

ÅRSREDOVISNING

för

JJE Bygg & Konsult AB

Org.nr. 559041-1186

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i JJE Bygg & Konsult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Höllviken 2023-04-12

Eric Löf

ÅRSREDOVISNING

för

JJE Bygg & Konsult AB

Org.nr. 559041-1186

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget som registrerades 2015 bedriver rivning, renoveringar och sanering inom byggbranschen.

Bolagets kontor och verksamhet är främst förlagt till Malmöområdet. Bolaget bedriver ingen verksamhet som är tillstånds- eller anmälningspliktig enligt miljöbalken.

Företagets säte är Vellinge.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	63 184	57 116	42 446	26 173
Resultat efter finansiella poster	3 920	1 823	4 674	127
Soliditet (%)	34,0	19,7	43,3	15,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	75 000	15 000	1 584 402	1 369 366	3 043 768
Balanseras i ny räkning			1 369 366	-1 369 366	0
Årets resultat				3 085 754	3 085 754
Belopp vid årets utgång	75 000	15 000	2 953 768	3 085 754	6 129 522

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 953 768
Fri överkursfond	15 000
Årets resultat	3 085 754
	<u>6 054 522</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	4 054 522
	<u>6 054 522</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 1 333,33 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		63 183 704	57 116 178
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-790 867	790 867
Övriga rörelseintäkter		67 316	7 901
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>62 460 153</u>	<u>57 914 946</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-39 108 685	-41 460 190
Övriga externa kostnader		-8 346 871	-6 819 899
Personalkostnader	2	-11 033 287	-7 762 423
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 872	-34 862
Övriga rörelsekostnader		-38	0
Summa rörelsekostnader		<u>-58 532 753</u>	<u>-56 077 374</u>
Rörelseresultat		3 927 400	1 837 572
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 680	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		12 500	-12 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 477	-2 542
Summa finansiella poster		<u>-7 297</u>	<u>-15 042</u>
Resultat efter finansiella poster		3 920 103	1 822 530
Resultat före skatt		3 920 103	1 822 530
Skatter			
Skatt på årets resultat		-834 349	-453 164
Årets resultat		<u>3 085 754</u>	<u>1 369 366</u>

2023061406994

Sida 3 av 7

JJE Bygg & Konsult AB

Org.nr. 559041-1186

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

Pågående arbete för annans räkning

Summa varulager**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

4

5

6

7

95 024

179 400

274 424

0

0

0

274 424

212 862

0

212 862

8 651 897

135 996

29 538

345 413

2 310 833

11 473 677

6 085 496

6 085 496

17 772 035

18 046 459

30 720

207 000

237 720

0

92 793

92 793

330 513

212 311

790 867

1 003 178

10 311 193

6 672

38 075

954 801

588 774

11 899 515

2 225 643

2 225 643

15 128 336

15 458 849

2023061406995

2023061406995

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	15,00	10,00
--------------------------------	-------	-------

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	37 982	0
Inköp	80 576	37 982
Utgående anskaffningsvärden	118 558	37 982
Ingående avskrivningar	-7 262	0
Årets avskrivningar	-16 272	-7 262
Utgående avskrivningar	-23 534	-7 262
Redovisat värde	95 024	30 720

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	276 000	276 000
Utgående anskaffningsvärden	276 000	276 000
Ingående avskrivningar	-69 000	-41 400
Årets avskrivningar	-27 600	-27 600
Utgående avskrivningar	-96 600	-69 000
Redovisat värde	179 400	207 000

2023061406997

2023061406997

NOTER**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**JJE Måleri AB
559177-4541

Vellinge

0
0,00%**2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

12 500

12 500

Försäljningar

-12 5000

Utgående anskaffningsvärden

0

12 500

Ingående nedskrivningar

-12 500

0

Återförda nedskrivningar på försäljningar

12 5000

Utgående nedskrivningar

0-12 500

Redovisat värde

0

0

Not 6 Andra långfristiga fordringar**2022-12-31****2021-12-31**

Långfristig del av leasing

0

92 793

Not 7 Pågående arbeten för annans räkning**2022-12-31****2021-12-31**

Aktiverade nedlagda utgifter

0790 867

0

790 867

Övriga noter**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Höllviken
2023-04-12

Johan Börjesson

Eric Löf
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 april 2023.

Revisorsgruppen i Malmö AB

Per Ranstam
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023061406999

ERIC LÖF

VD

Serienummer: 19911023xxxx

IP: 2.248.xxx.xxx

2023-04-12 11:15:05 UTC



Johan Börjesson (SSN-validerad, VAT-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: johan@takmontage.com

IP: 91.74.xxx.xxx

2023-04-12 19:35:56 UTC

Johan Börjesson

Per Olof Henry Ranstam

Revisor

Serienummer: 19800701xxxx

IP: 188.150.xxx.xxx

2023-04-12 19:39:38 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo AB, Box 100, 171 00 Åkersberg, Sverige. Org. nr. 8020000000. Penneo.com

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JJE Bygg & Konsult AB
Org.nr. 559041-1186

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JJE Bygg & Konsult AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JJE Bygg & Konsult ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JJE Bygg & Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för JJE Bygg & Konsult AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JJE Bygg & Konsult AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Höllviken den 12 april 2023

Revisorsgruppen i Malmö AB

Per Ranstam
Auktoriserad revisor

