

# Årsredovisning

---

## *HL Fastigheter AB*

559217-1291

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kristian Lundmark  
2023-06-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta värdepapper.

Bolaget äger 100% i dotterbolaget Grössbyn Fastigheter AB, 559204-1130.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Stenungsunds kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser inträffat.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1909-1912
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-10	-5
Soliditet %	5	4	4	5
Balansomslutning	740	940	840	850

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-15 217	25
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		25	-25
- Årets resultat			21
- Belopp vid årets utgång	50 000	-15 192	21

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-15 192
<i>Årets resultat</i>	21
<i>Summa</i>	-15 171

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-15 171
<i>Summa</i>	-15 171

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21	25
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>21</b>	<b>25</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>21</b>	<b>25</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>21</b>	<b>25</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>21</b>	<b>25</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	450 000	450 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		450 000	450 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		289 808	440 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		289 808	440 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21	49 808
<i>Summa kassa och bank</i>		21	49 808
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>289 829</b>	<b>489 808</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>739 829</b>	<b>939 808</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-15 192	-15 217
Årets resultat	21	25
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-15 171	-15 192
<b>Summa eget kapital</b>	<b>34 829</b>	<b>34 808</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	700 000	900 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>705 000</b>	<b>905 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>739 829</b>	<b>939 808</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
	Utgående anskaffningsvärden	450 000	450 000
	Redovisat värde	450 000	450 000

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har inga väsentliga händelser inträffat. Verksamheten har fortlöpt enligt plan.

## UNDERSKRIFTER

Stenungsund

*Kristian Lundmark*

Kristian Lundmark

2023-06-27

*Markus Hansson*

Markus Hansson

2023-06-27