

# Tower08 AB

559096-2741

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Carl Alexander Persson, Styrelseledamot  
2025-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ägna sig åt att förvalta värdehandlingar och fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14 049	-13 425	-2 448	-14 050
Soliditet (%)	0	0	0	1

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	11 765	-13 425	48 340
Balanseras i ny räkning		-13 425	13 425	0
Årets resultat			-14 049	-14 049
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 660</b>	<b>-14 049</b>	<b>34 291</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-1 660
Årets resultat	-14 049
<b>Summa</b>	<b>-15 709</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-15 709
<b>Summa</b>	<b>-15 709</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 050	-13 425
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 050</b>	<b>-13 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 050</b>	<b>-13 425</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-14 049</b>	<b>-13 425</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-14 049</b>	<b>-13 425</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-14 049</b>	<b>-13 425</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	8 191 104	9 269 358
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	4	13 020 782	10 000 023
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	12 500	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 224 386</b>	<b>19 269 381</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>21 224 386</b>	<b>19 269 381</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		81	30
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>81</b>	<b>30</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		511 512	20 850
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>511 512</b>	<b>20 850</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>511 593</b>	<b>20 880</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>21 735 979</b>	<b>19 290 261</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 660	11 765
Årets resultat		-14 049	-13 425
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-15 709</b>	<b>-1 660</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 291</b>	<b>48 340</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		21 701 688	19 241 921
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>21 701 688</b>	<b>19 241 921</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>21 735 979</b>	<b>19 290 261</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Fordringar hos intresseföretag

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	9 269 358
-----------------------------	-----------

Årets amorteringar	-1 078 254
--------------------	------------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 191 104</b>
------------------------------------	------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>8 191 104</b>
------------------------	------------------

## Not 4 - Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	10 000 023
-----------------------------	------------

Årets lämnade lån	3 020 759
-------------------	-----------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 020 782</b>
------------------------------------	-------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>13 020 782</b>
------------------------	-------------------

## Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Inköp	12 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 500</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Tower08 AB, 559096-2741  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Carl Alexander Persson  
Carl Alexander Persson  
Styrelseledamot  
2025-07-31