

# Årsredovisning

för

## Seasaid AB

559046-3336

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-03-31

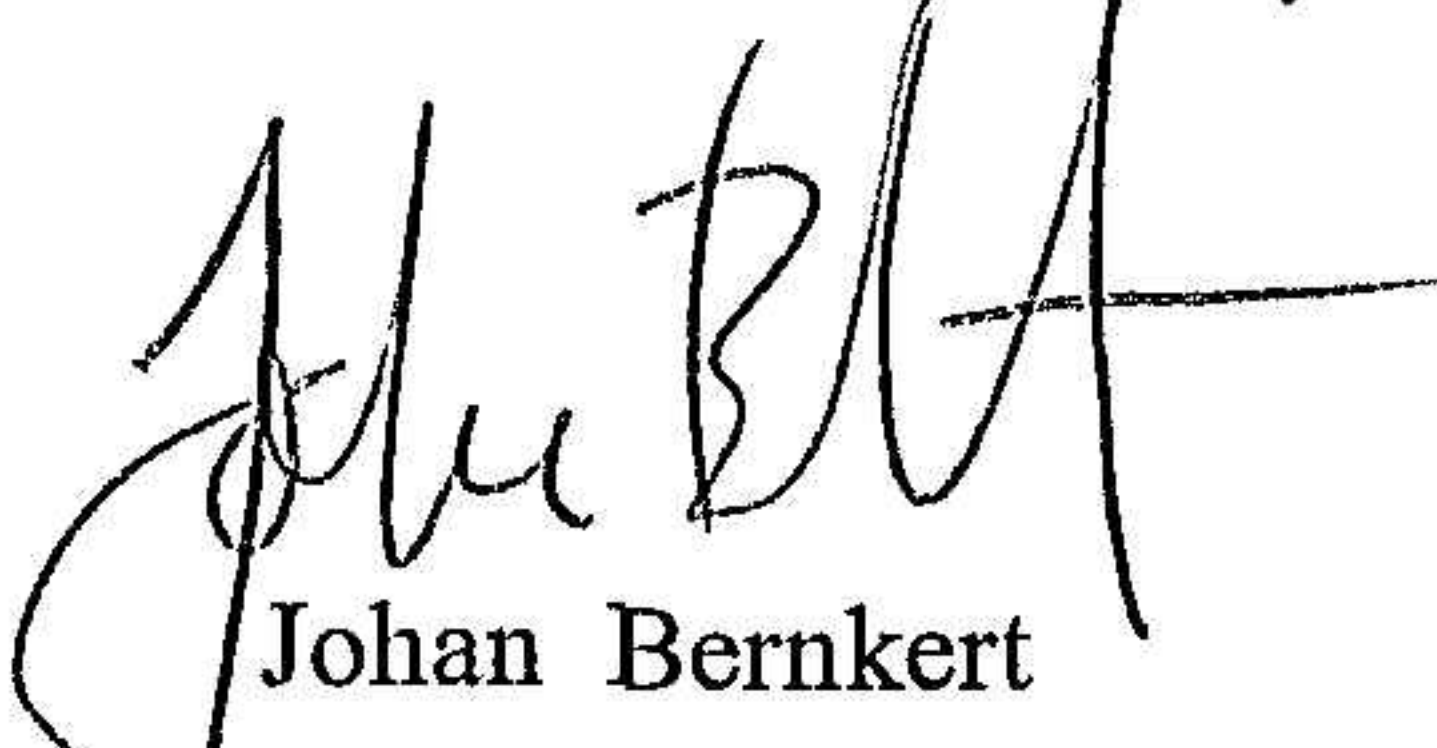
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Seasaid AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ~~2023-~~. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

*2023-04-12*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-*04-12*

  
Johan Bernkert

# Årsredovisning

för

## Seasaid AB

559046-3336

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-03-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Styrelsen för Seasaid AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Överlåtelse av aktier i Ankarbrinken Holding AB, 559206-8356 har skett under året mellan Fastighets AB Högdalshöjden, 559057-1369 och Bolaget.

Överlåtelse av aktier i Fastighets AB Högdalshöjden, 559057-1369 har skett under året mellan bolaget och SOKAB AB, 559410-6709.

Bolaget har under året lagt om räkenskapsåret vilket detta år inneburit ett förkortat räkenskapsår uppgående till 9 månader vilket påverkar jämförbarheten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 939	-28	-33	16 786
Soliditet (%)	97,1	40,2	30,4	99,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	38 997	-27 575	61 422
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-27 575	27 575	0
Årets resultat			3 939 031	3 939 031
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 422</b>	<b>3 939 031</b>	<b>4 000 453</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 127 500kr (127 500kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 422
årets vinst	3 939 031
	<b>3 950 453</b>
disponeras så att	
Till aktieägare utdelas	3 722 500
Återbetalning av aktieägartillskott	127 500
i ny räkning överföres	100 453
	<b>3 950 453</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-03-31  
(9 mån)

2021-07-01  
-2022-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 864

-27 575

**Summa rörelsekostnader**

**-41 864**

**-27 575**

**Rörelseresultat**

**-41 864**

**-27 575**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

3 985 895

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 000

0

**Summa finansiella poster**

**3 980 895**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 939 031**

**-27 575**

**Resultat före skatt**

**3 939 031**

**-27 575**

**Årets resultat**

**3 939 031**

**-27 575**

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

15 900

24 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**15 900**

**24 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 900**

**24 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

101 646

127 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**101 646**

**127 500**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 000 807

922

**Summa kassa och bank**

**4 000 807**

**922**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 102 453**

**128 422**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 118 353**

**152 922**

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 422

38 997

Årets resultat

3 939 031

-27 575

**Summa fritt eget kapital**

**3 950 453**

**11 422**

**Summa eget kapital**

**4 000 453**

**61 422**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

45 000

Övriga skulder

87 900

26 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**117 900**

**91 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 118 353**

**152 922**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-03-31	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	24 500	24 500
Inköp aktier i Ankarbrinken Holding AB	15 900	
Försäljningar/utrangeringar	-24 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 900</b>	<b>24 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 900</b>	<b>24 500</b>

Stockholm 2023-

Johan Bernkert

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-04-12 16:21:45 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS RAHM

Datum

Tomas Rahm  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

SEASAID AB 559046-3336 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-04-12 15:41:48 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN BERNKERT

Datum

Johan Bernkert

Leveranskanal: SMS

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Seasaid AB, org.nr 559046-3336

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Seasaid AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 31 mars 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Seasaid ABs finansiella ställning per den 31 mars 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Seasaid AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Seasaid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Seasaid AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 31 mars 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Seasaid AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hudiksvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-04-12 16:16:43 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS RAHM

Datum

Tomas Rahm

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023061605751