

# ÅRSREDOVISNING

---

Tofta Fastighet & Alltjänst AB  
Org.nr 559267-4831

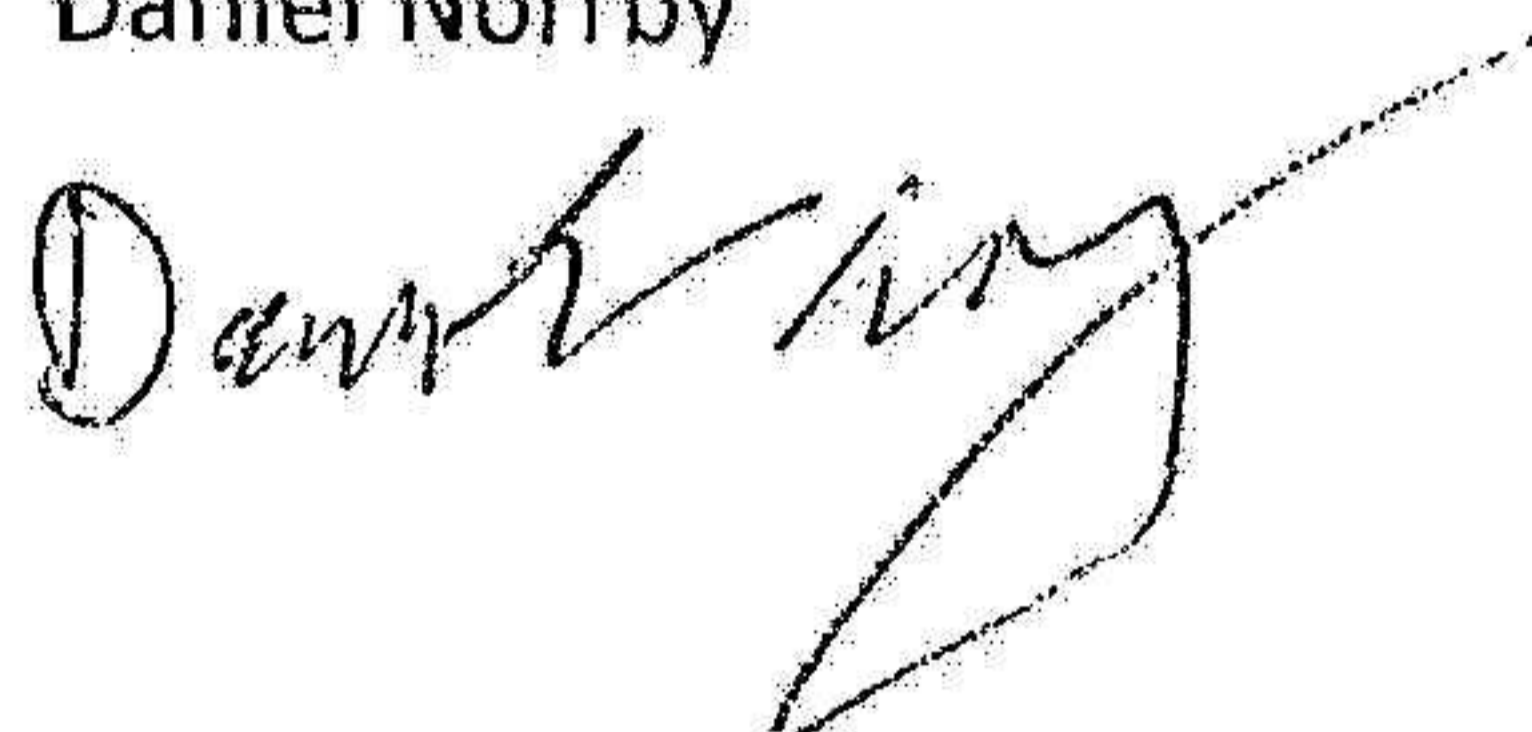
för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2024-03-12. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gotlands Tofta 2024-03-12

Daniel Norrby



Styrelsen för Tofta Fastighet & Alltjänst AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.  
Alla belopp redovisas i hela kronor, om ej annat anges.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bildades i augusti 2020 och har därmed haft ett förlängt räkenskapsår första året, men har nu återgått till kalenderår. Bolaget bedriver tjänster inom fastighets- och trädgårdsservice.

Bolaget har sitt säte i Gotlands Tofta, Gotlands Kommun.

#### *Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har noterats efter räkenskapsårets utgång.

### Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2020-2021</u>
Nettoomsättning	kr	409 806	442 266	392 069
Resultat efter finansiella poster	kr	-3 990	141 338	106 974
Soliditet	%	44	56	31

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Åres resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Balanserat resultat		168 850	168 850
Årets resultat		- 3 990	- 3 990
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>164 860</u>	<u>189 860</u>

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	168 850
Årets resultat	- 3 990
	<u>164 860</u>

behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	<u>164 860</u>
	<u>164 860</u>

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

kr

	Not	2023	2022
Nettoomsättning		409 806	442 266
<b>Bruttoresultat</b>		<b>409 806</b>	<b>442 266</b>
Handelsvaror		-16 712	-86 202
Övriga rörelsekostnader		-260 307	-152 642
Personalkostnader		-43 007	-2 050
Avskrivningar		-91 338	-53 040
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-411 364</b>	<b>-293 935</b>
Ränteintäkter		206	379
Räntekostnader		-16 594	-7 372
<b>Finansiella poster</b>		<b>-16 387</b>	<b>-6 993</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 945</b>	<b>141 338</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga dispositioner		13 955	-35 335
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 990</b>	<b>106 003</b>
Skatt på årets resultat		0	-21 837
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 990</b>	<b>84 166</b>

