

# Årsredovisning

för

## Sofieholm i Eksjö AB

556759-6878


Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sofieholm i Eksjö AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 2 maj 2023



Lars-Peter Rosander

Styrelsen och verkställande direktören för Sofieholm i Eksjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Sofieholm i Eksjö AB är ett helägt dotterbolag till Tratech Marine AB, 556759-6860, med säte i Eksjö. Bolaget ska bedriva handel med och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-11	-5	-19
Soliditet (%)	96	96	96	96

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 134 722	2 310	1 237 032
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 310	-2 310	0
Årets resultat			146 248	146 248
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 137 032</b>	<b>146 248</b>	<b>1 383 280</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 137 032
årets vinst	146 248
	<b>1 283 280</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 083 280
	<b>1 283 280</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1.

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 813	-11 420
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 813</b>	<b>-11 420</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-13 813</b>	<b>-11 420</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	80	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13	-67
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>67</b>	<b>-67</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-13 746</b>	<b>-11 487</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	202 500	15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>202 500</b>	<b>15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>188 754</b>	<b>3 513</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-42 506	-1 203
<b>Årets resultat</b>	<b>146 248</b>	<b>2 310</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Övriga materiella anläggningstillgångar

2

12 000

12 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**12 000**

**12 000**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

3

1 311 510

1 500 695

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 311 510**

**1 500 695**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 323 510**

**1 512 695**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

175 485

163

**Summa kassa och bank**

**175 485**

**163**

**Summa omsättningstillgångar**

**175 485**

**163**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 498 995**

**1 512 858**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 137 032

1 134 722

Årets resultat

146 248

2 310

**Summa fritt eget kapital**

**1 283 280**

**1 137 032**

**Summa eget kapital**

**1 383 280**

**1 237 032**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

68 000

270 500

**Summa obeskattade reserver**

**68 000**

**270 500**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

43 709

1 720

Övriga skulder

6

6

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

3 600

**Summa kortfristiga skulder**

**47 715**

**5 326**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 498 995**

**1 512 858**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beäknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 500	29 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 500</b>	<b>29 500</b>
Ingående avskrivningar	-17 500	-17 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 500</b>	<b>-17 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 695	1 511 265
Reglerade fordringar	-189 185	-10 570
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 311 510</b>	<b>1 500 695</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 311 510</b>	<b>1 500 695</b>

Eksjö den 2 maj 2023



Lars-Peter Rosander  
Verkställande direktör

2023050400859