

# Årsredovisning

för

## Familjevillan Norr AB

559227-4228

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Familjevillan Norr AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-10-20



Roland Strand

# Årsredovisning

för

## Familjevillan Norr AB

559227-4228

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

*B*

Styrelsen för Familjevillan Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningar har ökat med mer än 30% jämför med föregående år beror på att verksamheten har kommit igång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (6 mån)
Nettoomsättning	1 934	0	0
Resultat efter finansiella poster	454	776	-5
Soliditet (%)	83,0	98,6	45,0

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 000	776 148	821 148
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		776 148	-776 148	0
Årets resultat			363 018	363 018
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>521 148</b>	<b>363 018</b>	<b>934 166</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	521 148
årets vinst	363 018
	<b>884 166</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	884 166
	<b>884 166</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 933 529	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 933 529</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-710 081	0
Övriga externa kostnader		-92 197	-6 352
Personalkostnader	2	-666 486	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 352	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 480 116</b>	<b>-6 352</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>453 413</b>	<b>-6 352</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 000	782 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		723	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 984	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>739</b>	<b>782 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>454 152</b>	<b>776 148</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>454 152</b>	<b>776 148</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-91 134	0
<b>Årets resultat</b>		<b>363 018</b>	<b>776 148</b>

Familjevillan Norr AB  
Org.nr 559227-4228

4 (7)

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

91 722

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**91 722**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

0

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**91 722**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

40 000

0

Övriga fordringar

1 906

32 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**41 906**

**32 500**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

991 863

750 000

**Summa kassa och bank**

**991 863**

**750 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 033 769**

**782 500**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 125 491**

**832 500**

2022103110834

Familjevillan Norr AB  
Org.nr 559227-4228

5 (7)

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

521 148

-5 000

Årets resultat

363 018

776 148

**Summa fritt eget kapital**

**884 166**

**771 148**

**Summa eget kapital**

**934 166**

**821 148**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

39 105

0

Skatteskulder

37 866

0

Övriga skulder

109 354

6 352

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**191 325**

**11 352**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 125 491**

**832 500**

2022103110835

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	2	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	103 074	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 074	0
Årets avskrivningar	-11 352	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 352	0
Utgående redovisat värde	91 722	0

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar	-50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	50 000
Utgående redovisat värde	0	50 000

Familjevillan Norr AB  
Org.nr 559227-4228

7 (7)

Stockholm 2022-10-20



Roland Strand

2022103110837