

Bolagsverket

2024-05-13

# Årsredovisning

för

## Manskapet AB

559347-2532

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Manskapet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 7 maj 2024



Jan Magnusson

# Årsredovisning

för

## Manskapet AB

559347-2532

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Manskapet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget är moderföretag till Industritjänst i Sverige AB, Fastighetsbolaget Högom 2 AB och JC idé bolaget AB.

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med stöd av ÅRL 7 Kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023  | 2021/22<br>(14 mån) |
|-----------------------------------|-------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 0     | 0                   |
| Resultat efter finansiella poster | 2 700 | 4 882               |
| Soliditet (%)                     | 100,0 | 98,9                |

#### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Fri överkurs-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt            |
|---|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000            | 25 975 000            |                        | 4 784 333         | 30 784 333        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                       |                        |                   |                   |
| Utdelning                                   |                   |                       | -2 700 000             |                   | -2 700 000        |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -25 975 000           | 30 759 333             | -4 784 333        | 0                 |
| Årets resultat                              |                   |                       |                        | 2 700 232         | 2 700 232         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>     | <b>0</b>              | <b>28 059 333</b>      | <b>2 700 232</b>  | <b>30 784 565</b> |

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 28 059 333        |
| årets vinst      | 2 700 232         |
|                  | <b>30 759 565</b> |

✓

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| disponeras så att       |                   |
| till aktieägare utdelas | 2 400 000         |
| i ny räkning överföres  | 28 359 565        |
|                         | <b>30 759 565</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

L

2024051317844

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-11-18  
-2022-12-31  
(14 mån)

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.          |  | 0                | 0                |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |  |                  |                  |
| Övriga externa kostnader                               |  | -990             | -1 032           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          |  | <b>-990</b>      | <b>-1 032</b>    |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |  | <b>-990</b>      | <b>-1 032</b>    |
| <b>Finansiella poster</b>                              |  |                  |                  |
| Resultat från andelar i koncernföretag                 |  | 2 700 000        | 0                |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |  | 0                | 4 883 000        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |  | 1 222            | 0                |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |  | <b>2 701 222</b> | <b>4 883 000</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |  | <b>2 700 232</b> | <b>4 881 968</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |  | <b>2 700 232</b> | <b>4 881 968</b> |
| <b>Skatter</b>   |  |                  |                  |
| Skatt på årets resultat                                |  | 0                | -97 635          |
| <b>Årets resultat</b>                                  |  | <b>2 700 232</b> | <b>4 784 333</b> |

2

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

135 750

135 750

Fordringar hos koncernföretag

3

25 900 000

30 500 000

---

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**26 035 750**

**30 635 750**

---

**Summa anläggningstillgångar**

**26 035 750**

**30 635 750**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

475 000

Övriga fordringar

1 222

0

---

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 222**

**475 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 747 593

5 218

---

**Summa kassa och bank**

**4 747 593**

**5 218**

---

**Summa omsättningstillgångar**

**4 748 815**

**480 218**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**30 784 565**

**31 115 968**

~

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

28 059 333

25 975 000

Årets resultat

2 700 232

4 784 333

**Summa fritt eget kapital**

**30 759 565**

**30 759 333**

**Summa eget kapital**

**30 784 565**

**30 784 333**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

97 635

Övriga skulder

0

234 000

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**331 635**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**30 784 565**

**31 115 968**

~

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 135 750        | 0              |
| Inköp   | 0              | 26 227 750     |
| Försäljningar                                   | 0              | -26 092 000    |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>135 750</b> | <b>135 750</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>135 750</b> | <b>135 750</b> |

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 30 500 000        | 0                 |
| Tillkommande fordringar                         | 0                 | 30 500 000        |
| Avgående fordringar                             | -4 600 000        | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>25 900 000</b> | <b>30 500 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>25 900 000</b> | <b>30 500 000</b> |

Manskapet AB  
Org.nr 559347-2532

7 (7)

Sundsvall den 7 maj 2024

  
Jan Magnusson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 maj 2024

KPMG AB

  
Mikael Larsson  
Auktoriserad revisor

2024051317848

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Manskapet AB, org. nr 559347-2532

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Manskapet AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Manskapet ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Manskapet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

1

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Manskabet AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Manskabet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 7 maj 2024

KPMG AB

Mikael Larsson

Auktoriserad revisor