23 333
Soliditet %	15,1	16,6	19	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	173 359	39 669
Balanseras i ny räkning		39 669	-39 669
Årets resultat			-35 051
Belopp vid årets utgång	100 000	213 028	-35 051

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	213 028
Årets resultat	-35 051
Summa	177 977
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	177 977
Summa	177 977

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		234 498	240 000
Övriga rörelseintäkter		0	5 900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		234 498	245 900
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-146 074	-79 693
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 231	-46 231
Summa rörelsekostnader		-192 305	-125 924
Rörelseresultat		42 193	119 976
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-77 244	-70 049
Summa finansiella poster		-77 244	-70 049
Resultat efter finansiella poster		-35 051	49 927
Resultat före skatt		-35 051	49 927
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-10 258
Årets resultat		-35 051	39 669

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 825 548	1 871 779
Summa materiella anläggningstillgångar		1 825 548	1 871 779
Summa anläggningstillgångar		1 825 548	1 871 779
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 987	144
Summa kortfristiga fordringar		14 987	144
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 482	8 688
Summa kassa och bank		3 482	8 688
Summa omsättningstillgångar		18 469	8 832
SUMMA TILLGÅNGAR		1 844 017	1 880 611

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		213 028	173 359
Årets resultat		-35 051	39 669
Summa fritt eget kapital		177 977	213 028
Summa eget kapital		277 977	313 028
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 284 000	1 344 000
Summa långfristiga skulder		1 284 000	1 344 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	48 000
Leverantörsskulder		4 911	5 370
Skulder till koncernföretag		223 586	134 562
Skatteskulder		0	1 987
Övriga skulder		0	11 451
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 543	22 213
Summa kortfristiga skulder		282 040	223 583
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 844 017	1 880 611

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2-10
Markanläggningar	5

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	8 066	4 193

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 364 100	2 364 100
Utgående anskaffningsvärden	2 364 100	2 364 100
Ingående avskrivningar	-492 321	-446 090
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-46 231	-46 231
Utgående avskrivningar	-538 552	-492 321
Redovisat värde	1 825 548	1 871 779

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 092 000	1 152 000

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Underskrifter

Arvika

Martin Mörk 2025-02-17
Martin Mörk Datum
Styrelseordförande

Hans-Owe Björn 2025-02-17
Hans-Owe Björn Datum
Styrelseledamot