

# Årsredovisning för acj invest AB

556697-3003

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Alexander Tuz  
Styrelseledamot

2024-09-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för acj invest AB, 556697-3003, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget är moderbolag till Palmkompaniet AB, 556510-4998 med säte i Stockholms län samt helägt dotterbolag till ACJ Gruppen AB, 559023-8639, med säte i Älta.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 301 159	1 215 518	1 066 462	1 173 947
Resultat efter finansiella poster	202 922	-2 376	-175 919	27 760
Soliditet %	90,7	79,3	79,2	76,9

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	6 131 316	-2 376
Balanseras i ny räkning		-2 376	2 376
Årets resultat			162 180
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 128 940</b>	<b>162 180</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 128 940
Årets resultat	162 180
<b>Summa</b>	<b>6 291 120</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 291 121
<b>Summa</b>	<b>6 291 121</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 301 159	1 215 518
Övriga rörelseintäkter		0	51 555
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 301 159</b>	<b>1 267 073</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-683 124	-736 599
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-448 123	-532 687
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 131 247</b>	<b>-1 269 286</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>169 912</b>	<b>-2 213</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 020	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-166
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>33 010</b>	<b>-163</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>202 922</b>	<b>-2 376</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>202 922</b>	<b>-2 376</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-40 742	0
<b>Årets resultat</b>		<b>162 180</b>	<b>-2 376</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 804 296	4 911 613
Inventarier, verktyg och installationer	3	313 734	559 538
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 118 030</b>	<b>5 471 151</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	240 000	240 000
Fordringar hos koncernföretag		1 355 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 595 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 713 030</b>	<b>5 711 151</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		140 150	191 685
Övriga fordringar		55 822	17 972
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	54 204
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>195 972</b>	<b>263 861</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		135 772	1 876 463
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>135 772</b>	<b>1 876 463</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>331 744</b>	<b>2 140 324</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 044 774</b>	<b>7 851 475</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 128 940	6 131 316
Årets resultat		162 180	-2 376
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 291 120</b>	<b>6 128 940</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 391 120</b>	<b>6 228 940</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	945 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>945 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 887	10 371
Skatteskulder		74 606	33 864
Övriga skulder		339 089	371 531
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		226 072	261 769
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>653 654</b>	<b>677 535</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 044 774</b>	<b>7 851 475</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 654 228	6 654 228
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 654 228</b>	<b>6 654 228</b>
Ingående avskrivningar	-1 742 615	-1 635 298
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-107 317	-107 317
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 849 932</b>	<b>-1 742 615</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 804 296</b>	<b>4 911 613</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 438 245	2 371 331
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	95 002	66 914
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 533 247</b>	<b>2 438 245</b>
Ingående avskrivningar	-1 878 707	-1 453 337
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-340 806	-425 370
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 219 513</b>	<b>-1 878 707</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>313 734</b>	<b>559 538</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 240 000	1 240 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 240 000</b>	<b>1 240 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Palmskompaniet AB	556510-4998	Älta	2 000	100	240 000

## Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	7 137 000	7 137 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 137 000</b>	<b>7 137 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Alexander Tuz*  
Alexander Tuz  
Styrelseledamot

2024-09-18  
Datum