

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighets Aktiebolaget Brandbo

Org.nr. 556231-4970

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Sture Skoog, Styrelseledamot  
2025-05-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hällefors 9:98, bebyggd med kontors- och servicelokaler samt lastbilsgarage.

Sedan hösten 2016 finns en tankstation som hyr in sig på företagets mark. De säljer förnybart drivmedel som fungerar som ersättning för fossilt diesel.

Företagets säte är Hällefors

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	213 938
Årets resultat	536
	<hr/>
	214 474

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	214 474
	<hr/>
	214 474

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		270 393	231 534
Övriga rörelseintäkter		<u>1 709</u>	<u>15 564</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>272 102</b>	<b>247 098</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 148	-3 908
Övriga externa kostnader		-216 979	-169 111
Personalkostnader	2	-20 726	-20 937
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-45 986</u>	<u>-42 111</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-288 839</b>	<b>-236 067</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16 737</b>	<b>11 031</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		23	101
Räntekostnader		<u>-750</u>	<u>-750</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-727</b>	<b>-649</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 464</b>	<b>10 382</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		<u>18 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>536</b>	<b>10 382</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>536</b>	<b>10 382</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

96 300

96 300

Inventarier, verktyg och installationer

4

74 580

120 566

Summa materiella anläggningstillgångar

170 880

216 866

Summa anläggningstillgångar

170 880

216 866

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

13 804

18 952

Summa varulager

13 804

18 952

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

56 646

36 938

Övriga fordringar

62

954

Summa kortfristiga fordringar

56 708

37 892

##### Kassa och bank

Kassa och bank

158 287

104 397

Summa kassa och bank

158 287

104 397

Summa omsättningstillgångar

228 799

161 241

## SUMMA TILLGÅNGAR

399 679

378 107

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

105 000

105 000

Reservfond

21 000

21 000

Summa bundet eget kapital

126 000

126 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

213 938

203 557

Årets resultat

536

10 382

Summa fritt eget kapital

214 474

213 939

Summa eget kapital

340 474

339 939

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

7 000

25 000

Summa obeskattade reserver

7 000

25 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

50 686

10 960

Övriga skulder

-147

542

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 666

1 666

Summa kortfristiga skulder

52 205

13 168

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

399 679

378 107

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	885 770	885 770
	Utgående anskaffningsvärden	885 770	885 770
	Ingående avskrivningar	-789 470	-789 470
	Utgående avskrivningar	-789 470	-789 470
	Redovisat värde	96 300	96 300

## NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	262 430	240 935
	Inköp	0	21 495
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>262 430</b>	<b>262 430</b>
	Ingående avskrivningar	-141 864	-99 753
	Årets avskrivningar	-45 986	-42 111
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-187 850</b>	<b>-141 864</b>
	Redovisat värde	74 580	120 566

### Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 100 000	1 100 000

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Hällefors

Sture Skog	Magnus Hurtig	Krister Zaring
Sture Skog	Magnus Hurtig	Krister Zaring
2025-05-05	2025-05-05	2025-05-05