

# Årsredovisning

för

## ECO Scandinavian Construction AB

559044-8725

Räkenskapsåret

2022

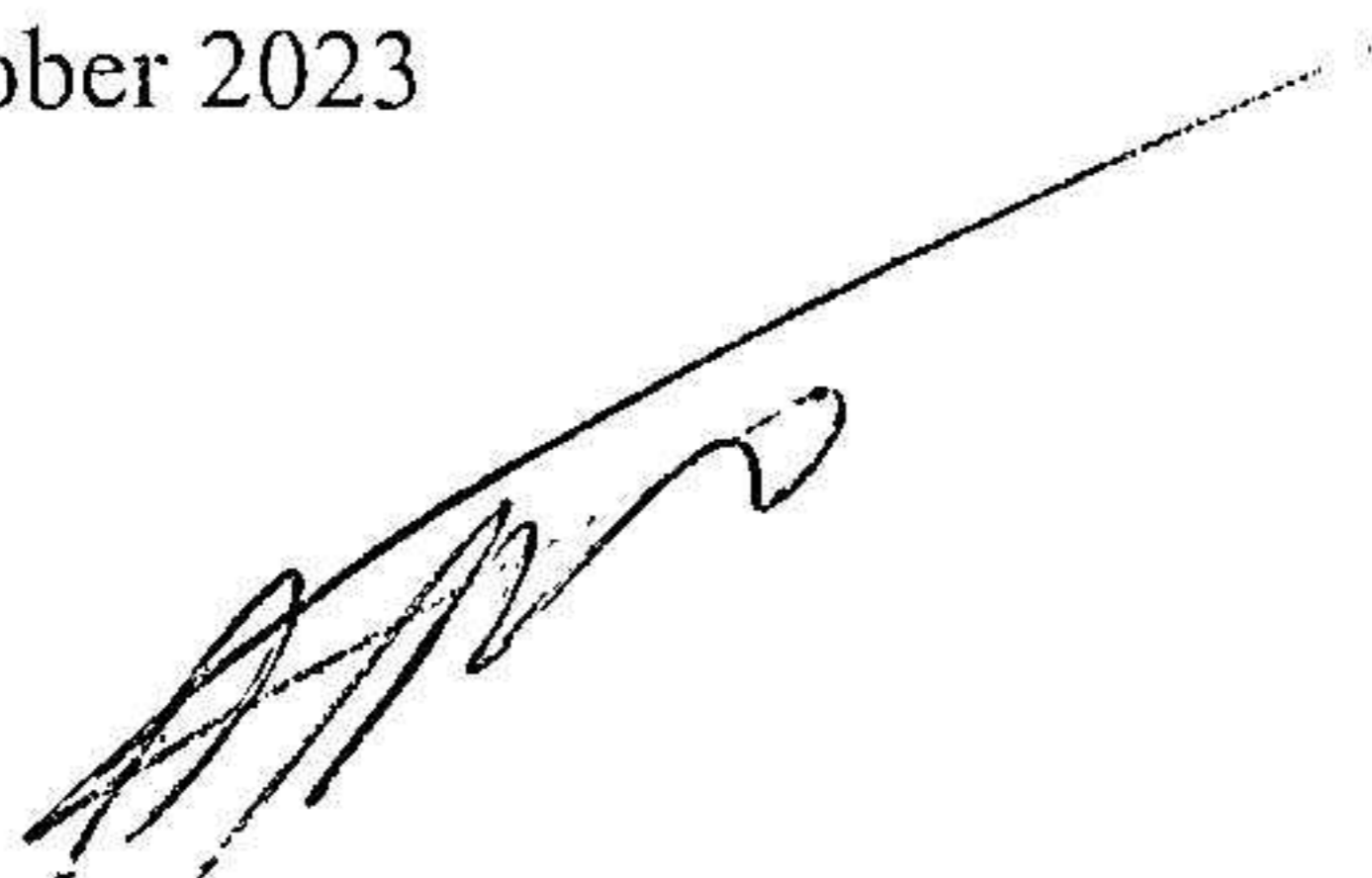
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ECO Scandinavian Construction AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 6 oktober 2023

Vytautas Alsauskas



**Årsredovisning**  
för  
**ECO Scandinavian Construction AB**  
559044-8725  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för ECO Scandinavian Construction AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bergforsen registrerades år 2015.  
Företaget bedriver verksamhet inom renovering, ombyggnad, tillbyggnad och nybygge.

