

Årsredovisning

Wilson & Lantz Byggnadsvård AB

559217-6498

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (SEK).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Shea Wilson
2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor.

	202201-202212	202101-202112	201909-202012
Nettoomsättning	7	6	40
Resultat efter finansiella poster	386	6	-121
Soliditet, %	37	8	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	55 556	- 679	5 862
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>			
Balanseras i ny räkning		5 862	- 5 862
Årets resultat			277 157
<i>Belopp vid årets utgång</i>	<i>55 556</i>	<i>5 183</i>	<i>277 157</i>

RESULTATDISPOSITION

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 183
Årets resultat	277 157
<i>Totalt</i>	<i>282 340</i>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning	280 000
Balanseras i ny räkning	2 340
<i>Totalt</i>	<i>282 340</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	6 951	6 166
Övriga rörelseintäkter	523 456	162 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	530 407	168 666
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-112 441	-93 756
Personalkostnader	-19 194	-57 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-12 400	-11 400
Summa rörelsekostnader	-144 035	-162 801
Rörelseresultat	386 372	5 865
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-3
Summa finansiella poster	-	-3
Resultat efter finansiella poster	386 372	5 862
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-67 000	-
Summa bokslutsdispositioner	-67 000	-
Resultat före skatt	319 372	5 862
Skatter		
Skatt på årets resultat	-42 215	-
Årets resultat	277 157	5 862

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2	24 800	512 744
Finansiella anläggningstillgångar	3	7 657	4 546
Summa anläggningstillgångar		32 457	517 290
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		14 115	35 399
Kassa och bank		1 022 574	199 698
Summa omsättningstillgångar		1 036 689	235 097
SUMMA TILLGÅNGAR		1 069 146	752 387
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		55 556	55 556
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>55 556</i>	<i>55 556</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 183	-679
Årets resultat		277 157	5 862
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>282 340</i>	<i>5 183</i>
Summa eget kapital		337 896	60 739
Obeskattade reserver		67 000	–
Långfristiga skulder		544 200	544 200
Kortfristiga skulder		120 050	147 448
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 069 146	752 387

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

Materialla anläggningstillgångar

Tillämpad avskrivningstid:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar 2022-12-31

<i>Byggnader och mark</i>	
Ingående anskaffningsvärden	475 544
Försäljningar	-475 544
Utgående anskaffningsvärden	0
<i>Inventarier, verktyg och installationer</i>	
Ingående anskaffningsvärden	62 000
Utgående anskaffningsvärden	62 000
Årets avskrivningar	12 400

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar 2022-12-31

<i>Andra långfristiga värdepappersinnehav</i>	
Ingående anskaffningsvärden	4 546
Inköp	3 111
Utgående anskaffningsvärden	7 657

Underskrifter

Stockholm

Jack Lantz
Verkställande Direktör
2023-06-30

Shea Wilson
Ordförande
2023-06-30

