

Årsredovisning

för

Stångby Förvaltnings AB

556500-3109

Räkenskapsåret

2024-01-01—2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stångby Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2025-06-30


Jan Carlsson

Årsredovisning
för
Stångby Förvaltnings AB

556500-3109

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och VD för Stångby Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har under året varit fastighetsförvaltare.

Bolaget är ett dotterbolag till Stångby Plantskola AB, org nr 556197-5714, med säte i Lunds kommun.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 29:e maj 2022 brann en stor fastighet som bolaget bedriver verksamhet i ned till grunden. Under verksamhetsåret 2023 och 2024 har återuppbyggnaden av anläggningen pågått. Fastigheten stod färdig under verksamhetsåret 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 732	896	896	896
Resultat efter finansiella poster	583	746	17 123	-17
Soliditet (%)	37,3	39,3	39,6	6,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	1 003 617	1 039 206	2 162 823
Effekter rättelse av fel Disposition enligt beslut av årsstämman:			0	469 090	469 090
Balanseras i ny räkning			1 508 296	-1 508 296	0
Årets resultat				14 347 266	14 347 266
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 511 913	14 347 266	16 979 179

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 511 912
årets vinst	14 347 266
	16 859 178

disponeras så att i ny räkning överföres	16 859 178
	16 859 178

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025071449572

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 731 836	896 003
Övriga rörelseintäkter		0	1 200 000
		2 731 836	2 096 003
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-253 840	-211 657
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 322 285	-398 952
		-1 576 125	-610 609
Rörelseresultat		1 155 711	1 485 394
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 195	11 331
Räntekostnader och liknande resultatposter		-615 201	-750 508
		-573 006	-739 177
Resultat efter finansiella poster		582 705	746 217
Bokslutsdispositioner	3	17 684 749	1 179 580
Resultat före skatt		18 267 454	1 925 797
Skatt på årets resultat		-3 920 188	-417 501
Årets resultat		14 347 266	1 508 296

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	41 795 466	12 208 280
Inventarier, verktyg och installationer	5	368 945	411 963
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	10 790 951
		42 164 411	23 411 194
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	3 359 608	6 879 717
		3 359 608	6 879 717
Summa anläggningstillgångar		45 524 019	30 290 911
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		77	3 078 986
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 000 000
		77	13 078 986
Summa omsättningstillgångar		77	13 078 986
SUMMA TILLGÅNGAR		45 524 096	43 369 897

2025071449573

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 511 912	1 003 616
Årets resultat		14 347 266	1 508 296
		16 859 178	2 511 912
Summa eget kapital		16 979 178	2 631 912
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		0	18 156 016
Summa obeskattade reserver		0	18 156 016
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		3 740 139	0
Summa avsättningar		3 740 139	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		13 630 000	13 630 000
Leverantörsskulder		22 407	5 735 336
Skulder till koncernföretag		9 940 693	2 816 164
Aktuella skatteskulder		454 291	353 469
Övriga skulder		625 388	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		132 000	47 000
Summa kortfristiga skulder		24 804 779	22 581 969
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 524 096	43 369 897

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Markanläggningar	5-10%
Byggnadsinventarier	6-15 %
Stomme	2,5 %
Yttertak	2,5 %
Fasad	2,5 %
Värmeanläggning	6,66 %
Ventilation	4 %
El	2,5 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Rättelse av fel

Under räkenskapsåret har bolaget identifierat och rättat felaktigheter i de finansiella rapporterna för 2023 enligt gällande rättspraxis. Det medför att följande poster avseende 2023 skiljer sig åt jämfört med föregående års årsredovisning:

Resultaträkningen:

- Övriga externa kostnader har minskat med 590 794 kr
- Årets skatt har ökat med 121 704 kr.
- Årets resultat har ökat med 469 090 kr.

Balansräkningen:

- Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar har ökat med 590 794 kr
- Årets resultat har ökat med 469 090 kr.
- Aktuella skatteskulder har ökat med 121 704 kr.

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Avsättning till ersättningsfond	0	-1 200 000
Återföring ersättningsfond	18 156 016	0
Koncernbidrag	-471 267	2 379 580
	17 684 749	1 179 580

2025071449578

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 774 610	13 358 023
Inköp	20 666 295	0
Omklassificeringar	10 200 158	-583 413
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 641 063	12 774 610
Ingående avskrivningar	-566 330	-790 952
Omklassificeringar	0	583 413
Årets avskrivningar	-1 279 267	-358 791
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 845 597	-566 330
Utgående redovisat värde	41 795 466	12 208 280

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	508 136	388 136
Inköp	0	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	508 136	508 136
Ingående avskrivningar	-96 173	-56 012
Årets avskrivningar	-43 018	-40 161
Utgående ackumulerade avskrivningar	-139 191	-96 173
Utgående redovisat värde	368 945	411 963

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 790 951	669 107
Inköp	0	10 121 844
Omklassificeringar	-10 790 951	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 790 951
Utgående redovisat värde	0	10 790 951

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 879 717	3 359 608
Tillkommande fordringar	0	3 520 109
Avgående fordringar	-3 520 109	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 359 608	6 879 717
Utgående redovisat värde	3 359 608	6 879 717

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	13 743 000	13 743 000
	13 743 000	13 743 000

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Stångby Plantskola AB, org.nr. 556197-5714, med säte i Lund. Koncernredovisning för den minsta koncernen där bolaget ingår, upprättas av Treeco Topco AB, org.nr. 559322-8702, med säte i Stockholm.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joel Brodde
VD

Fredrik Taflin
Styrelseledamot

Anders Brattwall
Styrelseledamot

Jan Carlsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Daniel Forsgren
Auktoriserad revisor

2025071449580



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.03.2025 14:02

SENT BY OWNER:
Youssef Madhoun • 26.03.2025 16:14

DOCUMENT ID:
B1x-8c9bayg

ENVELOPE ID:
SkGrRt9Zpkl-B1x-8c9bayg

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 20240101-20241231 Stångby Förvaltnings AB.pdf
11 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Jan Spenner Carlsson jan.carlsson@treecogroup.com	Signed Authenticated	26.03.2025 16:35 26.03.2025 16:33	eID Low	MitID DK E-Ident (DOB: 29/06/76) IP: 87.52.107.50
JOEL BRODDE joel.brodde@stangby.nu	Signed Authenticated	26.03.2025 16:47 26.03.2025 16:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/09/09) IP: 81.224.128.128
Hans Anders Brattwall anders.brattwall@treecogroup.com	Signed Authenticated	26.03.2025 17:05 26.03.2025 17:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/12/02) IP: 90.233.198.199
Ove Fredrik Sefast Taflin Fredrik@stangby.nu	Signed Authenticated	27.03.2025 10:01 27.03.2025 10:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/10/28) IP: 195.198.1.254
John Daniel Forsgren daniel.forsgren@se.gt.com	Signed Authenticated	27.03.2025 14:02 27.03.2025 14:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/06/18) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAeS
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stångby Förvaltnings AB

Org.nr. 556500 - 3109

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stångby Förvaltnings AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stångby Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stångby Förvaltnings AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stångby Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stångby Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Daniel Forsgren
Auktoriserad revisör

2025071449583



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.03.2025 14:02

SENT BY OWNER:
Youssef Madhoun - 27.03.2025 11:13

DOCUMENT ID:
rJYGSofa1x

ENVELOPE ID:
rkzhyHszpye-rJYGSofa1x

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Stångby Förvaltnings AB 2024-01-01–2024-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. John Daniel Forsgren daniel.forsgren@se.gt.com	Signed Authenticated	27.03.2025 14:02 27.03.2025 13:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/06/18) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

