

**Årsredovisning**  
för  
**K.Z Holding AB**  
556619-3107

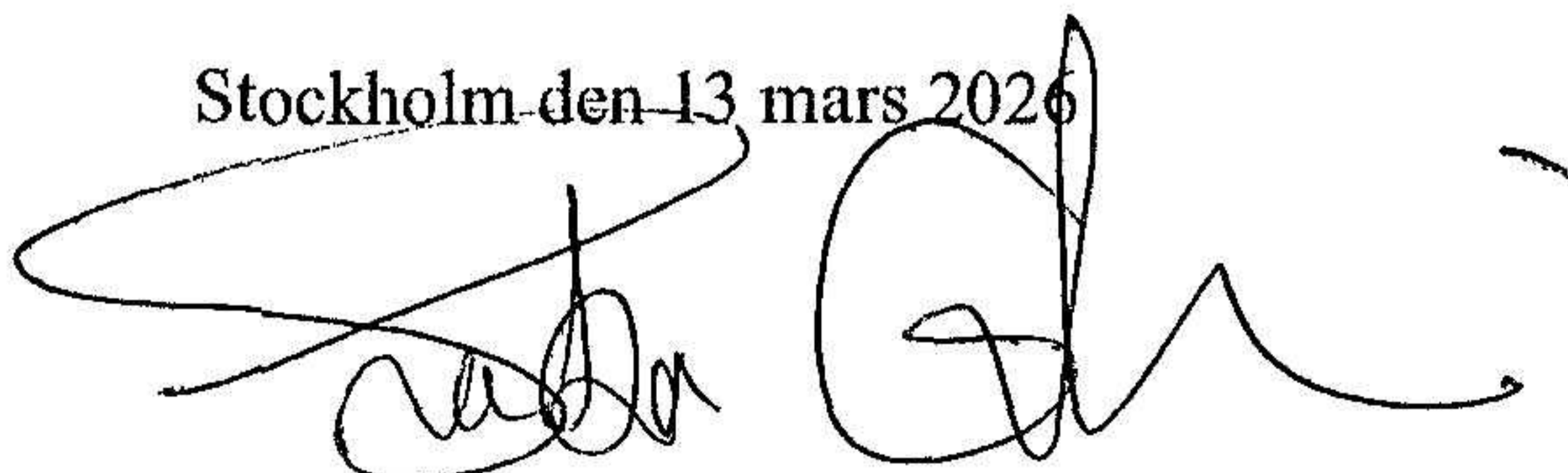
Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i K.Z Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 mars 2026



Saba Ghafari

# Årsredovisning

för

## K.Z Holding AB

556619-3107

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för K.Z Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett holdingbolag som äger och förvaltar lös och fast egendom. Bolaget bedriver även handel med värdepapper och finansiella instrument samt fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat ytterligare 10% av andelarna i bolaget Umbrella Späckhuggaren AB, orgnr 559095-8822 som efter förvärvet äger 20% av totala andelarna i bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	194
Resultat efter finansiella poster	1 657	1 459	3 759	1 943	-452
Soliditet (%)	70	70	49	19	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 800 465	2 939 455	7 839 920
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 700 000		-1 700 000
Balanseras i ny räkning		2 939 455	-2 939 455	0
Årets resultat			2 871 144	2 871 144
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 039 920</b>	<b>2 871 144</b>	<b>9 011 064</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 039 920
årets vinst	2 871 144
	<b>8 911 064</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 000 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	5 911 064
	<b>8 911 064</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		24 999	42 638
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>24 999</b>	<b>42 638</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 616	-110 425
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 115	-2 115
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-59 731</b>	<b>-112 540</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-34 732</b>	<b>-69 903</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 767 000	1 581 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-62 320	0
Ränteintäkter		1 477	95 070
Räntekostnader		-13 960	-146 713
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 692 196</b>	<b>1 529 357</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 657 465</b>	<b>1 459 455</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 500 000	1 480 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 480 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 157 465</b>	<b>2 939 455</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-286 321	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 871 144</b>	<b>2 939 455</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	2 114	4 229
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 114</b>	<b>4 229</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	7 070 652	7 070 652
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5, 6	5 100 000	2 900 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		469 817	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 640 469</b>	<b>9 970 652</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 642 583</b>	<b>9 974 881</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 121	85 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 215	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 336</b>	<b>85 440</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		207 079	1 076 792
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>207 079</b>	<b>1 076 792</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>211 415</b>	<b>1 162 232</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 853 998</b>	<b>11 137 113</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 039 920	4 800 465
Årets resultat		2 871 144	2 939 455
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 911 064</b>	<b>7 739 920</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 011 064</b>	<b>7 839 920</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 715 598	2 910 448
Övriga skulder		1 080 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 795 598</b>	<b>2 910 448</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	40 040
Leverantörsskulder		470	0
Skatteskulder		286 321	0
Övriga skulder		745 545	316 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	30 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 047 336</b>	<b>386 745</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 853 998</b>	<b>11 137 113</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Koncernredovisning

Bolaget är moderbolag i en mindre koncern och behöver därför inte upprätta koncernredovisning i förenlighet med ÅRL 7 kap.3§.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 574	10 574
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 574</b>	<b>10 574</b>
Ingående avskrivningar	-6 345	-4 230
Årets avskrivningar	-2 115	-2 115
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 460</b>	<b>-6 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 114</b>	<b>4 229</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 070 652	7 070 652
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 070 652</b>	<b>7 070 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 070 652</b>	<b>7 070 652</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal Andelar	Bokfört värde
Restaurang Telefonvägen 22 AB	93%	93%	23 250	7 070 652
				<b>7 070 652</b>
Namn	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Restaurang Telefonvägen 22 AB	559238-0363	Stockholm	4 846 999	1 134 889

