

Årsredovisning för  
**Svea Fönster AB**

556774-5566

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Björn Hasselsten  
Styrelseledamot

2024-03-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svea Fönster AB, 556774-5566, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Svea Fönster AB bedriver försäljning och montering av fönster, fönsterdörrar och därvid förenliga kringprodukter.

Genom att erbjuda en märkesoberoende totallösning till kunderna har Svea Fönster skapat sig en självklar plats på en hårt konkurrensutsatt marknad.

Montering sker till byggföretag, större fastighetsägare och bostadsrättsföreningar

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BE Förvaltning AB, Org nr 556821-5247. Säte i Upplands Väsby.

Kreditrisken hos kunder är försäkrad under 2024.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	93 608 205	76 619 341	87 678 519	47 290 956
Resultat efter finansiella poster	398 383	1 763 141	3 959 337	-3 744 654
Soliditet %	29,4	28,5	32,9	11,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 819 228	1 397 323
Balanseras i ny räkning		1 397 323	-1 397 323
Årets resultat			-3 381
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 216 551</b>	<b>-3 381</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 216 551
Årets resultat	-3 381
<b>Summa</b>	<b>4 213 170</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 213 170
<b>Summa</b>	<b>4 213 170</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		93 608 205	76 619 341
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		199 327	36 033
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>93 807 532</b>	<b>76 655 374</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-78 961 576	-61 925 508
Övriga externa kostnader		-4 777 575	-4 771 501
Personalkostnader	2	-9 149 168	-7 899 449
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-134 258	-157 732
Övriga rörelsekostnader		-180 110	-21 718
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-93 202 687</b>	<b>-74 775 908</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>604 845</b>	<b>1 879 466</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-31 273
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 607	763
Räntekostnader och liknande resultatposter		-211 069	-85 815
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-206 462</b>	<b>-116 325</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>398 383</b>	<b>1 763 141</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-390 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-390 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 383</b>	<b>1 763 141</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 764	-365 818
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 381</b>	<b>1 397 323</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	186 296
Inventarier, verktyg och installationer	4	89 564	183 161
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	0	76 992
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>89 564</b>	<b>446 449</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>89 564</b>	<b>446 449</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		42 024	35 424
Upparbetad ej fakturerad intäckt		5 482 700	5 966 235
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>5 524 724</b>	<b>6 001 659</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 737 458	5 957 068
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	1 890 000
Övriga fordringar		631	307 563
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		455 635	520 141
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 693 724</b>	<b>8 674 772</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 380 371	196
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 380 371</b>	<b>196</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 598 819</b>	<b>14 676 627</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 688 383</b>	<b>15 123 076</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 216 551	2 819 228
Årets resultat		-3 381	1 397 323
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 213 170</b>	<b>4 216 551</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 313 170</b>	<b>4 316 551</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	1 213 751
Övriga skulder till kreditinstitut		800 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>800 000</b>	<b>2 213 751</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 648 248	5 384 198
Skatteskulder		1 177 311	2 117 630
Övriga skulder		2 755 151	124 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		994 503	966 485
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 575 213</b>	<b>8 592 774</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 688 383</b>	<b>15 123 076</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	11	10

#### Kommentar till not

Löner och andra ersättningar

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	199 600	57 520
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		199 600
Försäljningar/utrangeringar	-199 600	-57 520
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>199 600</b>
Ingående avskrivningar	-13 304	-40 027
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	13 304	40 027
Årets avskrivningar		-13 304
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-13 304</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>186 296</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	281 306	268 408
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		87 089
Försäljningar/utrangeringar	-52 739	-74 191
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>228 567</b>	<b>281 306</b>
Ingående avskrivningar	-98 145	-55 442
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	1 758	2 473
Årets avskrivningar	-42 616	-45 176
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-139 003</b>	<b>-98 145</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>89 564</b>	<b>183 161</b>

### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	495 514	495 514
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>495 514</b>	<b>495 514</b>
Ingående avskrivningar	-418 522	-325 022
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-76 992	-93 500
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-495 514</b>	<b>-418 522</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>76 992</b>

## Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

## Underskrifter

Upplands Väsby

Björn Hasselsten 2024-03-13  
Björn Hasselsten Datum  
Styrelseledamot

Bengt Bengtsson 2024-03-13  
Bengt Bengtsson Datum  
Styrelseordförande

Marcus Bove 2024-03-13  
Marcus Bove Datum  
Styrelseledamot

Daniel Ilic 2024-03-13  
Daniel Ilic Datum  
Styrelseledamot

Erik Nordin 2024-03-13  
Erik Nordin Datum  
Styrelseledamot

Jesper Ljungberg 2024-03-13  
Jesper Ljungberg Datum  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-13

Anders Lundgren  
Anders Lundgren  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svea Fönster AB, org.nr 556774-5566

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svea Fönster AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svea Fönster ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svea Fönster AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svea Fönster AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svea Fönster AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2024-03-13

*Anders Lundgren*  
Anders Lundgren  
Auktoriserad revisor