

Årsredovisning
för
**RECD Real Estate Consulting &
Development AB**

556830-2409

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Fröderberg, Styrelseledamot
2025-06-09

Styrelsen för RECD Real Estate Consulting & Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 189	1 176	1 932	778
Resultat efter finansiella poster	11	-752	758	-11
Soliditet (%)	4	4	49	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-551 466	751 971	250 505
Erhållna aktieägartillskott		-200 505		-200 505
		751 971	-751 971	0
Årets resultat			10 972	10 972
Belopp vid årets utgång	50 000	0	10 972	60 972

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	10 972
disponeras så att i ny räkning överföres	10 972
	10 972

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 188 797	1 175 910
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 188 797	1 175 910
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-112 129	-27 450
Övriga externa kostnader		-730 182	-1 594 691
Personalkostnader	2	-273 986	-261 004
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 625	-40 541
Summa rörelsekostnader		-1 156 922	-1 923 686
Rörelseresultat		31 875	-747 776
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 903	-4 196
Summa finansiella poster		-20 903	-4 196
Resultat efter finansiella poster		10 972	-751 972
Resultat före skatt		10 972	-751 972
Årets resultat		10 972	-751 972

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

275 535

41 160

Summa materiella anläggningstillgångar

275 535

41 160

Summa anläggningstillgångar

275 535

41 160

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

166 352

0

Fordringar hos koncernföretag

1 100 000

1 100 000

Övriga fordringar

-6 027

-29 379

Summa kortfristiga fordringar

1 260 325

1 070 621

Kassa och bank

Kassa och bank

76 996

110 401

Summa kassa och bank

76 996

110 401

Summa omsättningstillgångar

1 337 321

1 181 022

SUMMA TILLGÅNGAR

1 612 856

1 222 182

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	751 972
Årets resultat		10 972	-751 972
Summa fritt eget kapital		10 972	0
Summa eget kapital		60 972	50 000
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		1 507 054	926 544
Summa långfristiga skulder		1 507 054	926 544
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	165 797
Övriga skulder		38 330	73 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 500	6 499
Summa kortfristiga skulder		44 830	245 638
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 612 856	1 222 182

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Män		0,5
		0,5
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	204 000	196 000
Sociala kostnader och pensionskostnader	64 092	61 580
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	268 092	257 580

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	131 250	131 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	131 250	131 250
Ingående avskrivningar	-90 090	-72 450
Årets avskrivningar	-40 625	-17 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 715	-90 090
Utgående redovisat värde	535	41 160

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	890 640	890 640

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	890 640	890 640
Ingående avskrivningar	-890 640	-867 739
Årets avskrivningar	0	-22 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-890 640	-890 640
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-551 466	751 971	250 505
Erhållna aktieägartillskott		-200 505		-200 505
		751 971	-751 971	0
Årets resultat			10 972	10 972
Belopp vid årets utgång	50 000	0	10 972	60 972

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån från aktieägare	-1 481 429	-900 919
	-1 481 429	-900 919

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2025-06-08

Mikael Fröderberg
Mikael Fröderberg