

Årsredovisning
för
Hallborgs Förvaltnings AB
556570-9135

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Sandström, Styrelseledamot
2025-01-07

Styrelsen för Hallaborgs Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter samt uthyrning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	926	755	780	740
Resultat efter finansiella poster	421	320	342	313
Soliditet (%)	44,0	60,9	58,5	58,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	498 000	60 000	4 614 138	1 167 982	6 340 120
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 167 982	-1 167 982	0
Årets resultat				16 690	16 690
Belopp vid årets utgång	498 000	60 000	5 782 120	16 690	6 356 810

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 782 120
årets vinst	16 690
	5 798 810
disponeras så att i ny räkning överföres	5 798 810
	5 798 810

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	925 619	754 993
Övriga rörelseintäkter	4 243	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	929 862	754 993

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-147 986	-94 896
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-124 096	-184 163
Summa rörelsekostnader	-272 082	-279 059
Rörelseresultat	657 780	475 934

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	126	2 308
Räntekostnader och liknande resultatposter	-236 966	-158 181
Summa finansiella poster	-236 840	-155 873
Resultat efter finansiella poster	420 940	320 061

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	840 000	3 030 000
Lämnade koncernbidrag	-1 150 000	-2 300 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	430 000
Förändring av överavskrivningar	-89 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-399 000	1 160 000
Resultat före skatt	21 940	1 480 061

Skatter

Skatt på årets resultat	-5 250	-312 079
Årets resultat	16 690	1 167 982

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 249 185	2 356 395
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	80 684	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	255 517	26 269
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	3 157 957	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 743 343	2 382 664
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7, 8	4 000 000	4 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 000 000	4 000 000
Summa anläggningstillgångar		9 743 343	6 382 664
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 520 000	3 680 000
Övriga fordringar		414 241	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 041	32 083
Summa kortfristiga fordringar		4 957 282	3 712 083
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 961	413 751
Summa kassa och bank		33 961	413 751
Summa omsättningstillgångar		4 991 243	4 125 834
SUMMA TILLGÅNGAR		14 734 586	10 508 498

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		498 000	498 000
Reservfond		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		558 000	558 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 782 120	4 614 139
Årets resultat		16 690	1 167 982
Summa fritt eget kapital		5 798 810	5 782 121
Summa eget kapital		6 356 810	6 340 121
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	9	71 000	71 000
Ackumulerade överavskrivningar	9	89 000	0
Summa obeskattade reserver		160 000	71 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	4 166 250	2 882 000
Summa långfristiga skulder		4 166 250	2 882 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	235 000	160 000
Förskott från kunder		8 000	8 000
Leverantörsskulder		214 682	22 348
Skulder till koncernföretag		3 476 149	876 149
Skatteskulder		0	25 909
Övriga skulder		0	25 917
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	117 695	97 054
Summa kortfristiga skulder		4 051 526	1 215 377
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 734 586	10 508 498

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till Krima Rostfritt Aktiebolag (556487-4898), men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Sandströms Industriservice AB (559046-3344).

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 89% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 242 938	7 242 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 242 938	7 242 938
Ingående avskrivningar	-4 886 543	-4 708 947
Årets avskrivningar	-107 210	-177 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 993 753	-4 886 543
Utgående redovisat värde	2 249 185	2 356 395
Taxeringsvärden byggnader	1 411 000	1 411 000
Taxeringsvärden mark	263 000	263 000
	1 674 000	1 674 000

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Inköp	88 019	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 019	0
Årets avskrivningar	-7 335	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 335	0
Utgående redovisat värde	80 684	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	62 920	62 920
Inköp	238 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	301 720	62 920
Ingående avskrivningar	-36 651	-30 084
Årets avskrivningar	-9 552	-6 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 203	-36 651
Utgående redovisat värde	255 517	26 269

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Inköp	3 157 957	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 157 957	0
Utgående redovisat värde	3 157 957	0

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående redovisat värde	4 000 000	4 000 000

Not 8 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Dotterföretag				
Krima Rostfritt Aktiebolag	100%	100%	2 000	4 000 000
				4 000 000

	Org.nr	Säte
Krima Rostfritt Aktiebolag	556487-4898	Knäred

Not 9 Obeskattade reserver

	2024-06-30	2023-06-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022-06-30	71 000	71 000
Överavskrivningar	89 000	0
	160 000	71 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	32 960	14 626

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp varmed skulden förväntas betalas inom 1 år från balansdagen	235 000	160 000
Belopp varmed skulden förväntas betalas inom 2-5 år från balansdagen	940 000	640 000
Belopp varmed skulden förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	3 226 250	2 242 000
	4 401 250	3 042 000

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-06-30	2023-06-30
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	117 695	97 054
	117 695	97 054

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	4 500 000	3 935 000
Aktier i dotterföretag	4 000 000	4 000 000
	8 500 000	7 935 000

Not 13 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Borgen för dotterbolag	996 804	1 744 407
	996 804	1 744 407

Knäred 2024-12-31

Ola Sandström
Ola Sandström

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-31

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hallaborgs Förvaltnings AB

Org.nr 556570-9135

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hallaborgs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallaborgs Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallaborgs Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på

Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hallaborgs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023–07–01 – 2024–06–30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallaborgs Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2024-12-31

Lars Göransson

Lars Göransson

Auktoriserad revisor