2024042906406

## BALANSRÄKNING

kr

	Not	2023	2022
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	<b>2</b>		
Materiella Anläggningstillgångar			
Maskiner		474 100	265 200
Ack avskrivningar maskiner		<u>-157 491</u>	<u>-66 153</u>
<b>Summa Anläggningstillgångar</b>		<b>316 609</b>	<b>199 047</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 393	15 141
Övriga fordringar		<u>1 107</u>	<u>12 378</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 500</b>	<b>27 519</b>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>192 468</u>	<u>221 907</u>
<b>Summa Kassa och bank</b>		<b>192 468</b>	<b>221 907</b>
<b>Summa Omsättningstillgångar</b>		<b>218 968</b>	<b>249 426</b>
<b>Summa Tillgångar</b>		<b>535 577</b>	<b>448 473</b>

**BALANSRÄKNING, forts**

kr

	Not	2023	2022
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		168 850	84 166
Årets resultat		-3 990	84 684
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>164 860</b>	<b>168 850</b>
<b>Summa Eget kapital</b>		<b>189 860</b>	<b>193 850</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond 2021		20 765	34 720
Periodiseringsfond 2022		35 335	35 335
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>56 100</b>	<b>70 055</b>
<b>Skulder</b>			
Långfristiga skulder	3		
Skulder till kreditinstitut		185 793	128 571
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>185 793</b>	<b>128 571</b>
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	0
Leverantörsskulder		106 075	5 039
Skatteskulder		-8 813	26 091
Övriga skulder		6 562	24 866
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>103 824</b>	<b>55 996</b>
<b>Summa Skulder</b>		<b>289 617</b>	<b>184 567</b>
<b>Summa Eget kapital och skulder</b>		<b>535 577</b>	<b>448 473</b>

**Not 1**  
**REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2.

**Avskrivningar**

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

*Nyckeltalsdefinition*

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

**Not 2**

**MASKINER**

	2023	2022
Ingående värde	199 047	252 087
Inköp	208 900	0
Försäljning/Utrangering	0	0
Avskrivningar	-91 338	-53 040
Restvärde	316 609	199 047

**Not 3**

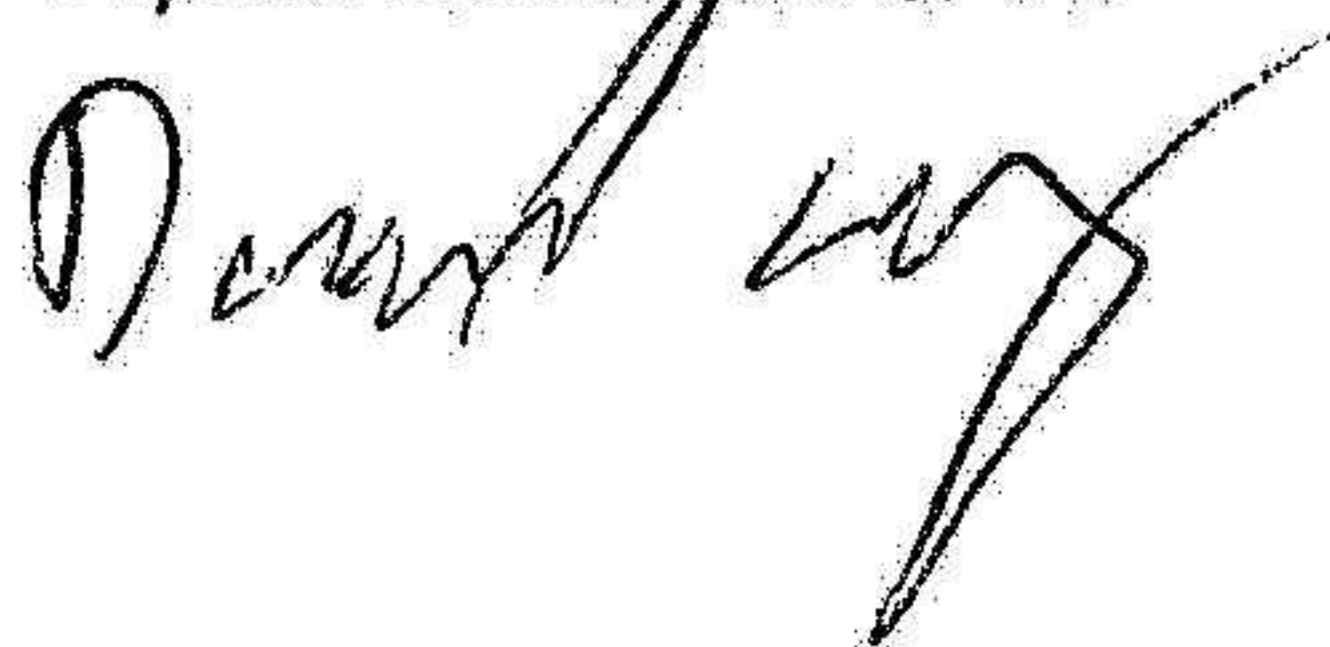
**LÅNGFRISTIGA SKULDER**

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen:

Skulder till kreditinstitut 185 793

Gotlands Tofta, 2024-03-12

Daniel Norrby  
Styrelseledamot & VD



Rolf Norrby  
Styrelseledamot & Ordförande

