

Årsredovisning

för

Fastighetsbyrån Marie-Louise Larsson AB

556741-0005

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie-Louise Giertz, Styrelseledamot

2024-07-05

Styrelsen för Fastighetsbyrån Marie-Louise Larsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva mäklari och förmedling av fastigheter och bostadsrätter samt förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	150	4 221	-294	0
Soliditet (%)	99,7	99,8	80,8	84,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 427	4 220 902	4 325 329
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 220 902	-4 220 902	0
Årets resultat			148 732	148 732
Belopp vid årets utgång	100 000	4 225 329	148 732	4 474 061

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 225 329
årets vinst	148 732
	4 374 061
disponeras så att i ny räkning överföres	4 374 061
	4 374 061

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 504	5 254
Personalkostnader	2	0	-374 547
Summa rörelsekostnader		-38 504	-369 293
Rörelseresultat		-38 504	-369 293
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	4 284 700
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		188 645	108 548
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	196 947
Summa finansiella poster		188 645	4 590 195
Resultat efter finansiella poster		150 141	4 220 902
Resultat före skatt		150 141	4 220 902
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 409	0
Årets resultat		148 732	4 220 902

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	0
Ägarintressen i övriga företag	4	800 000	800 000
Andra långfristiga fordringar	5	3 350 000	3 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 150 000	4 150 000
Summa anläggningstillgångar		4 150 000	4 150 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		275	228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		297 070	108 472
Summa kortfristiga fordringar		297 345	108 700

Kassa och bank

Kassa och bank		38 125	76 629
Summa kassa och bank		38 125	76 629
Summa omsättningstillgångar		335 470	185 329

SUMMA TILLGÅNGAR

4 485 470

4 335 329

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 225 329

4 427

Årets resultat

148 732

4 220 902

Summa fritt eget kapital

4 374 061

4 225 329

Summa eget kapital

4 474 061

4 325 329

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 409

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

11 409

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 485 470

4 335 329

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	7 600 000
Försäljningar	0	-6 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	800 000
Omklassificeringar	0	-800 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	-800 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	0
Omklassificeringar	0	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000	800 000
Utgående redovisat värde	800 000	800 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 350 000	0
Tillkommande fordringar	0	3 350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 350 000	3 350 000
Utgående redovisat värde	3 350 000	3 350 000

Täby 2024-06-25

Marie-Louise Giertz
Marie-Louise Giertz