

**Årsredovisning**  
för  
**DMC Invest i Västerås AB**  
559311-2260

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Marcus Lindström, Styrelseledamot  
2025-06-29

Styrelsen för DMC Invest i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att bygga, äga och förvalta fastigheter, samt äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västerås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har genom finansiering och koncernbidrag fortsatt sin satsning och utveckling av dotterbolget Svalan i Åsele AB.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 15          | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 10          | 1 368       | 4 994       | 0           |
| Soliditet (%)                     | 99,9        | 99,8        | 100,0       | 1,0         |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 4 994 319                      | 1 367 673                 | <b>6 386 992</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 1 367 673                      | -1 367 673                | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | -129 781                  | <b>-129 781</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>6 361 992</b>               | <b>-129 781</b>           | <b>6 257 211</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 6 361 992        |
| årets förlust                               | -129 781         |
|   | <b>6 232 211</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 6 232 211        |
|   | <b>6 232 211</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

15 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**15 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 327

-23 339

**Summa rörelsekostnader**

**-20 327**

**-23 339**

**Rörelseresultat**

**-5 327**

**-23 339**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

1 375 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

15 546

16 012

**Summa finansiella poster**

**15 546**

**1 391 012**

**Resultat efter finansiella poster**

**10 219**

**1 367 673**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-140 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-140 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**-129 781**

**1 367 673**

**Årets resultat**

**-129 781**

**1 367 673**

| <b>Balansräkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                                    | 2, 3       | 685 000           | 685 000           |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 4, 5       | 2 579 966         | 2 507 488         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |            | <b>3 264 966</b>  | <b>3 192 488</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | <b>3 264 966</b>  | <b>3 192 488</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |            |                   |                   |
| Kundfordringar  |            | 18 750            | 0                 |
| Fordringar hos koncernföretag                               |            | 1 069 017         | 815 000           |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 856 834           | 900 000           |
| Övriga fordringar   |            | 3 986             | 3 899             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |            | <b>1 948 587</b>  | <b>1 718 899</b>  |
| <i>Kortfristiga placeringar</i>                             |            |                   |                   |
| Övriga kortfristiga placeringar                             |            | 500 000           | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b>                       |            | <b>500 000</b>    | <b>0</b>          |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |                   |
| Kassa och bank  |            | 552 211           | 1 491 293         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                 |            | <b>552 211</b>    | <b>1 491 293</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | <b>3 000 798</b>  | <b>3 210 192</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | <b>6 265 764</b>  | <b>6 402 680</b>  |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 361 992

4 994 319

Årets resultat

-129 781

1 367 673

**Summa fritt eget kapital**

**6 232 211**

**6 361 992**

**Summa eget kapital**

**6 257 211**

**6 386 992**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

130

0

Skulder till koncernföretag

0

10 688

Övriga skulder

3 750

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 673

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**8 553**

**15 688**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 265 764**

**6 402 680**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 685 000        | 685 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>685 000</b> | <b>685 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>685 000</b> | <b>685 000</b> |

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn              | Kapitalandel | Rösträttsandel | Antal andelar | Bokfört värde             |
|-------------------|--------------|----------------|---------------|---------------------------|
| Svalan i Åsele AB | 100          | 100            | 500           | 685 000<br><b>685 000</b> |

|                   | Org.nr      | Säte  |
|-------------------|-------------|-------|
| Svalan i Åsele AB | 556835-3782 | Åsele |

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 507 488        | 2 496 800        |
| Inköp   | 0                | 10 688           |
| Omklassificeringar                              |                  | 0                |
| Villkorade aktieägartillskott                   | 72 478           | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 579 966</b> | <b>2 507 488</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 579 966</b> | <b>2 507 488</b> |

### Not 5 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

| Namn           | Kapitalandel | Rösträttsandel | Antal Andelar | Bokfört värde    |
|----------------|--------------|----------------|---------------|------------------|
| Luftslussen AB | 25           | 25             | 711           | 2 469 800        |
| Mälurvågen AB  | 33,4         | 33,4           | 167           | 83 166           |
|                |              |                |               | <b>2 552 966</b> |

|                | Org.nr      | Säte     |
|----------------|-------------|----------|
| Luftslussen AB | 556380-5018 | Västerås |
| Mälurvågen AB  | 559114-2707 | Västerås |

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Marcus Lindström*  
Marcus Lindström

2025-06-29