

Årsredovisning för  
**Kung Karl Fastighetsbolag**  
559154-8390

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kung Karl Fastighetsbolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje 2025-06-30

Ibrahim Göksu  
Verkställande direktör



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kung Karl Fastighetsbolag, 559154-8390, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelse under året.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	452 453	852 824
Resultat efter finansiella poster	-1 245	-18 573	15 649	255 246
Soliditet, %	100	100	95	9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Aktiekapital	50 000		531 588
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-22 539
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>509 049</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 509 049 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	531 588
årets resultat	-22 539
Totalt	509 049
disponeras för	
balanseras i ny räkning	509 049
Summa	509 049

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		_____	_____
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-19 052
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 200	-19 052
<b>Rörelseresultat</b>		-1 200	-19 052
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	479
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119	-
<b>Summa finansiella poster</b>		-45	479
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 245	-18 573
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-1 245	-18 573
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 294	-
<b>Årets resultat</b>		-22 539	-18 573

2025072112244

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		488 862	503 145
Summa kortfristiga fordringar		488 862	503 145
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		70 187	78 443
Summa kassa och bank		70 187	78 443
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		559 049	581 588
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		559 049	581 588

2025072112245

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		531 588	550 161
Årets resultat		-22 539	-18 573
Summa fritt eget kapital		509 049	531 588
<b>Summa eget kapital</b>		<b>559 049</b>	<b>581 588</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>559 049</b>	<b>581 588</b>

2025072112246

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	50
Materiella anläggningstillgångar: -Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen.

**Not 2 Personal**

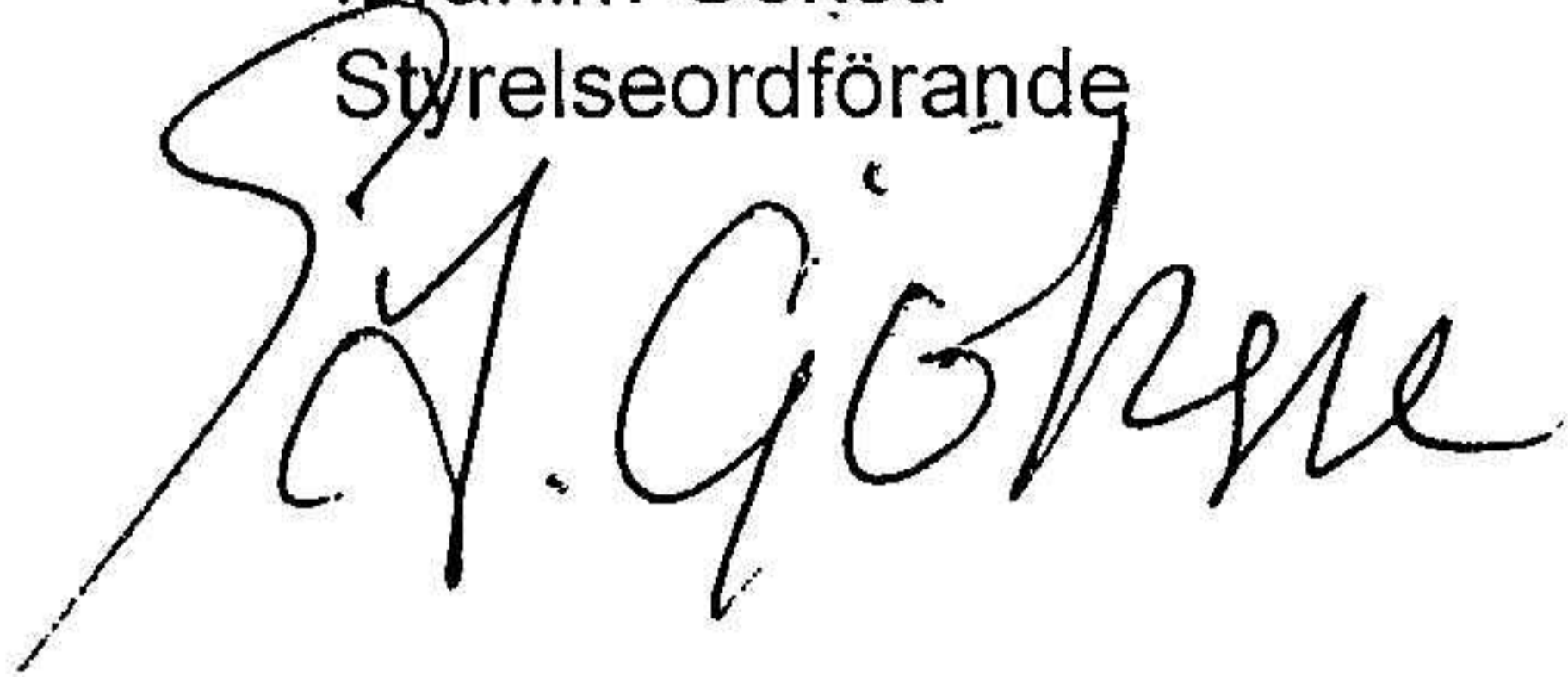
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

2025072112248

## Underskrifter

Södertälje 2025-06-30

Ibrahim Göksu  
Styrelseordförande

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'I. Göksu', written over the printed name and title.

2025072112249