

Årsredovisning

för

Contractor Bygg i Lycksele AB

556572-9919

Räkenskapsåret

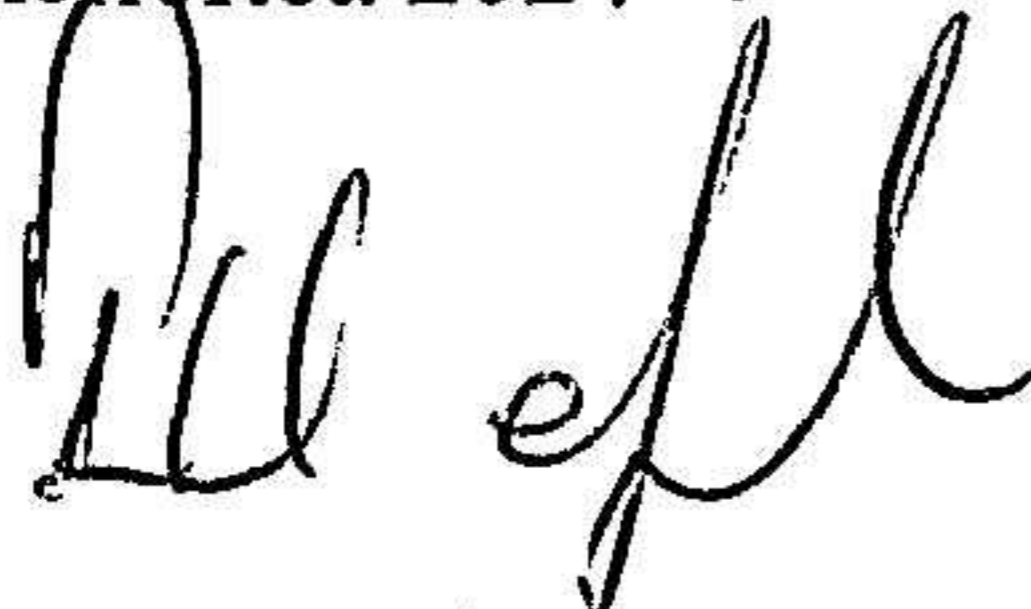
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Contractor Bygg i Lycksele AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skefteå 2024-05-21



Fredrik Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för Contractor Bygg i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggnationer med inriktning på byggservice samt total- och generalentreprenader.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Även 2023 har varit ett väldigt bra verksamhetsår. Ser att både omsättning och lönsamheten har fallit, jämfört med 2022, men är på väldigt goda nivåer ur ett historiskt perspektiv.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Orderstocken för 2024 ser väldigt god ut.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 91% av Contractor Bygg Holding Norr AB, org nr 556796-4142 med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	123 824	141 225	67 487	71 765	99 776
Resultat efter finansiella poster	8 906	10 403	2 529	1 479	5 118
Balansomslutning	34 317	37 549	28 526	24 891	26 653
Antal anställda	46	45	42	42	42
Soliditet (%)	14,5	9,4	21,9	31,5	25,1
Avkastning på totalt kap. (%)	26,0	27,7	8,9	6,0	19,2
Avkastning på eget kap. (%)	179,6	293,8	40,5	18,8	76,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	837 108	493 642	1 450 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			493 642	-493 642	0
Utdelning extra bolagsstämma			-810 000		-810 000
Årets resultat				1 713 149	1 713 149
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	520 750	1 713 149	2 353 899

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	520 750
årets vinst	1 713 149
	2 233 899
disponeras så att i ny räkning överföres	2 233 899
	2 233 899

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		123 823 944	141 224 625
Övriga rörelseintäkter		413 259	703 683
		124 237 203	141 928 308
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-84 932 061	-104 013 456
Övriga externa kostnader		-6 216 342	-4 333 711
Personalkostnader	2	-24 594 951	-23 304 209
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 698	-18 436
		-115 758 052	-131 669 812
Rörelseresultat		8 479 151	10 258 496
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	3	433 539	144 877
Räntekostnader	4	-6 530	-813
		427 009	144 064
Resultat efter finansiella poster		8 906 160	10 402 560
Bokslutsdispositioner	5	-6 650 000	-9 752 000
Resultat före skatt		2 256 160	650 560
Skatt på årets resultat		-543 011	-156 918
Årets resultat		1 713 149	493 642

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	66 159	22 347
		66 159	22 347
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	1	1
		1	1
Summa anläggningstillgångar		66 160	22 348
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 743 632	19 976 699
Fordringar hos koncernföretag		4 105 089	16 389 897
Aktuella skattefordringar		294 648	706 732
Övriga fordringar		16 063	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	7	1 078 213	453 035
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 719	0
		34 250 364	37 526 363
Summa omsättningstillgångar		34 250 364	37 526 363
SUMMA TILLGÅNGAR		34 316 524	37 548 711

