

# Årsredovisning

för

## TSAE Investments AB

559291-1001

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Staffan Andersson, Styrelseledamot  
2023-06-30

Styrelsen för TSAE Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	367	-1
Soliditet (%)	99,8	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	7 877 707	-976	<b>7 901 731</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-976	976	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		3 034 131		<b>3 034 131</b>
Årets resultat			346 491	<b>346 491</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>10 910 862</b>	<b>346 491</b>	<b>11 282 353</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 910 862
årets vinst	346 491
	<b>11 257 353</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 257 353
	<b>11 257 353</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2020-12-16  
-2021-12-31  
(13 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-976

**Summa rörelsekostnader**

**-1 250**

**-976**

**Rörelseresultat**

**-1 250**

**-976**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

306 172

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

62 399

0

**Summa finansiella poster**

**368 571**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**367 321**

**-976**

**Resultat före skatt**

**367 321**

**-976**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-20 830

0

**Årets resultat**

**346 491**

**-976**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

9 950 951

7 876 972

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**9 950 951**

**7 876 972**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 950 951**

**7 876 972**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

701

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**701**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 351 531

24 759

**Summa kassa och bank**

**1 351 531**

**24 759**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 352 232**

**24 759**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 303 183**

**7 901 731**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 910 862

7 877 707

Årets resultat

346 491

-976

**Summa fritt eget kapital**

**11 257 353**

**7 876 731**

**Summa eget kapital**

**11 282 353**

**7 901 731**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

20 830

0

**Summa kortfristiga skulder**

**20 830**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 303 183**

**7 901 731**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 876 972	0
Inköp	2 084 680	7 876 972
Försäljningar	-10 701	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 950 951</b>	<b>7 876 972</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 950 951</b>	<b>7 876 972</b>

Stockholm 2023-06-30

*Staffan Andersson*  
Staffan Andersson  
Styrelseledamot