

Årsredovisning

Svensk Fastighetsbesiktning AB

559158-5640

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Olsson

2025-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva teknisk konsultverksamhet inom bygg och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ljusdal.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 470	1 868	1 759	1 720
Resultat efter finansiella poster	-214	10	292	149
Soliditet %	-4	43	66	40

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	231 008	-7 452	273 556
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-160 000		-160 000
- Balanseras i ny räkning		-7 452	7 452	0
- Årets resultat			-213 938	-213 938
- Belopp vid årets utgång	50 000	63 556	-213 938	-100 382

Mer än hälften av det egna kapitalet är per balansdagen förbrukat, ingen kontrollbalansräkning är upprättad.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	63 556
Årets resultat	-213 938
<i>Summa</i>	-150 382

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-150 382
<i>Summa</i>	-150 382

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 469 578	1 867 556
Övriga rörelseintäkter	1	91 432
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 469 579	1 958 988
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-70 483	-114 749
Handelsvaror	-12 727	-83 615
Övriga externa kostnader	-1 051 815	-933 278
Personalkostnader	-527 597	-795 627
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 400	-9 400
Summa rörelsekostnader	-1 672 022	-1 936 669
Rörelseresultat	-202 443	22 319
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	33	12
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 528	-11 971
Summa finansiella poster	-11 495	-11 959
Resultat efter finansiella poster	-213 938	10 360
Resultat före skatt	-213 938	10 360
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-17 812
Årets resultat	-213 938	-7 452

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 450	25 850
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		16 450	25 850
Summa anläggningstillgångar		16 450	25 850
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		185 370	206 870
Övriga fordringar		130 861	240 666
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		187 589	165 304
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		503 820	612 840
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 258	175 186
<i>Summa kassa och bank</i>		67 258	175 186
Summa omsättningstillgångar		571 078	788 026
SUMMA TILLGÅNGAR		587 528	813 876

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	63 556	231 008
Årets resultat	-213 938	-7 452
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-150 382	223 556
Summa eget kapital	-100 382	273 556
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	99 000	99 000
Summa obeskattade reserver	99 000	99 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4	-0
Summa långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	301 839	137 975
Skatteskulder	17 812	66 576
Övriga skulder	269 259	236 769
Summa kortfristiga skulder	588 910	441 320
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	587 528	813 876

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

47 000

47 000

Utgående anskaffningsvärden

47 000

47 000

Ingående avskrivningar

-21 150

-11 750

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-9 400

-9 400

Utgående avskrivningar

-30 550

-21 150

Redovisat värde

16 450

25 850

Not 4 Långfristiga skulder

UNDERSKRIFTER

Ljusdal

Jens Olsson

Jens Olsson

2025-07-06

Emma Persson

Emma Persson

2025-07-06