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		520 750	837 109
Årets resultat		1 713 149	493 642
		2 233 899	1 330 751
Summa eget kapital		2 353 899	1 450 751
Obeskattade reserver	9	3 282 000	2 632 000
Avsättningar	10		
Övriga avsättningar		813 363	797 000
Summa avsättningar		813 363	797 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 128 119	8 733 081
Skulder till koncernföretag		762 010	553 927
Övriga skulder		5 829 776	5 912 887
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	7	2 868 045	13 089 576
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 279 312	4 379 489
Summa kortfristiga skulder		27 867 262	32 668 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 316 524	37 548 711

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Entreprenaduppdrag

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	46	45

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	425 264	143 522
Övriga ränteintäkter	8 275	1 354
	433 539	144 876

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-6 530	-813
	-6 530	-813

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-6 000 000	-10 000 000
Avsättning till periodiseringsfonder	-800 000	-252 000
Återföring av periodiseringsfonder	150 000	500 000
	-6 650 000	-9 752 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	593 968	569 285
Inköp	58 510	24 683
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	652 478	593 968
Ingående avskrivningar	-571 621	-553 185
Årets avskrivningar	-14 698	-18 436
Utgående ackumulerade avskrivningar	-586 319	-571 621
Utgående redovisat värde	66 159	22 347

Not 7 Pågående entreprenaduppdrag

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad intäkt	12 386 276	2 358 397
Avgår fakturering	-11 308 063	-1 905 362
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	1 078 213	453 035
Upparbetad intäkt	150 442 498	100 897 340
Avgår fakturering	-153 310 543	-113 986 916
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-2 868 045	-13 089 576
Utgående redovisat värde	-1 789 832	-12 636 541

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Ingående nedskrivningar	-9 999	-9 999
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-9 999	-9 999
Utgående redovisat värde	1	1

Not 9 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	150 000
Periodiseringsfond 2018	580 000	580 000
Periodiseringsfond 2019	1 200 000	1 200 000
Periodiseringsfond 2020	450 000	450 000
Periodiseringsfond 2022	252 000	252 000
Periodiseringsfond 2023	800 000	0
	3 282 000	2 632 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	10 518	2 966

Not 10 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	797 000	1 912 000
Årets avsättningar	346 863	349 500
Årets återföringar	-330 500	-1 017 000
Återföring pga ändrad bedömning	0	-447 500
	813 363	797 000
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	813 363	797 000
	813 363	797 000

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Contractor Bygg Holding Norr AB med organisationsnummer 556796-4142 med säte i Skellefteå.

Not 12 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	6 700 000	6 700 000
	6 700 000	6 700 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

