

Årsredovisning för  
**Isåsa Lantbruk AB**  
556964-5509

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Isåsa Lantbruk AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2024-03-26



Svante Johansson  
Styrelseordförande

Årsredovisning för  
**Isåsa Lantbruk AB**  
556964-5509

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Isåsa Lantbruk AB, 556964-5509 med säte i Nässjö Kommun får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31,

Årsredovisningen har upprättats i valutan SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014-03-07 och bedriver mjölkproduktion och uppfödning av nötkreatur av mjölkkras.

I början på räkenskapsåret 230901-240831 genomfördes ett generationsskifte i bolaget..

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	4 119 500	4 149 352	3 748 520	3 606 671
Resultat efter finansiella poster	582 908	699 765	448 068	289 162
Soliditet, %	30	26	20	17

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		1 710 413	435 370
Omföring av föreg års vinst			435 370	-435 370
Årets resultat				500 789
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>2 145 783</b>	<b>500 789</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 145 783
årets resultat	500 789
<b>Totalt</b>	<b>2 646 572</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 646 572
<b>Summa</b>	<b>2 646 572</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 119 500	4 149 352
Övriga rörelseintäkter		2 237 144	1 695 549
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>6 356 644</b>	<b>5 844 901</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-61 188	-2 056
Handelsvaror		-2 464 228	-1 959 690
Övriga externa kostnader		-1 542 254	-1 484 636
Personalkostnader	2	-813 309	-979 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-794 562	-707 502
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 675 541</b>	<b>-5 133 381</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>681 103</b>	<b>711 520</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		15 036	28 434
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	13 774
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 033	2 362
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 264	-56 325
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-98 195</b>	<b>-11 755</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>582 908</b>	<b>699 765</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-	-150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>582 908</b>	<b>549 765</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-82 119	-114 395
<b>Årets resultat</b>		<b>500 789</b>	<b>435 370</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Magnus Isåsa*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		3 230	3 230
Summa immateriella anläggningstillgångar		3 230	3 230
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 341 706	2 525 063
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 857 799	2 626 204
Summa materiella anläggningstillgångar		5 199 505	5 151 267
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		170 562	160 872
Andra långfristiga fordringar		167 189	167 189
Summa finansiella anläggningstillgångar		337 751	328 061
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 540 486</b>	<b>5 482 558</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		244 731	210 878
Varor under tillverkning		1 734 765	1 857 590
Färdiga varor och handelsvaror		2 085 500	2 163 100
Summa varulager		4 064 996	4 231 568
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		122 546	110 831
Övriga fordringar		35 285	11 225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		857 927	345 183
Summa kortfristiga fordringar		1 015 758	467 239
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		271 103	198 286
Summa kassa och bank		271 103	198 286
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 351 857</b>	<b>4 897 093</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 892 343</b>	<b>10 379 651</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Magnus Olsson*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 145 783	1 710 414
Årets resultat		500 789	435 370
Summa fritt eget kapital		2 646 572	2 145 784
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 696 572</b>	<b>2 195 784</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		670 000	670 000
Summa obeskattade reserver		670 000	670 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 202 839	1 719 994
Övriga skulder		4 295 254	4 618 598
Summa långfristiga skulder		6 498 093	6 338 592
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		-	9 475
Leverantörsskulder		275 700	581 953
Skatteskulder		6 190	26 573
Övriga skulder	5	607 592	456 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 196	101 257
Summa kortfristiga skulder		1 027 678	1 175 275
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 892 343</b>	<b>10 379 651</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

