

Linus Wallinder AB

559295-2617

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Linus Wallinder, Styrelseledamot

2023-07-18

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av bostadsrättslägenhet och fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bostadsmarknaden startade positivt i Q1 2022. Under efterföljande kvartal med anledning av ökad inflation och höjd styrränta gick bostadspriserna ned och färre valde att sälja sina bostäder. Detta hade en stor inverkan på bolagets omsättning och resultat.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-07 - 2021-12-31
Nettoomsättning	704 521	1 089 894
Resultat efter finansiella poster	475	101 571
Soliditet (%)	93	30

Bostadsmarknaden startade positivt i Q1 2022. Under efterföljande kvartal med anledning av ökad inflation och höjd styrränta gick bostadspriserna ned och färre valde att sälja sina bostäder. Detta hade en stor inverkan på bolagets omsättning och resultat.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	60 487	85 487
Balanseras i ny räkning		60 487	-60 487	0
Årets resultat			20 515	20 515
Vid årets utgång	25 000	60 487	20 515	106 002

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	60 487
Årets resultat	20 515
Summa	81 002

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	81 002
Summa	81 002

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-07 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		704 521	1 089 894
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		704 521	1 089 894
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 676	-508 767
Personalkostnader	2	-678 378	-479 556
Summa rörelsekostnader		-703 054	-988 323
Rörelseresultat		1 467	101 571
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-992	0
Summa finansiella poster		-992	0
Resultat efter finansiella poster		475	101 571
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		25 393	-25 393
Summa bokslutsdispositioner		25 393	-25 393
Resultat före skatt		25 868	76 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 353	-15 691
Årets resultat		20 515	60 487

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		39 152	27 204
Summa kortfristiga fordringar		39 152	27 204
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 773	322 625
Summa kassa och bank		74 773	322 625
Summa omsättningstillgångar		113 925	349 829
Summa tillgångar		113 925	349 829
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		60 487	0
Årets resultat		20 515	60 487
Summa fritt eget kapital		81 002	60 487
Summa eget kapital		106 002	85 487
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	25 393
Summa obeskattade reserver		0	25 393
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 923	238 933
Övriga skulder		0	16
Summa kortfristiga skulder		7 923	238 949
Summa eget kapital och skulder		113 925	349 829

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för Linus Wallinder AB, 559295-2617
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Erik Linus Wallinder
Erik Linus Wallinder
Styrelseledamot
2023-07-18