

HEMKO Produktion A1 AB

559281-7661

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kais Viktor Khedri, Styrelseledamot

2023-07-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet enligt bolagsordningen ska vara att bedriva bostads- och byggproduktion samt fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2022 uppfört 10 fastigheter i Västervik, 6 utav fastigheterna har sålts under 2022 medan 4 st förväntas att säljas under det kommande året.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-09 - 2021-12-31
Nettoomsättning	27 687 003	2
Resultat efter finansiella poster	-450 317	-782 769
Soliditet (%)	6	13

anledningen till nettoomsättning har ökat under året är att 6 av de uppförda 10 fastigheterna har sålts.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	200 000	2 100 000	-782 769	1 517 231
Balanseras i ny räkning		-782 769	782 769	0
Årets resultat			-450 317	-450 317
Vid årets utgång	200 000	1 317 231	-450 317	1 066 914

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 317 231
Årets resultat	-450 317
Summa	866 914
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	866 914
Summa	866 914

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-09 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		27 687 003	2
Övriga rörelseintäkter		730 620	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 417 623	2
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-27 507 778	0
Övriga externa kostnader		-634 893	-324 512
Personalkostnader	2	-724 218	-451 625
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-5 145
Summa rörelsekostnader		-28 866 889	-781 282
Rörelseresultat		-449 266	-781 280
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 081	-1 489
Summa finansiella poster		-1 051	-1 489
Resultat efter finansiella poster		-450 317	-782 769
Resultat före skatt		-450 317	-782 769
Årets resultat		-450 317	-782 769

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	97 755	97 755
Summa materiella anläggningstillgångar		97 755	97 755
Summa anläggningstillgångar		97 755	97 755
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		15 888 058	11 025 057
Summa varulager m.m.		15 888 058	11 025 057
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		33 901	12 882
Summa kortfristiga fordringar		33 901	12 882
Kassa och bank			
Kassa och bank		710 439	724 627
Summa kassa och bank		710 439	724 627
Summa omsättningstillgångar		16 632 398	11 762 566
Summa tillgångar		16 730 153	11 860 321

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 317 231	2 100 000
Årets resultat		-450 317	-782 769
Summa fritt eget kapital		866 914	1 317 231
Summa eget kapital		1 066 914	1 517 231
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 586 000	0
Övriga skulder		4 930 000	4 675 000
Summa långfristiga skulder		8 516 000	4 675 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		981 403	839 183
Övriga skulder		4 827 679	4 828 907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 338 157	0
Summa kortfristiga skulder		7 147 239	5 668 090
Summa eget kapital och skulder		16 730 153	11 860 321

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	102 900
Utgående anskaffningsvärden	102 900
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-5 145
Utgående avskrivningar	-5 145
Redovisat värde	97 755

Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till HEMKO Holding AB, med organisationsnummer 559272-8454 och säte i Stockholm.

Underskrifter

Årsredovisning för HEMKO Produktion A1 AB, 559281-7661
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Kais Viktor Khedri
Kais Viktor Khedri
Styrelseledamot
2023-07-20

Hossein Zanganeh
Hossein Zanganeh
Styrelseordförande
2023-07-20

Jan Peter Cixtensson Ohlsson
Jan Peter Cixtensson Ohlsson
Styrelseledamot
2023-07-20