

Årsredovisning

för

Kedde's Förvaltning AB

Org.nr. 556706-9132

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Kednert, Styrelseledamot

2025-06-14

Styrelsen för Kedde's Förvaltning AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fast och lös egendom samt bedriva uthyrning av entreprenadmaskiner och lastbilar samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 967 259	1 673 812	4 557 994	3 710 760
Resultat efter finansiella poster	-1 843 861	57 725	1 852 614	631 239
Soliditet (%)	94,08	85,41	70,00	40,40

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 918 078	45 619	5 063 696
Balanseras i ny räkning	0	45 619	-45 619	0
Årets resultat	0	0	-1 843 861	-1 843 861
Belopp vid årets utgång	100 000	4 963 696	-1 843 861	3 219 835

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 963 696
Årets resultat	-1 843 861
Summa	3 119 835

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 119 835
Summa	3 119 835

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 967 259	1 673 812
Övriga rörelseintäkter		18 587	1 241 991
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 985 846	2 915 803
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-616 319	-655 141
Övriga externa kostnader		-199 734	-212 748
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-712 937	-1 705 133
Övriga rörelsekostnader		-2 269 678	0
Summa rörelsekostnader		-3 798 667	-2 573 022
Rörelseresultat		-1 812 821	342 782
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 914	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 954	-285 057
Summa finansiella poster		-31 040	-285 057
Resultat efter finansiella poster		-1 843 861	57 725
Resultat före skatt		-1 843 861	57 725
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-12 106
Årets resultat		-1 843 861	45 619

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	1 262 566	2 780 336
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 480 960	2 945 805
Summa materiella anläggningstillgångar		2 743 526	5 726 141
Summa anläggningstillgångar		2 743 526	5 726 141
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		250 000	200 000
Övriga fordringar		394 192	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 287	0
Summa kortfristiga fordringar		663 479	200 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 607	2 896
Summa kassa och bank		15 607	2 896
Summa omsättningstillgångar		679 086	202 896
SUMMA TILLGÅNGAR		3 422 612	5 929 037

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 963 696	4 918 078
Årets resultat		-1 843 861	45 619
Summa fritt eget kapital		3 119 835	4 963 696
Summa eget kapital		3 219 835	5 063 696
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 130
Summa långfristiga skulder		0	1 130
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		26 489	435 122
Leverantörsskulder		113 032	154 707
Skatteskulder		0	136 457
Övriga skulder		50 831	122 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 425	14 999
Summa kortfristiga skulder		202 777	864 211
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 422 612	5 929 037

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Maskiner och lastbilar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer		
Släpvagnar och flak	10	10
Bilar och transportmedel	10	10

Not 2 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 307 745	13 538 245
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-2 943 350	-25 000
Omklassificeringar		-7 205 500
Utgående anskaffningsvärden	3 364 395	6 307 745
Ingående avskrivningar	-3 527 409	-6 416 518
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	1 747 585	25 000
Omklassificeringar		3 830 898
Årets avskrivningar	-322 005	-966 788
Utgående avskrivningar	-2 101 829	-3 527 409
Redovisat värde	1 262 566	2 780 336

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 105 500	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-3 339 500	-1 100 000
Omklassificeringar		7 205 500
Utgående anskaffningsvärden	2 766 000	6 105 500
Ingående avskrivningar	-3 159 695	0
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	2 265 587	550 000
Omklassificeringar		-2 946 350
Årets avskrivningar	-390 932	-763 345
Utgående avskrivningar	-1 285 040	-3 159 695
Redovisat värde	1 480 960	2 945 805

Not 4 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	150 000	150 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	920 851	2 500 725
Summa ställda säkerheter	1 070 851	2 650 725

Underskrifter av årsredovisning

Thomas Kednert

2025-06-04

Styrelseledamot