Företaget har sitt säte i TIMRÅ.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettomsättning	23 106	8 329	7 171	3 887
Resultat efter finansiella poster	6 422	-791	895	29
Soliditet (%)	48,9	9,0	36,0	24,0

Ökningen av nettomsättningen är framförallt hänförlig till att ett större projekt genomförts under året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	949 656	-436 397	563 259
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-436 397	436 397	0
Årets resultat			3 981 000	3 981 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>513 259</b>	<b>3 981 000</b>	<b>4 544 259</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	513 259
årets vinst	3 981 000
	<b>4 494 259</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 494 259
	<b>4 494 259</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023101607821

2023101607822

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		23 105 567	8 329 303
Övriga rörelseintäkter		316 348	99 318
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 421 915</b>	<b>8 428 621</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 144 909	-3 694 265
Övriga externa kostnader		-1 849 029	-2 804 145
Personalkostnader	2	-3 517 789	-2 449 802
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-346 297	-206 788
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 858 024</b>	<b>-9 155 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 563 891</b>	<b>-726 379</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		134	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 079	-65 018
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-141 945</b>	<b>-65 018</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 421 946</b>	<b>-791 397</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 500 000	355 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 500 000</b>	<b>355 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 921 946</b>	<b>-436 397</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-940 946	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3 981 000</b>	<b>-436 397</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 049 602	3 105 254
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	5 132
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 547 077	690 298
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 596 679</b>	<b>3 800 684</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	6	0	42 817
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>42 817</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 596 679</b>	<b>3 843 501</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Förskott till leverantörer		119 113	89 830
<b>Summa varulager</b>		<b>119 113</b>	<b>89 830</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 173 767	503 657
Övriga fordringar		710 234	33 434
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		293 194	170 992
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 679	14 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 185 874</b>	<b>722 333</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 842 882	1 486 897
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 842 882</b>	<b>1 486 897</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 147 869</b>	<b>2 299 060</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

11 744 548

6 142 561

2023101607823

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

513 259

949 656

Årets resultat

3 981 000

-436 397

**Summa fritt eget kapital**

**4 494 259**

**513 259**

**Summa eget kapital**

**4 544 259**

**563 259**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 500 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**1 500 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

2 217 356

1 794 800

**Summa långfristiga skulder**

**2 217 356**

**1 794 800**

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

119 208

0

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

1 035 440

Leverantörsskulder

1 028 606

258 810

Skatteskulder

788 496

174 058

Övriga skulder

1 004 265

1 921 886

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

542 358

394 308

**Summa kortfristiga skulder**

**3 482 933**

**3 784 502**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 744 548**

**6 142 561**

2023101607824

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	9	8

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 245 940	1 939 050
Inköp		761 565
Omklassificeringar		545 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 245 940</b>	<b>3 245 940</b>
Ingående avskrivningar	-140 686	-98 481
Årets avskrivningar	-55 652	-42 205
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-196 338</b>	<b>-140 686</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 049 602</b>	<b>3 105 254</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 200	43 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 200</b>	<b>43 200</b>
Ingående avskrivningar	-38 068	-29 271

**Utgående redovisat värde** 0 5 132

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 111 922	677 283
Inköp	1 142 292	434 639
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 254 214</b>	<b>1 111 922</b>
Ingående avskrivningar	-421 624	-270 256
Försäljningar/utrangeringar		4 418
Årets avskrivningar	-285 513	-155 786
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-707 137</b>	<b>-421 624</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 547 077</b>	<b>690 298</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 817	
Tillkommande fordringar		42 817
Avgående fordringar	-42 817	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>42 817</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>42 817</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 740 524	
	<b>1 740 524</b>	

2023101607826

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 336 564 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 217 356	
	<b>2 217 356</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	119 208	
	<b>119 208</b>	

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 140 000	3 140 000
	<b>3 140 000</b>	<b>3 140 000</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Vytautas Alsaukas

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Elena Entina  
Auktoriserad revisor



2023101607828

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ECO Scandinavian Construction AB  
Org.nr 559044-8725

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ECO Scandinavian Construction AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ECO Scandinavian Construction ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ECO Scandinavian Construction AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2023101607829



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ECO Scandinavian Construction AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ECO Scandinavian Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorers ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkingar*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Stockholm enligt digital signering

---

Elena Entina  
Auktoriserad revisor

2023101607832



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
06.10.2023 15:36

SENT BY OWNER:  
Elmira Rostami · 06.10.2023 14:42

DOCUMENT ID:  
HkuTIYpga

ENVELOPE ID:  
S1dTeKa16-HkuTIYpga

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2022 ECO för signering.pdf  
13 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
VYTAUTAS ALSAUSKAS vytautas.alsauskas@gmail.com	Signed Authenticated	06.10.2023 15:26 06.10.2023 15:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/09/28) IP: 95.193.176.74
Elena Entina elena.entina@bakertilystockholm.se	Signed Authenticated	06.10.2023 15:36 06.10.2023 15:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/12/25) IP: 20.240.134.212

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed