

Årsredovisning för

Grimsbo i Alvesta AB

559193-0358

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grimsbo i Alvesta AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 29 oktober 2024



Johan Lisemark
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grimsbo i Alvesta AB, 559193-0358, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta kommun, Kronobergs län registrerades år 2019. Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omfattande renoveringar av fastigheten pågår.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	749 804	784 628	783 468	738 120
Resultat efter finansiella poster	-33 071	35 411	153 940	43 333
Soliditet, %	12	13	15	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	539 165
Årets resultat		-33 071
Vid årets slut	50 000	506 094

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 506 094, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	539 165
årets resultat	-33 071
Totalt	506 094
balanseras i ny räkning	506 094
Summa	506 094

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

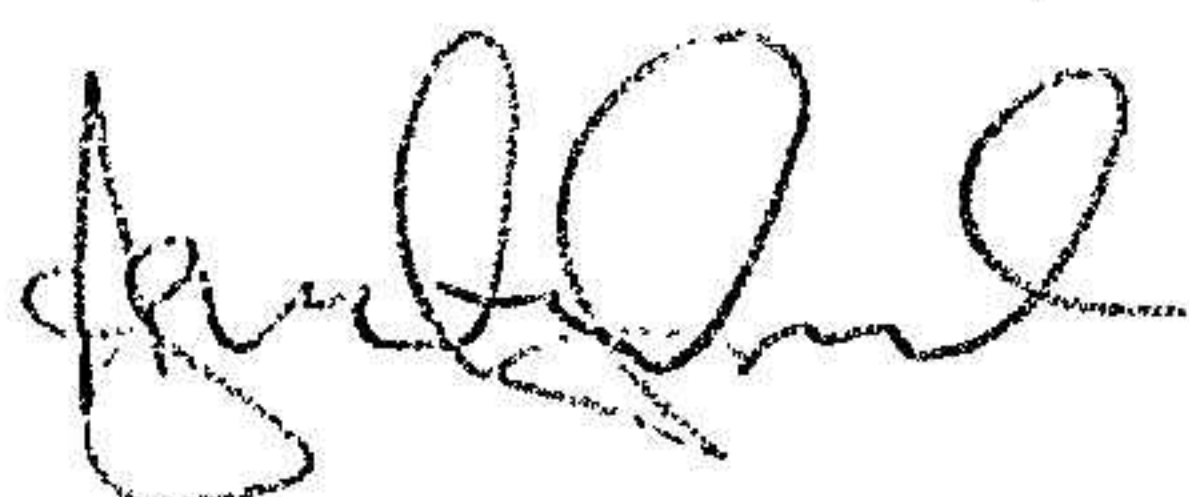
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		749 804	784 628
Övriga rörelseintäkter		24 717	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		774 521	784 628
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-463 867	-475 836
Personalkostnader		-	-4 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 680	-112 358
Summa rörelsekostnader		-572 547	-593 094
Rörelseresultat		201 974	191 534
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		365	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-235 410	-156 123
Summa finansiella poster		-235 045	-156 123
Resultat efter finansiella poster		-33 071	35 411
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-33 071	35 411
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-7 448
Årets resultat		-33 071	27 963

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas!



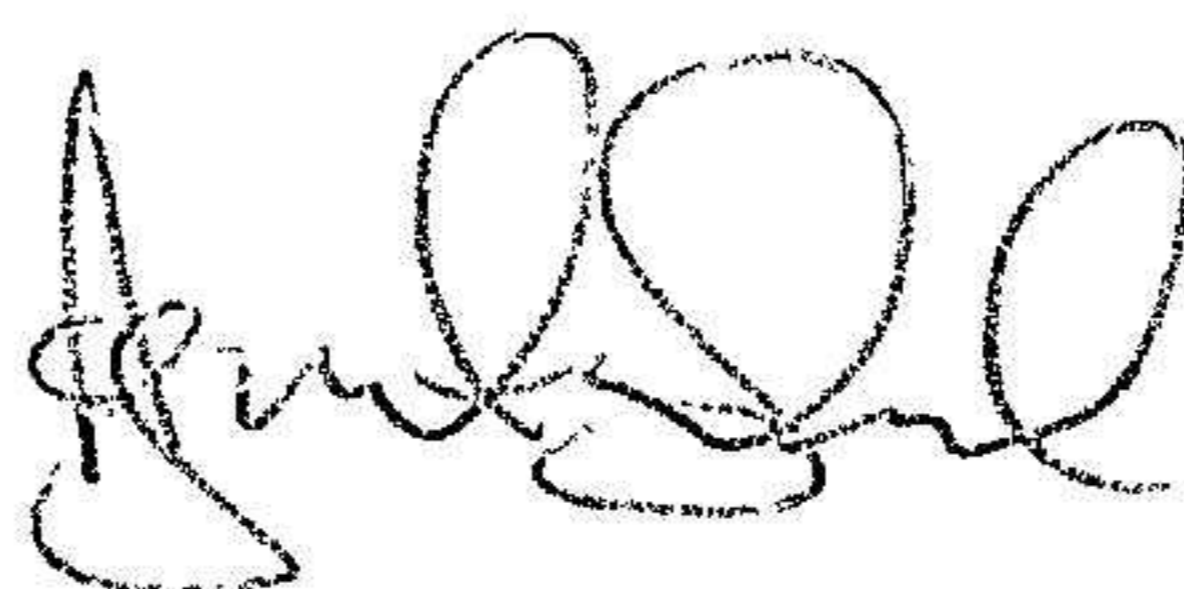
2024112801858

2024-11-28 10:00

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 180 182	4 277 740
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	11 122
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	125 000	-
Summa materiella anläggningstillgångar		4 305 182	4 288 862
Summa anläggningstillgångar		4 305 182	4 288 862
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		56 819	7 464
Övriga fordringar		19 936	44 127
Summa kortfristiga fordringar		76 755	51 591
Kassa och bank			
Kassa och bank		213 095	166 049
Summa kassa och bank		213 095	166 049
Summa omsättningstillgångar		289 850	217 640
SUMMA TILLGÅNGAR		4 595 032	4 506 502

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

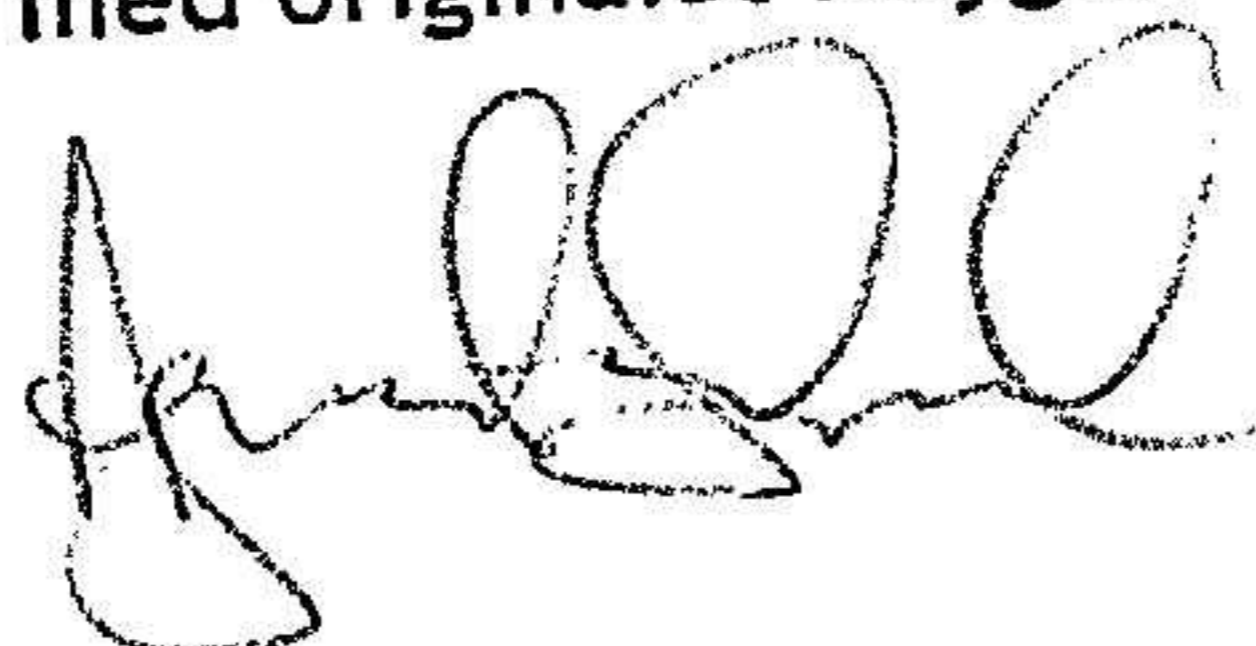


2024112801859

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		539 165	511 202
Årets resultat		-33 071	27 963
Summa fritt eget kapital		506 094	539 165
Summa eget kapital		556 094	589 165
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 698 920	3 488 400
Summa långfristiga skulder		3 698 920	3 488 400
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		115 560	193 800
Leverantörsskulder		34 944	-
Skatteskulder		15 887	28 921
Övriga skulder		110 741	123 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 886	83 021
Summa kortfristiga skulder		340 018	428 937
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 595 032	4 506 502

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2-3
-Ombyggnation lokal	4
-Byggnadsinventarier	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, Swedbank	235 410	156 123
Summa	235 410	156 123

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 684 933	4 684 933
	<u>4 684 933</u>	<u>4 684 933</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-407 193	-309 635
-Årets avskrivning enligt plan	-97 558	-97 558
	<u>-504 751</u>	<u>-407 193</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 180 182	4 277 740

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	74 000	74 000
Vid årets slut	<u>74 000</u>	<u>74 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-62 878	-48 078
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-11 122	-14 800
Vid årets slut	<u>-74 000</u>	<u>-62 878</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	11 122

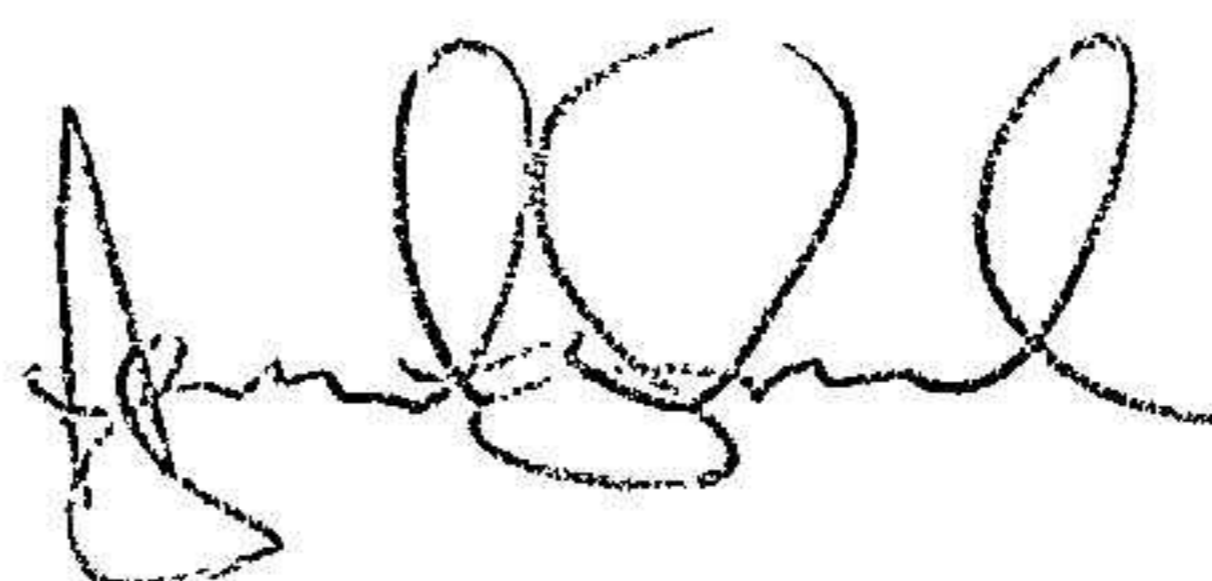
Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Investeringar	125 000	
Redovisat värde vid årets slut	125 000	

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Specifikation av förfallotider kapitalbindning avseende fastighetslån		
- Skulder som förfaller senare än 1 år men senast 5 år efter balansdagen	577 800	775 200
- Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	3 121 120	2 713 200
	<u>3 698 920</u>	<u>3 488 400</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:




Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

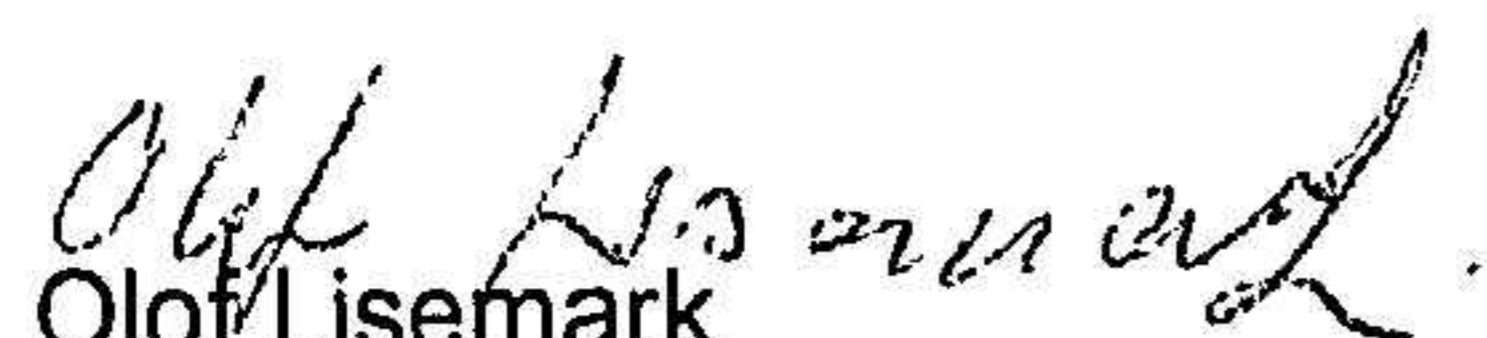
	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	5 104 000	5 104 000
	<hr/>	<hr/>
	5 104 000	5 104 000
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	5 104 000	5 104 000


Underskrifter

Växjö den 29 oktober 2024


Johan Lisemark
Verkställande direktör


Solveig Blad
Styrelseledamot


Olof Lisemark
Styrelseledamot


Stina Lisemark
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