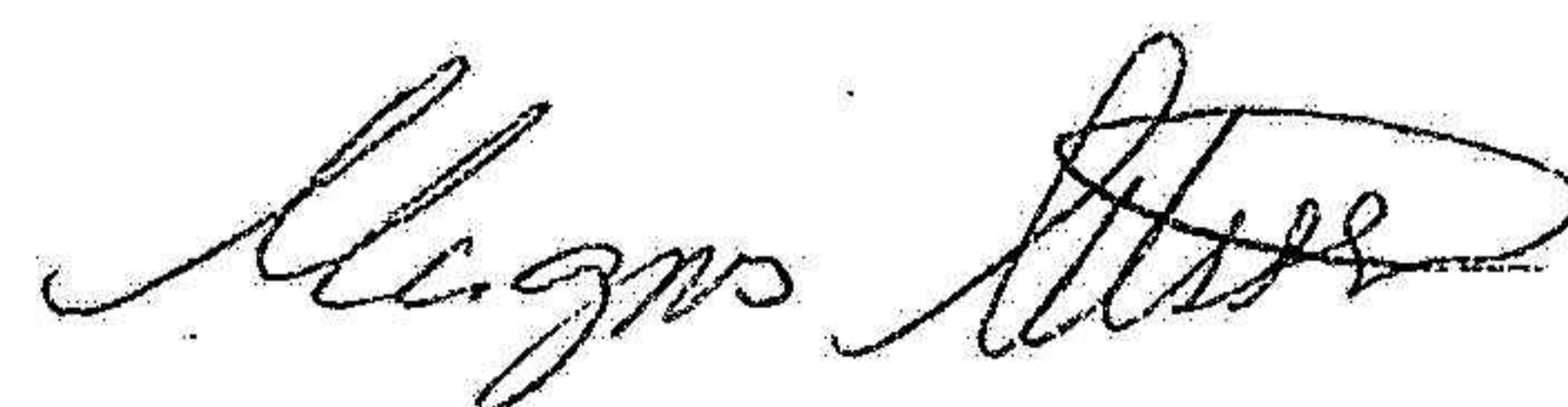
Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>Summa</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 707 995	3 707 995
	<u>3 707 995</u>	<u>3 707 995</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 182 932	-999 575
-Årets avskrivning enligt plan	-183 357	-183 357
	<u>-1 366 289</u>	<u>-1 182 932</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 341 706</b>	<b>2 525 063</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	5 580 778	5 411 370
Årets inköp	842 800	864 408
Avgår årets försäljningar		-695 000
Utgående anskaffningsvärde för inventarier	<u>6 423 578</u>	<u>5 580 778</u>
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-2 954 574	-2 569 429
Avgår ingående avskrivningar på sålda inventarier		139 000
Årets avskrivning på kvarvarande inventarier	-611 205	-524 145
Utgående avskrivningar enligt plan på inventarier	<u>-3 565 779</u>	<u>-2 954 574</u>
<b>Utgående redovisat värde för inventarier</b>	<b>2 857 799</b>	<b>2 626 204</b>

### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	500 000	-
	<u>500 000</u>	<u>-</u>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	955 000	955 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>955 000</u>	<u>955 000</u>

### Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Eriksson, MJE Redovisningskonsult AB

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Underskrifter

Nässjö 2024-02-28



Svante Johansson  
Styrelseordförande

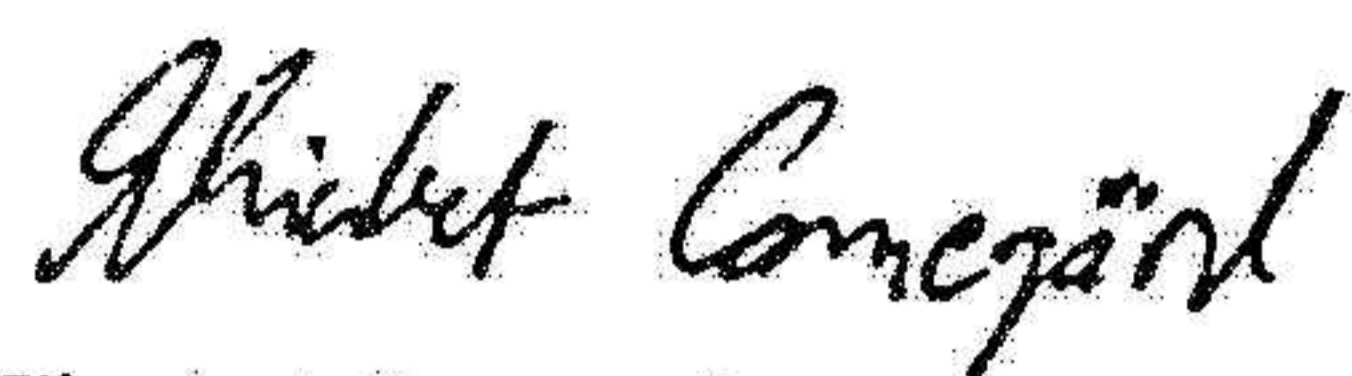
2024-02-28



Anton Johansson  
Styrelseledamot

2024-02-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2024



Elisabet Cassegård  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsbyrå

ELISABET CASSEGÅRD

## Revisionsberättelse

Till årsstämman i Isåsa Lantbruk AB, org nr 556964-5509

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Isåsa Lantbruk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseende rättvisande bild av Isåsa Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Isåsa Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättande av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål är att uppnå en rimlig säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som en del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättande av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelse fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Isåsa Lantbruk AB för räkenskapsårets 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Isåsa Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö den 28 februari 2024\*

Elisabet Cassegård  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: