

FAX Bostäder AB

org.nr 556703-8608

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **FAX Bostäder AB**, org.nr 556703-8608 intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 fastställts på årsstämman den 8 april 2024.

Stämman beslöt därvid att balanserad vinst skulle behandlas enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Deje den 8 april 2024



Fredrik Axelsson

2024080102417

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för FAX Bostäder AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Deje

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

FAX Bostäder AB, med säte i Deje kommun, äger och förvaltar fastigheter via koncern och intressebolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-303	1 125	-149	55
Soliditet (%)	84	88	88	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	814 846	684 627	1 599 473
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		684 627	-684 627	0
Årets resultat			-183 024	-183 024
Belopp vid årets utgång	100 000	1 499 473	-183 024	1 416 449

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med 680 000 kr (680 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 499 473
årets vinst	<u>-183 024</u>
	1 316 449

disponeras så att
i ny räkning överföres

1 316 449

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Hyresintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-	-67 250
Summa rörelsekostnader		-	-67 250
Rörelseresultat		-	-67 250
Finansiella poster			
Resultatandel intresse/koncernbolag		-303 024	1 192 696
Räntekostnader		-	-
Summa finansiella poster			1 192 696
Resultat före bokslutsdispositioner		-303 024	1 125 446
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfond		120 000	-270 000
Resultat före skatt		-183 024	855 446
Årets skatt		-	-170 819
Årets resultat		-183 024	-109 100

2024080102419

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
---------------	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernbolag	5	200 000	365 000
Andelar i intressebolag	6	1 354 677	1 402 714
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 554 677	1 767 714

Fordran koncernbolag		344 077	344 077
Fordran intressebolag		48 444	48 444
Övriga fordring		-	57
Summa omsättningstillgångar		392 521	392 578

SUMMA TILLGÅNGAR **1 947 198** **2 160 292**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 499 473	814 846
Årets resultat		-183 024	684 627
Summa fritt eget kapital		1 316 449	1 499 473
Summa eget kapital		1 416 449	1 599 473

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond	5	270 000	390 000
--------------------	---	---------	---------

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		170 819	170 819
Övriga skulder		89 930	
Summa kortfristiga skulder		260 749	170 819

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **1 947 198** **2 160 292**

2024080102420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Handel mellan koncernbolag

Ingen handel mellan koncernbolag.

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2023

2022

-

-

Not 3 Andelar i intressebolag

FAX Bostäder KB, org.nr

2023-12-31

2022-12-31

1 032 779

1 245 834

FAX Nykroppa KB, org.nr 969720-2076

-

-120 887

FAX Bössan KB, org.nr 969714-4070

2 428

19 305

FAX Industri KB, org.nr 969716-7535

319 470

262 562

JBF Fastigheter KB, org.nr 969774-7062

-

-4 100

1 354 677

1 402 714

Not 4 Andelar i koncernbolag

2023-12-31

2022-12-31

FAX Entreprenad AB, org.nr 556676-4923

200 000

200 000

Hyrent AB org.nr 556324-6551

-

120 000

JECAB AB org.nr 556797-2350

-

45 000

200 000

365 000

Not 5 Obeskattade reserver

2023-12-31

2022-12-31

Periodiseringsfond 2017

120 000

120 000

Periodiseringsfond 2022

270 000

-

390 000

120 000

Not 6 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

Komplementäransvar

2 579 589

2 592 531

2 579 589

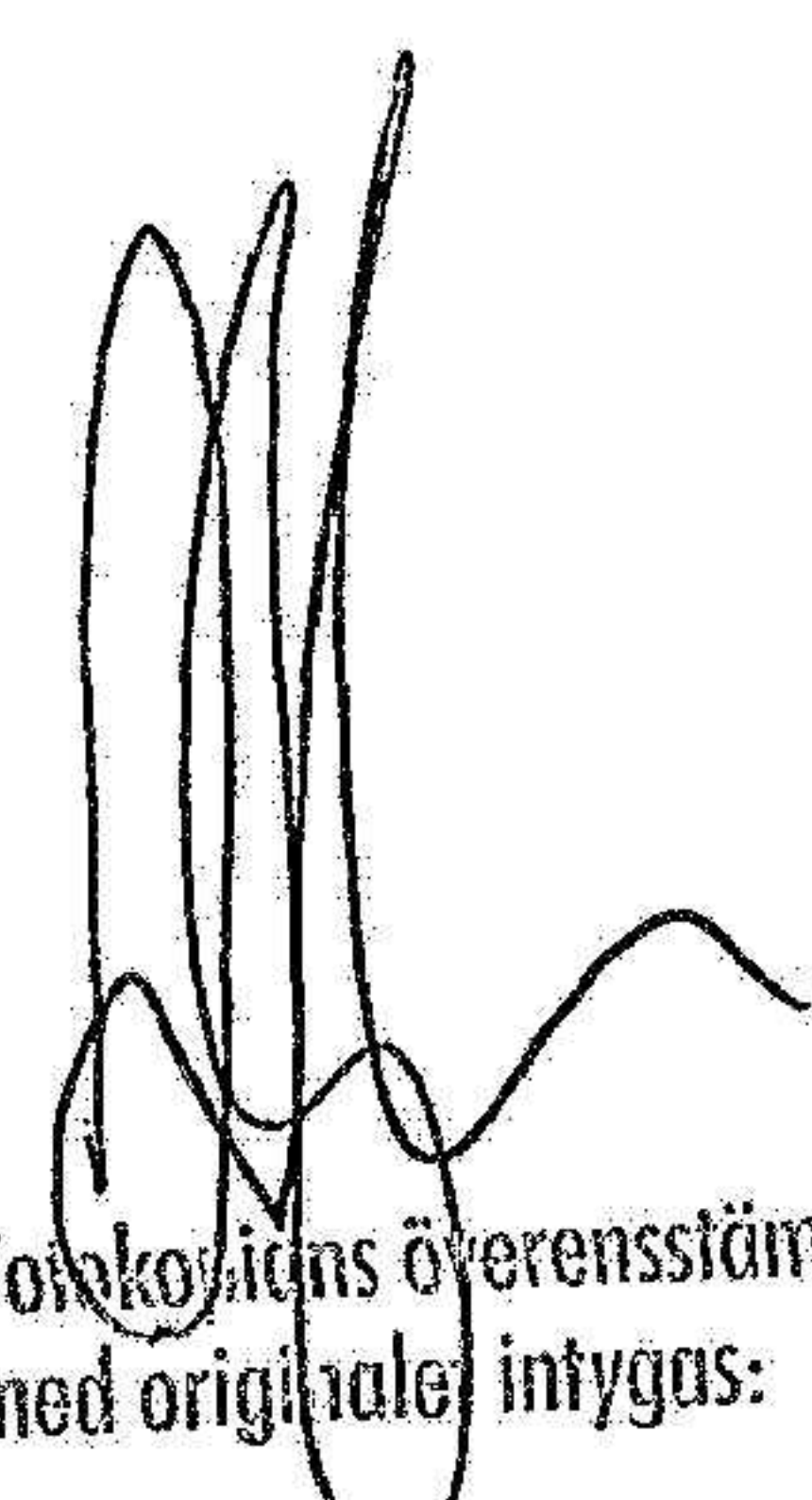
2 592 531

Deja den 8 april 2024



Fredrik Axelsson

2024080102422



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: