

Årsredovisning

för

IC LM Logistics Sweden Brunna AB

559149-5519

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Åhlin, Styrelseledamot
2023-08-10

Styrelsen för IC LM Logistics Sweden Brunna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i ägande, utveckling, och förvaltning av fastigheter för uthyrning till industriella klienter. Väsentligaste tillgången är fastigheten Örnäs 1:24 i Upplands-Bro kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I juli 2022 förvärvades bolaget av IC Logistics Holdings Sweden AB, organisationsnummer 559363-5518. Bolaget bytte namn från Brunna Fastigheter AB till IC LM Logistics Sweden Brunna AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 776	5 936	2 433	0
Balansomslutning	57 591	58 639	61 237	15 686
Soliditet (%)	0,58	1,22	1,93	0,34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	819	660 371	711 190
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		660 371	-660 371	0
Erhållna aktieägartillskott		1 200 000		1 200 000
Årets resultat			-1 576 621	-1 576 621
Belopp vid årets utgång	50 000	1 861 190	-1 576 621	334 569

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 189 876 kr (989 876 kr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 861 190
årets förlust	-1 576 621
	284 569
disponeras så att	
i ny räkning överföres	284 569
	284 569

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

5 776

5 936

Övriga rörelseintäkter

284

170

6 060

6 106

Rörelsens kostnader

Handelsvaror

-1 404

-1 110

Övriga externa kostnader

-222

-53

Personalkostnader

3

0

0

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-4 653

-4 644

Övriga rörelsekostnader

-3

0

-6 282

-5 807

Rörelseresultat

-222

299

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

15

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 650

-945

-1 635

-945

Resultat efter finansiella poster

-1 857

-646

Bokslutsdispositioner

5

1 420

Resultat före skatt

-1 852

774

Skatt på årets resultat

275

-114

Årets resultat

-1 577

660

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	41 850	43 231
Inventarier, verktyg och installationer	5	9 817	13 089
		51 667	56 320

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		0	644
Uppskjuten skattefordran		380	0
		380	644

Summa anläggningstillgångar

52 047 **56 964**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 788	21
Fordringar hos koncernföretag		532	0
Övriga fordringar		0	79
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 013	1 550
		4 333	1 650

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 211	25
		5 544	1 675

SUMMA TILLGÅNGAR

57 591 **58 639**

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 861

1

Årets resultat

-1 577

660

284

661

Summa eget kapital

334

711

Obeskattade reserver

0

5

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

210

104

Summa avsättningar

210

104

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

49 436

52 136

Övriga skulder

5 500

5 500

Summa långfristiga skulder

6

54 936

57 636

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

237

27

Aktuella skatteskulder

24

156

Övriga skulder

309

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 541

0

Summa kortfristiga skulder

2 111

183

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

57 591

58 639

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Byte av redovisningsprincip

Bolaget har bytt till rapportering enligt BFNAR 2012:10 från tidigare redovisningsprincip enligt RFR 2. Inga väsentliga justeringar av räkenskapsinformation har beräknats vid bytet.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Företagets uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är IC Logistics Holdings Sweden Aktiebolag med organisationsnummer 559363-5518 med säte i Stockholm.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 603	
Inköp		44 603
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 603	44 603
Ingående avskrivningar	-1 372	
Årets avskrivningar	-1 381	-1 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 753	-1 372
Utgående redovisat värde	41 850	43 231

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 361	16 361
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 361	16 361
Ingående avskrivningar	-3 272	0
Årets avskrivningar	-3 272	-3 272
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 544	-3 272
Utgående redovisat värde	9 817	13 089

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	54 936	57 636
	54 936	57 636

Stockholm 2023-07-24

Arnaud Malbos
Arnaud Malbos
Ordförande

Audrey Camus
Audrey Camus

Henrik Åhlin
Henrik Åhlin