

Årsredovisning

för

Tångkrabban Fastighetsförvaltning AB

556098-3859

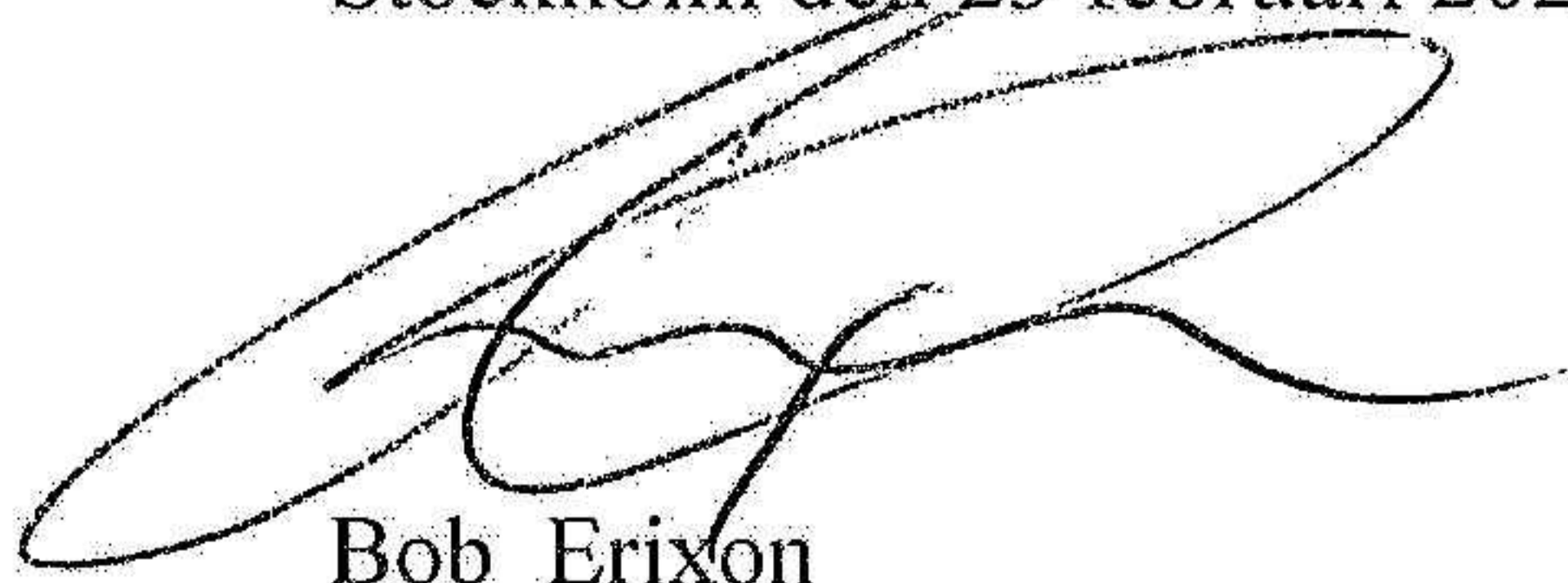
Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tångkrabban Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 23 februari 2024



Bob Erixon

Årsredovisning
för
Tångkrabban Fastighetsförvaltning AB

556098-3859

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Tångkrabban Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Elgudden Invest AB, org.nr 556371-3055. Säte Stockholms kommun. I koncernen ingår även det helägda dotterbolaget Malö Yachts AB, org.nr 556989-6235. Bolaget bedriver båtbyggeri och snickeri. Säte Orust kommun.

Företaget har sitt säte i Orust kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 279	1 558	1 048	4 185
Resultat efter finansiella poster	-334	631	-562	215
Soliditet (%)	10,4	12,5	8,9	11,1
Balansomslutning	17 026	18 030	18 148	19 501

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	1 018 004	643 839	2 261 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			643 839	-643 839	0
Årets resultat				716 407	716 407
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	1 661 843	716 407	2 978 250

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	449 172
årets vinst	716 407
	1 165 579
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 165 579
	1 165 579

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20240327 12657

u ↑

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 278 592

1 557 701

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 278 592

1 557 701

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-219 780

-440 040

Övriga externa kostnader

-1 048 513

-205 490

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-170 290

-222 051

Summa rörelsekostnader

-1 438 583

-867 581

Rörelseresultat

-159 991

690 120

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

246 617

273 849

Räntekostnader och liknande resultatposter

-420 219

-332 802

Summa finansiella poster

-173 602

-58 953

Resultat efter finansiella poster

-333 593

631 167

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 050 000

0

Summa bokslutsdispositioner

1 050 000

0

Resultat före skatt

716 407

631 167

Årets resultat

716 407

631 167

2024032712658

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 242 996	5 403 036
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 320	25 570
Summa materiella anläggningstillgångar		5 258 316	5 428 606

