

# Årsredovisning

för

## Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag

556178-4199

Räkenskapsåret

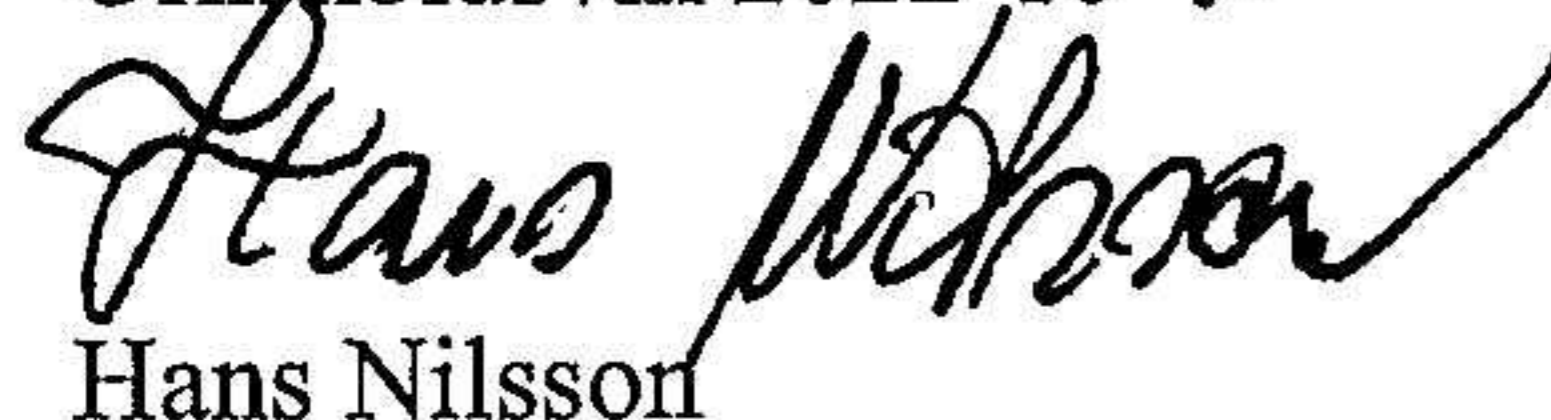
2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik 2022-10-31

  
Hans Nilsson

Styrelsen för Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 154	3 365	9 990	3 300
Resultat efter finansiella poster	122	-572	990	-120
Soliditet (%)	82	82	67	64

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 076 566	-300 718	1 895 848
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-300 718	300 718	0
Årets resultat				124 246	124 246
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 775 848	124 246	2 020 094

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 775 848
årets vinst	124 246
	<b>1 900 094</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 900 094
	<b>1 900 094</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

*M*

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 153 983	3 365 196
Övriga rörelseintäkter		190 548	9 625
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 344 531</b>	<b>3 374 821</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-758 399	-675 378
Övriga externa kostnader		-799 701	-1 032 880
Personalkostnader	2	-1 612 928	-2 157 093
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-48 100	-80 860
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 219 128</b>	<b>-3 946 211</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>125 403</b>	<b>-571 390</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 064	-795
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 064</b>	<b>-795</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>122 339</b>	<b>-572 185</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	259 000
Förändring av överavskrivningar		1 907	12 467
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 907</b>	<b>271 467</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>124 246</b>	<b>-300 718</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>124 246</b>	<b>-300 718</b>

*Rm*

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

688 991

735 184

Inventarier, verktyg och installationer

4

13 676

15 583

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**702 667**

**750 767**

**Summa anläggningstillgångar**

**702 667**

**750 767**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

62 157

60 940

**Summa varulager**

**62 157**

**60 940**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

254 493

269 254

Övriga fordringar

193 416

31 863

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

118 332

177 892

**Summa kortfristiga fordringar**

**566 241**

**479 009**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

615 756

615 756

**Summa kortfristiga placeringar**

**615 756**

**615 756**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

538 070

428 426

**Summa kassa och bank**

**538 070**

**428 426**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 782 224**

**1 584 131**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 484 891**

**2 334 898**

*Mm*

**Balansräkning** Not 2022-04-30 2021-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	1 775 848	2 076 566
Årets resultat	124 246	-300 718
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 900 094</b>	<b>1 775 848</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 020 094</b>	<b>1 895 848</b>

**Obeskattade reserver**

Akkumulerade överavskrivningar	13 676	15 583
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>13 676</b>	<b>15 583</b>

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder	61 504	68 569
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>61 504</b>	<b>68 569</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	90 546	11 706
Skatteskulder	0	60 324
Övriga skulder	84 634	86 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	214 437	196 260
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>389 617</b>	<b>354 898</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 484 891</b>	<b>2 334 898</b>
---------------------------------------	------------------	------------------

*M*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Skillnaden mellan nedan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 935 752	4 935 752
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 935 752</b>	<b>4 935 752</b>
Ingående avskrivningar	-3 470 568	-3 402 175
Årets avskrivningar	-46 193	-68 393
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 516 761</b>	<b>-3 470 568</b>
Ingående nedskrivningar	-730 000	-730 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-730 000</b>	<b>-730 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>688 991</b>	<b>735 184</b>

*mn*

2022110205812

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 082 070	1 082 070
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 082 070</b>	<b>1 082 070</b>
Ingående avskrivningar	-1 066 487	-1 054 020
Årets avskrivningar	-1 907	-12 467
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 068 394</b>	<b>-1 066 487</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 676</b>	<b>15 583</b>

**Not Ställda säkerheter**

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	3 529 000	3 529 000
	<b>4 529 000</b>	<b>4 529 000</b>

Örnsköldsvik 2022-10-31

  
Hans Nilsson

  
Sture Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-31

KPMG AB



Frida Kolbäck  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmer med  
originallet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag, org. nr 556178-4199

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01—2022-04-30. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01—2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hans och Sture Nilssons Byggnads Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Örnsköldsvik den 31 oktober 2022

KPMG AB



Frida Kolbäck  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med  
originalet intygas:

