

Årsredovisning

för

LM Englund Capital AB

559309-1514

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Englund, Styrelseledamot
2025-06-03

Styrelsen för LM Englund Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter samt konsultationer avseende förmedlingar av fastigheter och bostadsrätter.

LM Englund Capital AB är ett hel ägt dotterbolag till LM Englund AB, org.nr 556891-3080.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	3 123	2 211	2 267	547
Resultat efter finansiella poster	485	48	326	-184
Soliditet (%)	40	50	29	29

Omsättningen har ökat till följd av ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	241 847	45 825	312 672
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		45 825	-45 825	0
Årets resultat			384 353	384 353
Belopp vid årets utgång	25 000	287 672	384 353	697 025

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (300 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	287 672
Årets resultat	384 353
Totalt	672 025

disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Återbetalning av villkorade aktieägartillskott	300 000
Balanseras i ny räkning	272 025
	672 025

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 122 766	2 210 958
Övriga rörelseintäkter		29 960	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 152 726	2 210 958
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-649 132	-451 656
Övriga externa kostnader		-683 630	-627 327
Personalkostnader	2	-1 316 029	-1 064 779
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 000	-20 000
Summa rörelsekostnader		-2 668 791	-2 163 761
Rörelseresultat		483 935	47 196
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 439	979
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-271
Summa finansiella poster		1 439	708
Resultat efter finansiella poster		485 374	47 905
Resultat före skatt		485 374	47 905
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 021	-2 080
Årets resultat		384 353	45 825

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	26 667	46 667
Summa immateriella anläggningstillgångar		26 667	46 667
Summa anläggningstillgångar		26 667	46 667
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		199 375	36 516
Övriga fordringar		82 911	81 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		148 216	112 394
Summa kortfristiga fordringar		430 502	230 382
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		748 789	337 319
Redovisningsmedel		552 795	1 142
Summa kassa och bank		1 301 585	338 462
Summa omsättningstillgångar		1 732 086	568 843
SUMMA TILLGÅNGAR		1 758 753	615 510

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		287 672	241 847
Årets resultat		384 353	45 825
Summa fritt eget kapital		672 025	287 672
Summa eget kapital		697 025	312 672
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		192 107	227 793
Skatteskulder		101 650	9 264
Övriga skulder		739 083	44 854
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 887	20 926
Summa kortfristiga skulder		1 061 728	302 838
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 758 753	615 510

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-53 333	-33 333
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående avskrivningar	-73 333	-53 333
Utgående redovisat värde	26 667	46 667

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Östersund

Markus Englund

2025-05-29