

Årsredovisning
för
Touch Easy Fastighet AB
559367-8666

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Navid Tajhizi, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för Touch Easy Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver snickeriverksamhet samt övriga byggrelaterade tjänster.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-246	-490	-13
Soliditet (%)	76,4	6,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	499 731	-490 124	34 607
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-490 124	490 124	0
Årets resultat			502 548	502 548
Belopp vid årets utgång	25 000	9 607	502 548	537 155

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 607
årets vinst	502 548
	512 155
disponeras så att	
i ny räkning överföres	512 155
	512 155

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2	-22 550
Övriga externa kostnader		-208 737	-330 376
Personalkostnader	2	-294	-108 724
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 811	-28 500
Övriga rörelsekostnader		816	0
Summa rörelsekostnader		-247 028	-490 150
Rörelseresultat		-247 028	-490 150
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 176	68
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-42
Summa finansiella poster		1 176	26
Resultat efter finansiella poster		-245 852	-490 124
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		750 000	0
Summa bokslutsdispositioner		750 000	0
Resultat före skatt		504 148	-490 124
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 600	0
Årets resultat		502 548	-490 124

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	300 000	300 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	123 505	161 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	198 022	0
Summa materiella anläggningstillgångar		621 527	461 500
Summa anläggningstillgångar		621 527	461 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		81 709	49 124
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 858
Summa kortfristiga fordringar		81 709	51 982
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152	64 019
Summa kassa och bank		152	64 019
Summa omsättningstillgångar		81 861	116 001
SUMMA TILLGÅNGAR		703 388	577 501

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 607

499 731

Årets resultat

502 548

-490 124

Summa fritt eget kapital

512 155

9 607

Summa eget kapital

537 155

34 607

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

108

15 170

Skulder till koncernföretag

124 753

494 697

Skatteskulder

10 970

0

Övriga skulder

5 401

23 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 001

10 000

Summa kortfristiga skulder

166 233

542 894

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

703 388

577 501

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
Inköp	0	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	190 000	0
Inköp	0	190 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 000	190 000
Ingående avskrivningar	-28 500	0
Årets avskrivningar	-37 995	-28 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 495	-28 500
Utgående redovisat värde	123 505	161 500

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	198 022	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	198 022	0
Utgående redovisat värde	198 022	0

Örebro 2025-05-23

Navid Tajhizi
Navid Tajhizi