

# Årsredovisning

för

## Svensk Vacuumsugning AB

556675-7794

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Vacuumsugning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna 2024-10-11

Morgan Lindgren



**Årsredovisning**  
för  
**Svensk Vacuumsugning AB**  
556675-7794

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Påskrifter	8

Styrelsen för Svensk Vacuumsugning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	2 217	1 952	1 734	1 644
Resultat efter finansiella poster	134	636	274	186
Soliditet (%)	14	14	12	11

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 910 327	428 593	<b>2 438 920</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		428 593	-428 593	<b>0</b>
Årets resultat			5 266	<b>5 266</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 338 920</b>	<b>5 266</b>	<b>2 444 186</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 338 920
årets vinst	5 266
	<b>2 344 186</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 344 186
	<b>2 344 186</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 217 359	1 952 449
Övriga rörelseintäkter		190 521	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 407 880</b>	<b>1 952 449</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-529 534	-436 746
Personalkostnader	2	-6 108	-4 581
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-943 941	-877 950
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 479 583</b>	<b>-1 319 277</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>928 297</b>	<b>633 172</b>

### Finansiella poster

Ränteintäkter		55 160	2 664
Räntekostnader		-849 020	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-793 860</b>	<b>2 664</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>134 437</b>	<b>635 836</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		230 000	-95 000
Förändring av överavskrivningar		-350 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-120 000</b>	<b>-95 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 437</b>	<b>540 836</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-9 171	-112 243
<b>Årets resultat</b>		<b>5 266</b>	<b>428 593</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	14 627 204	15 444 648
Inventarier	4	2 008 355	332 946
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 635 559</b>	<b>15 777 594</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i bostadsrättsförening	5	2 500 000	2 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 135 559</b>	<b>18 277 594</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		69 800	66 804
Övriga fordringar		264 601	0
Förutbetalda kostnader		50 472	17 899
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>384 873</b>	<b>84 703</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 996 438	1 768 195
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 996 438</b>	<b>1 768 195</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 381 311</b>	<b>1 852 898</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 516 870</b>	<b>20 130 492</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 338 920	1 910 327
Årets resultat		5 266	428 593
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 344 186</b>	<b>2 338 920</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 444 186</b>	<b>2 438 920</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		295 000	525 000
Akkumulerade överavskrivningar		350 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>645 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till koncernföretag		18 286 421	16 979 859
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>18 286 421</b>	<b>16 979 859</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		29 676	32 712
Skulder till koncernföretag		6 718	6 718
Skatteskulder		0	48 534
Övriga skulder		0	19 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 869	79 652
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>141 263</b>	<b>186 713</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 516 870</b>	<b>20 130 492</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 632 252	22 632 252
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 632 252</b>	<b>22 632 252</b>
Ingående avskrivningar	-7 187 604	-6 370 160
Årets avskrivningar	-817 444	-817 444
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 005 048</b>	<b>-7 187 604</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 627 204</b>	<b>15 444 648</b>

#### Not 4 Inventarier

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	829 315	829 315
Inköp	1 931 385	0
Försäljningar/utrangeringar	-150 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 610 700</b>	<b>829 315</b>
Ingående avskrivningar	-496 369	-435 863
Försäljningar/utrangeringar	20 521	0
Årets avskrivningar	-126 497	-60 506
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-602 345</b>	<b>-496 369</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 008 355</b>	<b>332 946</b>

#### Not 5 Andelar i bostadsrättsförening

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	18 286 421	16 979 859
	<b>18 286 421</b>	<b>16 979 859</b>

#### Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till M. Lindgren Holding AB, org nr 556830-7515, säte Eskilstuna.

2024101500899

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Fastighetsinteckning	10 230 000	10 230 000
	<b>10 230 000</b>	<b>10 230 000</b>

Eskilstuna 2024-10-11



Morgan Lindgren

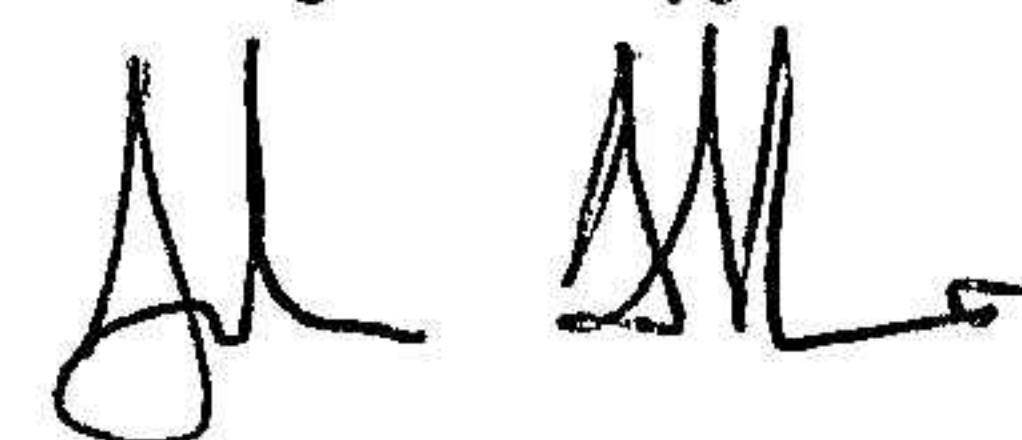
Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-11

Grant Thornton Sweden AB



Johan Lindén  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Vacuumsugning AB

Org.nr. 556675 - 7794

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Vacuumsugning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Vacuumsugning ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Vacuumsugning AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk Vacuumsugning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Vacuumsugning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Västerås den 11 oktober 2024,

Grant Thornton Sweden AB

  
Johan Lindén  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

