

**Årsredovisning**  
för  
**Olsson Lyckefors Arkitektur AB**  
556860-7880

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Olsson, Styrelseledamot  
2026-01-12

Styrelsen och verkställande direktören för Olsson Lyckefors Arkitektur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver arkitekturverksamhet inom stadsbyggnad, inredning och design.

Verksamhetsåret 24-25 har varit turbulent. Tidigare har bolaget klarat sig från konsekvenserna av förändringarna på marknaden och det allmänt instabila omvärldsläget. Men under 24-25 drabbades även Olsson Lyckefors.

Avslutet på föregående verksamhetsår inför semestern rundade vi av med inlämning av bygghandling av NOVO, programhandling för Polestar. Vi tecknade ramavtal med Förvaltaren som är Sundbybergs kommunala bostadsbolag. Hotell och Spaanläggningen Njord gick in i ett skede av bygglovsritande och den allmänna stämningen var att Vi trots avslutat NOVO projekt med en stor arbetsgrupp och inbromsat Polestar Campus ändå skulle ha bra beläggning under hösten.

Ett större projekt, kontorshuset K2 ”the Tailor”, startade i början av hösten. Men med beskedet att Polestars Vd Thomas Ingenlath fick lämna bolaget lades Polestar campus i malpåse. Geely tog över ledningen av projektet med möjlighet till arbete för Olsson Lyckefors under 2025.

Spaanläggningen Nord fortsatte under hösten och bygglov skickades in innan årsskiftet 24-25. Projekt restaurang Guldbron och kontorsinredningen Vinge startade under hösten.

Med vikande beläggning närmare slutet av 2024 men med fortsatt förhoppning om att Polestar och Njord skulle starta under våren sökte vi en möjlighet att behålla så många medarbetare och så stor kompetensbredd som möjligt utan varsel. Vi genomförde en hyvling och hela personalstyrkan gick nr på 80% arbetstid. Besparingen blev omedelbar och vi kunde skapa andrum under våren.

Ett intensivt säljarbete resulterade också i ett antal mindre startade projekt. Bla fick vi uppdrag att rita en ny design- och produktionsanläggning för Göteborgsbaserade försvarsindustriföretaget SOAL marine, Snickeriet i Kungsbacka och Morris Law startade arbetet med en ny kontorsinredning i Göteborg.

Tyvärr var de små projekten inte tillräckliga för att sysselsätta hela personalstyrkan och med uteblivna starter av större projekteringar beslutade vd att varsla i både Stockholm och Göteborg. Varslet skedde brett över hela organisationen och omfattade 2 arkitekter i Stockholm, 1 kontorskoordinator, 1 ingenjör och 8 arkitekter i Göteborg.

Med stort vemod gick vi på semester 2025 efter att ha sagt farväl till många mycket uppskattade medarbetare. Samtidigt lyckades vi ta oss igenom ett år slutade över förväntan efter den dystra starten efter sommaren 2024.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	28 242	40 697	30 736	34 865
Resultat efter finansiella poster	-3 725	3 494	-354	2 192
Soliditet (%)	57	58	57	52

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat på grund av minskat kundunderlag.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	75 000	7 536 181	2 267 320	<b>9 878 501</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 267 320	-2 267 320	<b>0</b>
Årets resultat			-1 961 593	<b>-1 961 593</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>75 000</b>	<b>9 803 501</b>	<b>-1 961 593</b>	<b>7 916 908</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 803 500
årets förlust	-1 961 593
	<b>7 841 907</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 841 907
	<b>7 841 907</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		28 242 180	40 696 927
Övriga rörelseintäkter		88 174	74 445
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>28 330 354</b>	<b>40 771 372</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Produktionskostnader		-490 902	-1 605 323
Övriga externa kostnader		-8 355 086	-8 488 957
Personalkostnader	1	-22 938 566	-26 879 808
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-264 754	-276 349
Övriga rörelsekostnader		-2 465	-31 162
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 051 773</b>	<b>-37 281 599</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 721 419</b>	<b>3 489 773</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 751	10 875
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 917	-6 740
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 166</b>	<b>4 135</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 724 585</b>	<b>3 493 908</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 755 000	-560 000
Förändring av överavskrivningar		7 992	-7 992
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 762 992</b>	<b>-567 992</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 961 593</b>	<b>2 925 916</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-658 596
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 961 593</b>	<b>2 267 320</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	357 622	647 328
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>357 622</b>	<b>647 328</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	480 300	480 300
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>480 300</b>	<b>480 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>837 922</b>	<b>1 127 628</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 879 101	4 716 196
Övriga fordringar		449 303	12 464
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 296 716	4 788 278
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 167 811	1 463 951
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 792 931</b>	<b>10 980 889</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 250 348	7 317 290
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 250 348</b>	<b>7 317 290</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 043 279</b>	<b>18 298 179</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 881 201</b>	<b>19 425 807</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		75 000	75 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 803 500	7 536 181
Årets resultat		-1 961 593	2 267 320
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 841 907</b>	<b>9 803 501</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 916 907</b>	<b>9 878 501</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	1 755 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	7 992
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>1 762 992</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		98 564	0
Leverantörsskulder		524 380	1 486 935
Skatteskulder		0	269 689
Övriga skulder		1 534 604	2 264 078
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 806 746	3 763 612
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 964 294</b>	<b>7 784 314</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 881 201</b>	<b>19 425 807</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	27	34

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 750 272	1 794 315
Inköp	0	93 894
Försäljningar/utrangeringar	-62 383	-137 937
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 687 889</b>	<b>1 750 272</b>
Ingående avskrivningar	-1 102 944	-907 249
Försäljningar/utrangeringar	37 431	80 658
Årets avskrivningar	-264 754	-276 353
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 330 267</b>	<b>-1 102 944</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>357 622</b>	<b>647 328</b>

**Not 3 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	480 300	480 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>480 300</b>	<b>480 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>480 300</b>	<b>480 300</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-12

Göteborg

*Johan Olsson*  
Johan Olsson  
Verkställande direktör  
2025-12-19

*Andréas Lyckefors*  
Andréas Lyckefors  
  
2025-12-19

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19

*Susanne Sonntag*  
Susanne Sonntag  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Olsson Lyckefors Arkitektur AB, org.nr 556860-7880

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Olsson Lyckefors Arkitektur AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olsson Lyckefors Arkitektur ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Olsson Lyckefors Arkitektur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Olsson Lyckefors Arkitektur AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Olsson Lyckefors Arkitektur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg  
2025-12-19

*Susanne Sonntag*  
Susanne Sonntag  
Auktoriserad revisor