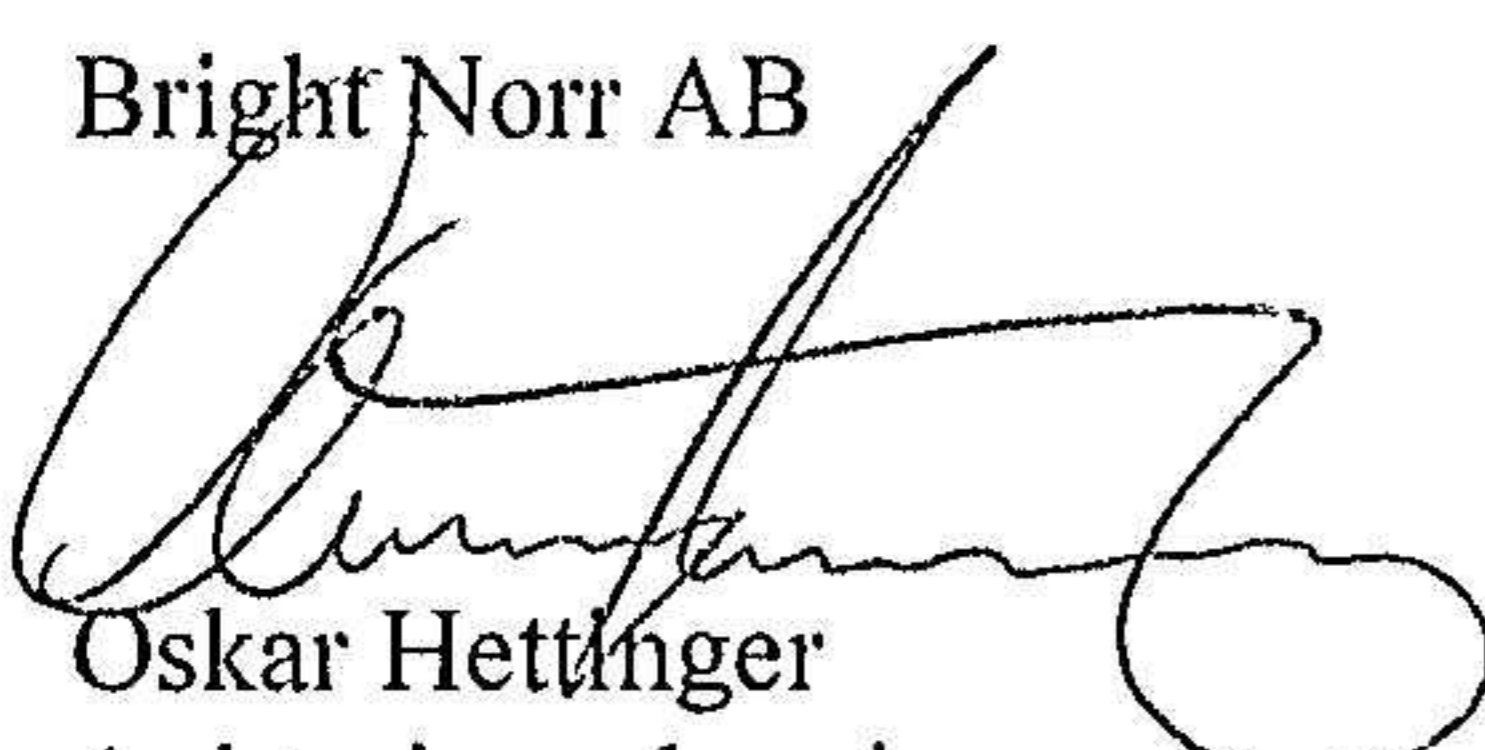
Skellefteå 2024-05-21


Albin Holmberg
Verkställande direktör


Fredrik Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-21

Bright Norr AB


Oskar Hettlinger
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Contractor Bygg i Lycksele AB
Org.nr 556572-9919

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Contractor Bygg i Lycksele AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Contractor Bygg i Lycksele ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Contractor Bygg i Lycksele AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Contractor Bygg i Lycksele AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Contractor Bygg i Lycksele AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

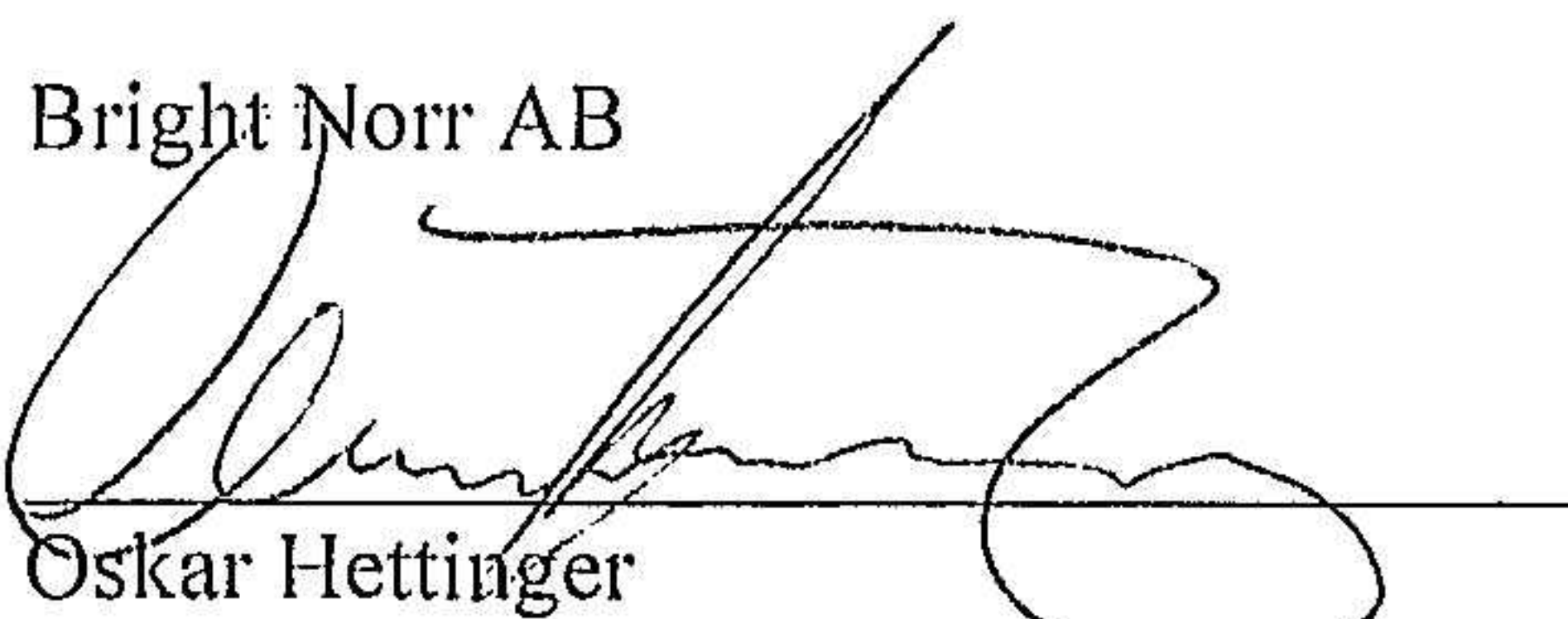
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2024-05-21

Bright Norr AB


Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor