

Årsredovisning för Rye Invest AB 559095-4482

för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning,

Innehåll	sid
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Rye Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 12 december 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaxholm den 14 januari 2023


Maria Rye

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret fortsatt byggnation av fastigheten Floåsen 13:81.

Flerårsöversikt

		2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	- 153 385	- 215,4	4 811	-1,4
Soliditet	%	100	100	100	100

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital		Summa eget kapital
Eget Kapital 2021-07-01	50 000		50 000
Balanserat resultat		4 297 559	
<u>Årets resultat</u>		<u>- 153 385</u>	
Eget kapital 2022-06-30	50 000	4 144 174	4 194 174
Aktiekapitalet består av 500 st aktier			

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	4 297 559
Årets resultat	- 153 385
Totalt	4 144 174
Balanseras i ny räkning	4 144 174
Totalt	4 144 174

RESULTATRÄKNING (kr)

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-01-01 2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		- 153 385	- 215 427
Summa rörelsens kostnader		- 153 385	- 215 427
Rörelseresultat		- 153 385	- 215 427
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			
Räntekostnader och liknande resultatposter			
Resultat efter finansiella poster		- 153 385	- 215 427
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		- 153 385	- 215 427
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		- 153 385	- 215 427

BALANSRÄKNING (kr)

TILLGÅNGAR	Not	2022-06-30	2021-06-30
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 593 006	2 236 935
Summa materiella anläggningstillgångar		3 593 006	2 236 935
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i noterade sv koncernföretag		0	2 236 905
Aktier i onoterade sv koncernföretag		135 000	135 000
Summa finansiella tillgångar		135 000	2 429 905
Summa anläggningstillgångar		3 728 006	4 666 840
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa o Bank			
Kassa o Bank		448 168	- 31 768
Summa omsättningstillgångar		448 168	- 31 768
SUMMA TILLGÅNGAR		4 176 174	4 635 072
SKULDER OCH EGET KAPITAL			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 297 559	4 800 499
Årets resultat		- 153 385	-215 427
Obeskattade reserver		0	0
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		4 176 174	4 635 072

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 1 Medeltal antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter

Då ingen verksamhet har bedrivits under verksamhetsåret har heller ingen varit anställd under verksamhetsåret.

Not 2 Byggnader och mark

Byggnation av fastigheten Floåsen 13:81 har fortsatt under verksamhetsåret.

Byggnader och Mark

Ingående anskaffningsvärde	2 236 935
Årets aktiveringar	1 356 071
	<hr/>
Bokfört värde	3 593 006

Vaxholm den 27 november 2021


Maria Rye

Ordf Rye Invest AB