

Årsredovisning för
K-G Ek:s Test & Fastighets AB

556627-2869

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl-Gunnar Ek
Verkställande direktör

2026-03-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för K-G Ek:s Test & Fastighets AB, 556627-2869, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Arjeplog, Norrbottens län, bedriver biltestverksamhet och äger en fastighet med hyreslägenheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	787 922	713 854	714 926	632 997
Resultat efter finansiella poster	1 379 822	802 053	1 179 779	1 373 519
Soliditet %	76,1	73,3	58,6	56,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 933 372	498 734
Balanseras i ny räkning			498 734	-498 734
Årets resultat				1 657 321
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 432 106	1 657 321

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 432 105
Årets resultat	1 657 321
Summa	12 089 426
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	12 089 426
Summa	12 089 426

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		787 922	713 854
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		787 922	713 854
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-59 816	-93 519
Övriga externa kostnader		-449 891	-695 956
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-298 284	-299 552
Summa rörelsekostnader		-807 991	-1 089 027
Rörelseresultat		-20 069	-375 173
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 400 000	1 300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113 303	45 282
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 412	-168 056
Summa finansiella poster		1 399 891	1 177 226
Resultat efter finansiella poster		1 379 822	802 053
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		659 000	-242 000
Förändring av överavskrivningar		87 000	88 370
Summa bokslutsdispositioner		746 000	-153 630
Resultat före skatt		2 125 822	648 423
Skatter			
Skatt på årets resultat		-468 501	-149 689
Årets resultat		1 657 321	498 734

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	11 597 375	11 779 955
Inventarier, verktyg och installationer	3	107 594	223 298
Summa materiella anläggningstillgångar		11 704 969	12 003 253
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	100	100
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 100	10 100
Summa anläggningstillgångar		11 715 069	12 013 353
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		105 614	17 100
Övriga fordringar		2 048 115	2 134 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 751	53 069
Summa kortfristiga fordringar		2 253 480	2 204 552
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 367 850	4 404 652
Summa kassa och bank		5 367 850	4 404 652
Summa omsättningstillgångar		7 621 330	6 609 204
SUMMA TILLGÅNGAR		19 336 399	18 622 557

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 432 105	9 933 372
Årets resultat		1 657 321	498 734
Summa fritt eget kapital		12 089 426	10 432 106
Summa eget kapital		12 209 426	10 552 106
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 065 000	3 724 000
Akkumulerade överavskrivningar		88 500	175 500
Summa obeskattade reserver		3 153 500	3 899 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 240 000	2 600 000
Övriga skulder		910 938	912 820
Summa långfristiga skulder		3 150 938	3 512 820
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		360 000	360 000
Leverantörsskulder		100 889	34 911
Skatteskulder		269 771	0
Övriga skulder		2 281	5 833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 594	257 387
Summa kortfristiga skulder		822 535	658 131
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 336 399	18 622 557

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 829 575	12 829 575
Utgående anskaffningsvärden	12 829 575	12 829 575
Ingående avskrivningar	-1 049 620	-867 040
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-182 580	-182 580
Utgående avskrivningar	-1 232 200	-1 049 620
Redovisat värde	11 597 375	11 779 955

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 565 400	1 565 400
Utgående anskaffningsvärden	1 565 400	1 565 400
Ingående avskrivningar	-1 342 102	-1 225 130
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 704	-116 972
Utgående avskrivningar	-1 457 806	-1 342 102
Redovisat värde	107 594	223 298

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
Utgående anskaffningsvärden	100	100
Redovisat värde	100	100

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
NMI Advanced Driving KB	969707- 2776	Arjeplog

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Redovisat värde	10 000	10 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	800 000	1 160 000

Kommentar till not

Det finns ingen avtalad amorteringsplan avseende skulden till närläggande.

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
Summa ställda säkerheter	9 000 000	9 000 000

Not 8 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Långfristiga skulder, övriga skulder till kreditinstitut		2 240 000	2 600 000
Kortfristiga skulder, övriga skulder till kreditinstitut		360 000	360 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-27

Arjeplog

Karl-Gunnar Ek

2026-02-27

Karl-Gunnar Ek

Datum

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27

Ernst & Young Aktiebolag

Madeleine Lundström

Madeleine Lundström

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K-G Ek:s Test & Fastighets Aktiebolag, org.nr 556627-2869

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K-G Ek:s Test & Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-G Ek:s Test & Fastighets Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till K-G Ek:s Test & Fastighets Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 februari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av K-G Ek:s Test & Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till K-G Ek:s Test & Fastighets Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den 27 februari 2026

Ernst & Young AB

Madeleine Lundström

Madeleine Lundström

Auktoriserad revisor