

Årsredovisning för
Holmstaden Gruppboäder Holding 1 AB

559287-7608

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Malki
Styrelseledamot

2025-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holmstaden Gruppbestäder Holding 1 AB, 559287-7608, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten:

Holmstaden Gruppbestäder Holding 1 AB etablerades år 2021 och har sitt säte i Stockholm. Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernuppgifter:

Företaget är helägt dotterföretag till Holmstaden Samhällsfastigheter AB 559257-3504 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-6	-3	0
Soliditet %	1,3	20,7	23,1	36

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 300	-2 511
Balanseras i ny räkning		-2 511	2 511
Årets resultat			753
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 811	753

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-5 811
Årets resultat	753
Summa	-5 058
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 058
Summa	-5 058

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-975	-900
Summa rörelsekostnader		-975	-900
Rörelseresultat		-975	-900
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 272	-4 611
Summa finansiella poster		-1 272	-4 611
Resultat efter finansiella poster		-2 247	-5 511
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 405 000	53 000
Lämnade koncernbidrag		-1 402 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		3 000	3 000
Resultat före skatt		753	-2 511
Årets resultat		753	-2 511

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	88 624	68 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		88 624	68 750
Summa anläggningstillgångar		88 624	68 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 402 098	0
Summa kortfristiga fordringar		1 402 098	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 251	24 100
Summa kassa och bank		3 251	24 100
Summa omsättningstillgångar		1 405 349	24 100
SUMMA TILLGÅNGAR		1 493 973	92 850

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 811	-3 300
Årets resultat		753	-2 511
Summa fritt eget kapital		-5 058	-5 811
Summa eget kapital		19 942	19 189
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 452 000	52 753
Övriga skulder		22 031	20 908
Summa kortfristiga skulder		1 474 031	73 661
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 493 973	92 850

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga ersättningar utgått till styrelsen.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-148	-3 354

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 750	68 750
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	19 874	0
Utgående anskaffningsvärden	88 624	68 750
Redovisat värde	88 624	68 750

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Holmstaden Molnby AB	559251-6917	Stockholm
Holmstaden Gunnilse AB	559315-9303	Stockholm
Holmstaden Kärre AB	559365-3529	Stockholm
Holmstaden Bingared AB	559295-2633	Stockholm

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Moderbolaget som upprättar koncernredovisning: Holmstaden Holding AB	556991-6868	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

David Malki

David Malki
Styrelseordförande

2025-06-13
Datum

Christian Naccache

Christian Naccache
Styrelseledamot

2025-06-13
Datum