

Årsredovisning
för
Per Jins Backe AB
559147-7467

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Klemmedsson, Styrelseledamot
2024-10-31

Styrelsen för Per Jins Backe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Åhus. Under året har pågående nybyggnation fortsatt. Vidare har ytterligare en fastighet förvärvat.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	-116	-27	-27	-20
Soliditet (%)	1	3	3	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	54 309	242	104 551
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		242	-242	0
Årets resultat			480	480
Belopp vid årets utgång	50 000	54 551	480	105 031

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 551
årets vinst	480
	55 031
disponeras så att i ny räkning överföres	55 031
	55 031

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-115 787	-26 582
Summa rörelsekostnader		-115 787	-26 582
Rörelseresultat		-115 787	-26 582
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-484	-92
Summa finansiella poster		-484	-92
Resultat efter finansiella poster		-116 271	-26 674
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		117 000	27 000
Summa bokslutsdispositioner		117 000	27 000
Resultat före skatt		729	326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-249	-84
Årets resultat		480	242

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 815 575	2 815 575
Pågående nyanläggningar	3	7 290 265	786 217
Summa materiella anläggningstillgångar		14 105 840	3 601 792

Summa anläggningstillgångar

14 105 840

3 601 792

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		14	8
Summa kortfristiga fordringar		14	8

Kassa och bank

Kassa och bank		122 630	303 120
Summa kassa och bank		122 630	303 120
Summa omsättningstillgångar		122 644	303 128

SUMMA TILLGÅNGAR

14 228 484

3 904 920

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		54 551	54 309
Årets resultat		480	242
Summa fritt eget kapital		55 031	54 551
Summa eget kapital		105 031	104 551
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		14 053 295	3 770 295
Summa långfristiga skulder		14 053 295	3 770 295
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		70 158	30 074
Summa kortfristiga skulder		70 158	30 074
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 228 484	3 904 920

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 815 575	2 815 575
Inköp	4 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 815 575	2 815 575
Utgående redovisat värde	6 815 575	2 815 575

Not 3 Pågående nyanläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	786 217	162 495
Inköp	6 504 048	623 722
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 290 265	786 217
Utgående redovisat värde	7 290 265	786 217

Not 4 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder till koncernföretag	14 053 295	3 770 295
	14 053 295	3 770 295

Kristianstad 2024-10-31

Lars Klemmedsson
Lars Klemmedsson
Ordförande

Ola Klemmedsson
Ola Klemmedsson

Jon Klemmedsson
Jon Klemmedsson