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		5 308 316	5 478 606

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Varor under tillverkning		620 000	620 000
Summa varulager		620 000	620 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		34 627	544 335
Fordringar hos koncernföretag		10 824 148	10 283 785
Övriga fordringar		63 189	135 486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 006	670 419
Summa kortfristiga fordringar		10 985 970	11 634 025

Kassa och bank

Kassa och bank		111 806	296 942
Summa kassa och bank		111 806	296 942
Summa omsättningstillgångar		11 717 776	12 550 967

SUMMA TILLGÅNGAR

17 026 092 18 029 573

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

6

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

449 172

1 018 005

Årets resultat

716 407

631 167

Summa fritt eget kapital

1 165 579

1 649 172

Summa eget kapital

1 765 579

2 249 172

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

4 656 900

4 873 500

Övriga skulder

3 700 000

3 700 000

Summa långfristiga skulder

8 356 900

8 573 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 061

67 402

Skulder till koncernföretag

5 981 746

5 886 460

Övriga skulder

411 610

851 281

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

486 196

401 758

Summa kortfristiga skulder

6 903 613

7 206 901

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 026 092

18 029 573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Personal

Företaget har ej haft några anställda och inte heller betalat några löner eller andra ersättningar.

Avskrivning

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden.
Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 071 812	12 306 812
Inköp	0	765 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 071 812	13 071 812
Ingående avskrivningar	-7 668 776	-7 458 795
Årets avskrivningar	-160 040	-209 981
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 828 816	-7 668 776
Utgående redovisat värde	5 242 996	5 403 036

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 597 441	14 574 941
Inköp	0	22 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 597 441	14 597 441
Ingående avskrivningar	-14 571 871	-14 559 801
Årets avskrivningar	-10 250	-12 070
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 582 121	-14 571 871
Utgående redovisat värde	15 320	25 570

a R

2024032712662

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Malö Yachts AB	100%	100%	1 000	50 000	
				50 000	
					Eget kapital
	Org.nr	Säte		808 964	Resultat
Malö Yachts AB	556989-6235	Orust			-24 666

Not 6 Eget kapital

Villkorat aktieägartillskott

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med 18 078 000 kr (18 078 000)

Not 7 Långfristiga skulder

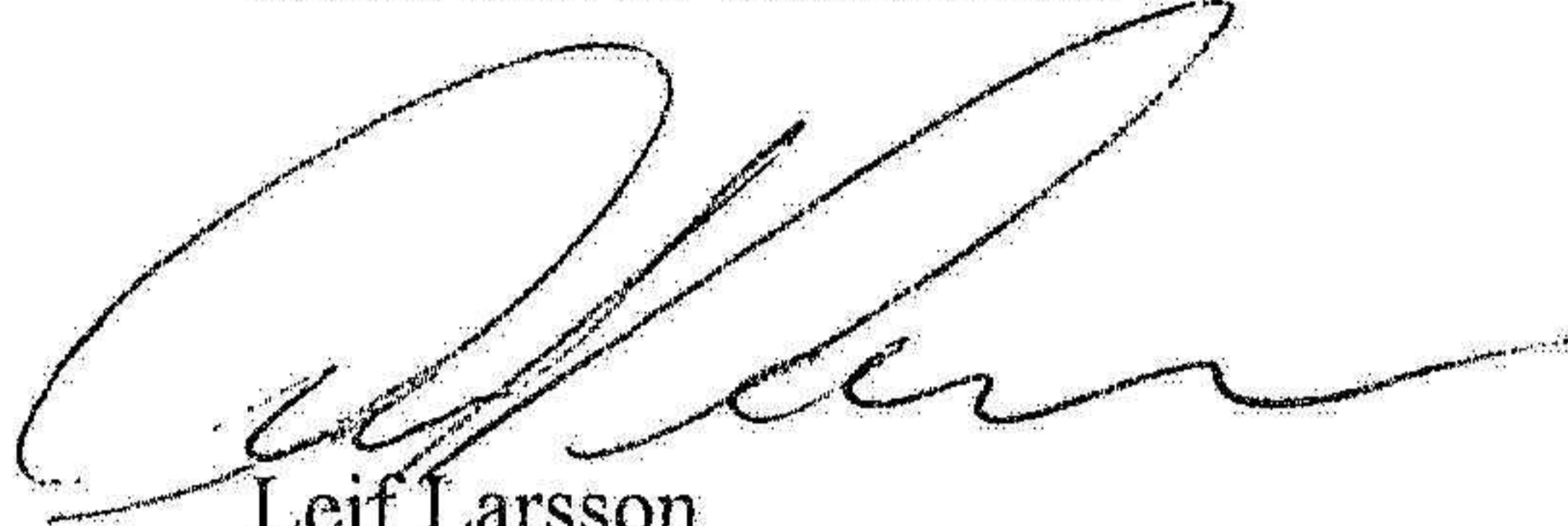
	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller senare än 5 år från balansdagen	7 273 900	7 490 500
	7 273 900	7 490 500

nk

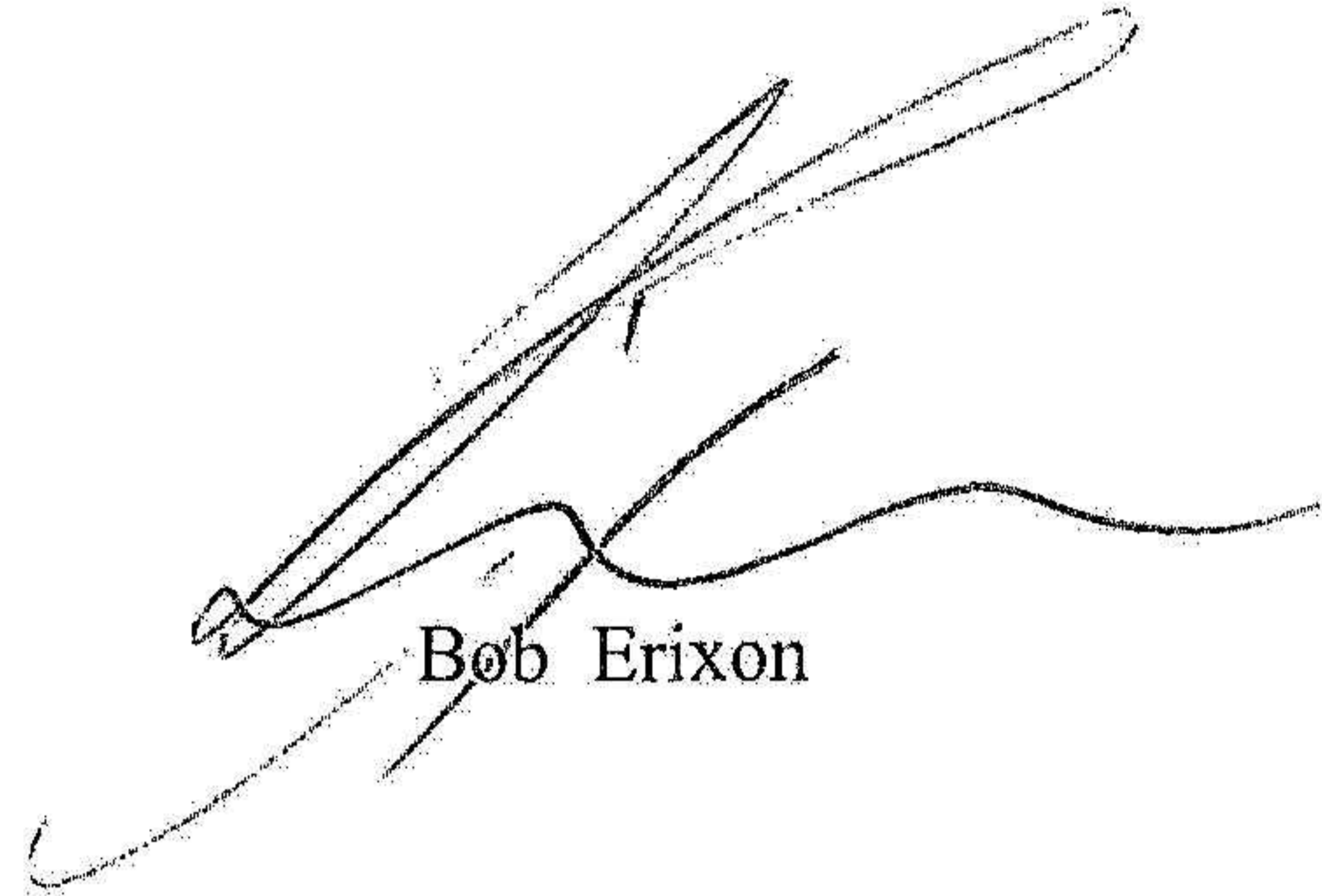
Not 8 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	18 000 000	18 000 000
Fastighetsinteckning	9 220 000	9 220 000
	27 220 000	27 220 000

Orust den 23 februari 2024



Leif Larsson
Ordförande



Bob Erixon

2024032712663