

Sundbergs fastigheter i Boden 2 AB
Org nr 559140-6193

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Sundbergs fastigheter i Boden 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sundsvall, den 2024-06-19

Håkan Olofsson

Sundbergs fastigheter i Boden 2 AB
Org nr 559140-6193

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar att äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 175	1 301	1 394	1 537
Soliditet	%	0,3	0,3	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	10 388	2 156	62 544
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		2 156	-2 156	
Årets resultat			<u>2 075</u>	<u>2 075</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>12 544</u>	<u>2 075</u>	<u>64 619</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	12 544
Årets resultat	<u>2 075</u>
Totalt	<u>14 619</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>14 619</u>
Totalt	<u>14 619</u>

Resultaträkning	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-13 000	-12 625
Summa rörelsekostnader	-13 000	-12 625
Rörelseresultat	-13 000	-12 625
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 188 346	1 313 650
Räntekostnader och liknande resultatposter	-19	-26
Summa finansiella poster	1 188 327	1 313 624
Resultat efter finansiella poster	1 175 327	1 300 999
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 170 000	-1 295 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 170 000	-1 295 000
Resultat före skatt	5 327	5 999
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 252	-3 843
Årets resultat	<u>2 075</u>	<u>2 156</u>

ank=20240624;2024062500692

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	22 237 144	21 062 793
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>22 237 144</u>	<u>21 062 793</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>22 237 144</u>	<u>21 062 793</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>3</u>	<u>-</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		50 000	50 000
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>50 003</u>	<u>50 000</u>
Summa tillgångar		<u>22 287 147</u>	<u>21 112 793</u>

ank=20240624;2024062500693

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 545	10 388
Årets resultat		2 075	2 156
<i>Summa fritt eget kapital</i>		14 620	12 544
Summa eget kapital		64 620	62 544
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		22 202 432	21 032 432
Summa långfristiga skulder		22 202 432	21 032 432
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 095	5 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	12 500
Summa kortfristiga skulder		20 095	17 817
Summa eget kapital och skulder		22 287 147	21 112 793

ank=20240624:2024062500694

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	21 062 793	19 763 667
- Andel av årets resultat i intressebolaget	1 188 346	1 313 650
- Årets uttag från intressebolaget	-13 996	-14 524
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	22 237 143	21 062 793
Redovisat värde	<u>22 237 143</u>	<u>21 062 793</u>

Not 3 Långfristiga skulder

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>22 202 432</u>	<u>21 032 432</u>

Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 6 Uppgift om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är H. Olofsson Holding 1 AB med organisationsnummer 559104-4689 med säte i Sundsvall.

Sundsvall den dag som framgår av elektronisk signering

Carola Olofsson
Verkställande direktör

Håkan Olofsson
Ordförande

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Document history

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning - Sundbergs fastigheter i Boden 2 AB 2023.pdf
7 pages



COMPLETED BY ALL:
24.05.2024 15:14
SENT BY OWNER:
Daniel Jungerts · 24.05.2024 13:20
DOCUMENT ID:
S1e740gR70
ENVELOPE ID:
S1EM_gAXA-S1e740gR70

Activity log

Recipient	Activity	Time	Method	Details
Gunnar Håkan Olofsson hakan.olofsson@olofssoninvest.se	Signed Authenticated	24.05.2024 15:14 24.05.2024 13:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/11/25) IP: 213.67.32.23
Carola Viktoria Olofsson carola@tribo.se	Signed Authenticated	24.05.2024 13:58 24.05.2024 13:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/05/06) IP: 95.193.7.201

* Activity describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

ank=20240624;2024062500697