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 200 000	0
Omklassificeringar	2 900 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 100 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Umbrella Späckhuggaren AB	20%	20%	20	5 100 000 <b>5 100 000</b>
Umbrella Späckhuggaren AB	<b>Org.nr</b> 559095-8822	<b>Säte</b> Stockholm		

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 4 mars 2026

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Saba Ghafari  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kenny Bengtsson  
Godkänd revisor

# Verifikat

Dokument-ID 09222115557572578788

## Dokument

### ÅR K.Z Holding AB 2025

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2026-03-13 13:43:23 CET (+0100) av Daniel

Bozyel (DB)

Färdigställt 2026-03-13 14:51:47 CET (+0100)

## Initierare

### Daniel Bozyel (DB)

DBO Redovisning AB

daniel@dboredovisning.se

+46769466100

## Signerare

### Saba Ghafari (SG)

K.Z Holding AB

ekonomi.telefonplan@gmail.com

+46735939392

Signerade 2026-03-13 14:12:51 CET (+0100)

### Kenny Bengtsson (KB)

KC Audit AB

kenny@kcaudit.se

+46705898866

Signerade 2026-03-13 14:51:47 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan verifieras i verktyg som Adobe Reader.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K.Z HOLDING AB  
Org.nr 556619-3107

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K.Z HOLDING AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K.Z HOLDING ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K.Z HOLDING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: 

K.Z HOLDING AB, Org.nr 556619-3107

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för K.Z HOLDING AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till K.Z HOLDING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *KB*

K.Z HOLDING AB. Org.nr 556619-3107

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

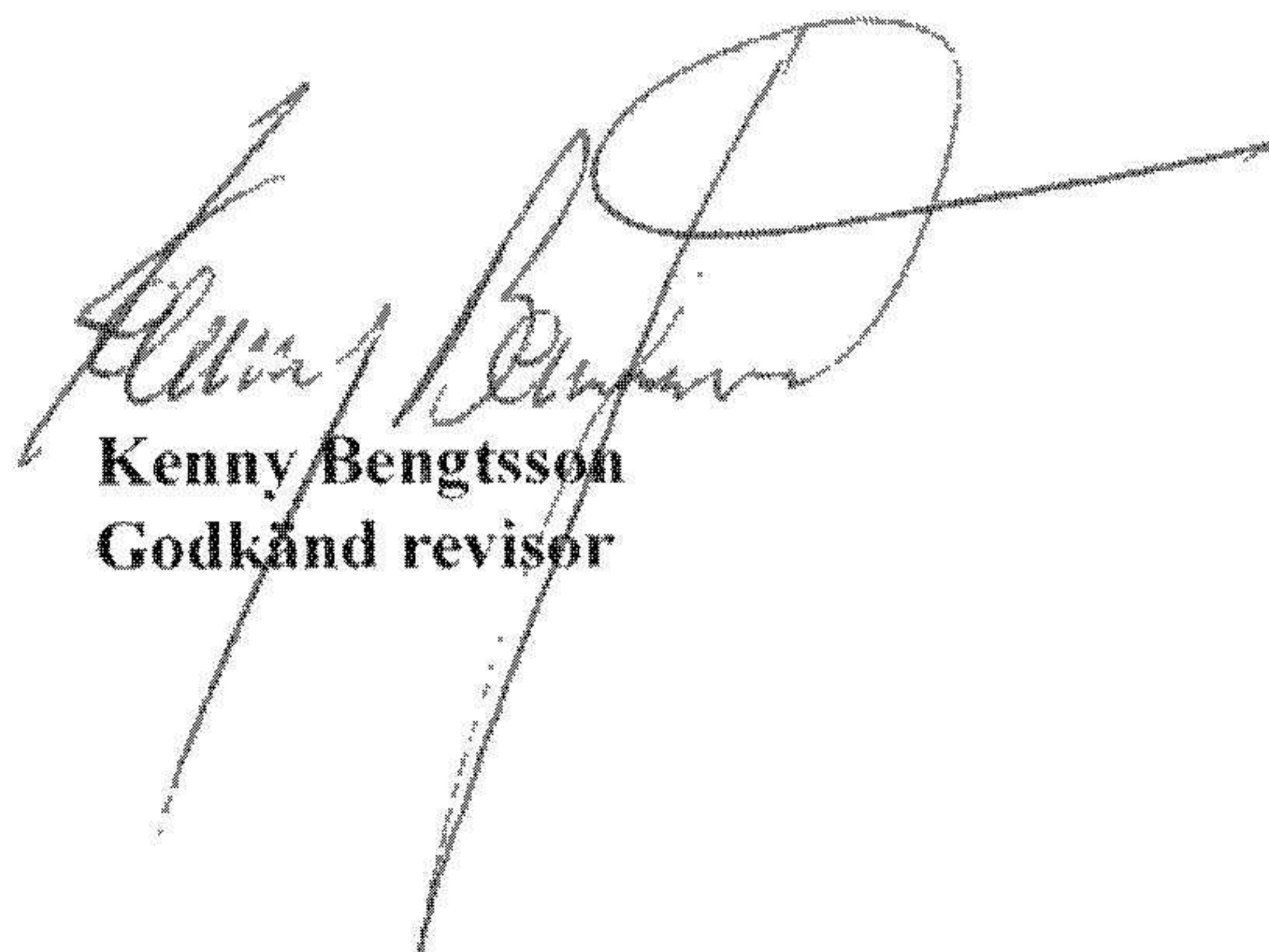
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Göteborg den 13 mars 2026**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kenny Bengtsson', written over a printed name and title.

**Kenny Bengtsson**  
**Godkänd revisor**

K.Z. HOLDING AB, Org.nr 556619-3107