

**Årsredovisning för**  
**Bifa Visby AB**

556189-2612

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tommy Erixon  
Styrelseledamot

2025-06-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bifa Visby AB, 556189-2612, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte på Gotland registrerades år 1975 och bedriver kapitalförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		18	842	878
Resultat efter finansiella poster	673 232	416 480	74 626	-993 977
Soliditet %	94,4	89,5	68,3	66

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 080 328	1 896 266
Balanseras i ny räkning			1 896 266	-1 896 266
Utdelning			-500 000	
Årets resultat				450 116
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 476 594</b>	<b>450 116</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 476 594
Årets resultat	450 116
<b>Summa</b>	<b>6 926 710</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 926 710
<b>Summa</b>	<b>6 926 710</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	18
Övriga rörelseintäkter		240 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>240 000</b>	<b>18</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-46 536	-81 881
Personalkostnader	2	-1 091	-8 347
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-47 627</b>	<b>-90 228</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>192 373</b>	<b>-90 210</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	480 962	605 623
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	-98 933
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>480 859</b>	<b>506 690</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>673 232</b>	<b>416 480</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-91 000	2 038 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-91 000</b>	<b>2 038 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>582 232</b>	<b>2 454 480</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-132 116	-558 214
<b>Årets resultat</b>		<b>450 116</b>	<b>1 896 266</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	2 395 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 395 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 395 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 400	13 836
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 400</b>	<b>13 836</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		9 043 320	7 195 301
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>9 043 320</b>	<b>7 195 301</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		166 000	88 526
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>166 000</b>	<b>88 526</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 211 720</b>	<b>7 297 663</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 211 720</b>	<b>9 692 663</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 476 594	5 080 328
Årets resultat		450 116	1 896 266
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 926 710</b>	<b>6 976 594</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 046 710</b>	<b>7 096 594</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 076 000	1 985 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 076 000</b>	<b>1 985 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		928	4 950
Skatteskulder		76 082	517 742
Övriga skulder		0	76 377
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>89 010</b>	<b>611 069</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 211 720</b>	<b>9 692 663</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelse har ej utgått.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	0

#### Kommentar till not

Beloppet består av resultat vid avyttring av kortfristiga placeringar 182 388 (317 627), erhållna aktieutdelningar 286 800 (238 200), och övriga ränteintäkter 11 774 (49 796).

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	285 200	285 200
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-285 200	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>285 200</b>
Ingående avskrivningar	-285 200	-285 200
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	285 200	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-285 200</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 395 000	2 395 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-2 395 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 395 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 395 000</b>

### Kommentar till not

Avser andel i bostadsrättsförening.

## Underskrifter

Visby

*Tommy Erixon*  
Tommy Erixon  
Styrelseledamot

2025-06-11  
Datum