

Årsredovisning för

KMBR AB

559243-1653

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mariusz Piotr Kobiela
Styrelseledamot

2024-05-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KMBR AB, 559243-1653, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företaget förvärvat två bostadsrättslokaler i Malmö. Ändamålet med förvärvet är uthyrning av bostadsrättslokalerna. Några andra väsentliga händelser har ej inträffat.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	50 000		0
Resultat efter finansiella poster	6 815	-1 380	-740
Soliditet %	0,7	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 140	-1 380
Balanseras i ny räkning		-1 380	1 380
Årets resultat			6 815
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 520	6 815

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-11 520
Årets resultat	6 815
Summa	-4 705
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 705
Summa	-4 705

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		50 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		50 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 185	-1 380
Summa rörelsekostnader		-43 185	-1 380
Rörelseresultat		6 815	-1 380
Resultat efter finansiella poster		6 815	-1 380
Resultat före skatt		6 815	-1 380
Årets resultat		6 815	-1 380

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 750 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 750 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 750 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		7 733	0
Summa kortfristiga fordringar		7 733	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 887	13 480
Summa kassa och bank		39 887	13 480
Summa omsättningstillgångar		47 620	13 480
SUMMA TILLGÅNGAR		2 797 620	13 480

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-11 520	-10 140
Årets resultat		6 815	-1 380
Summa fritt eget kapital		-4 705	-11 520
Summa eget kapital		20 295	13 480
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 750 000	0
Summa långfristiga skulder		2 750 000	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		20 000	0
Övriga skulder		7 325	0
Summa kortfristiga skulder		27 325	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 797 620	13 480

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 750 000	0
Utgående anskaffningsvärden	2 750 000	0
Redovisat värde	2 750 000	0

Underskrifter

Malmö

Mariusz Piotr Kobiela
Mariusz Piotr Kobiela
Styrelseledamot

2024-05-06
Datum