

ÅRSREDOVISNING

för

TM BYGG & RIV I KUNGSBACKA AB

Org.nr. 556843-1372

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Persson, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver verksamhet inom byggentreprenad samt rivning.

Företagets säte är Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser inträffat för bolaget.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnus Perssons Fastighets AB, org. nr 559091-4361 med säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Nettoomsättning | 2 106 829 | 4 993 488 | 8 466 293 | 11 161 000 |
| Resultat efter finansiella poster | -219 214 | -260 765 | -293 423 | 136 000 |
| Soliditet (%) | 1,34 | 7,27 | 8,34 | 7,4 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har under året påverkats av den rådande omvärldssituationen, vilket lett till en betydande minskning i efterfrågan på bolagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 191 193 | -100 859 | 140 334 |
| Balanseras i ny räkning | | -100 859 | 100 859 | 0 |
| Årets resultat | | | -86 761 | -86 761 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 90 334 | -86 761 | 53 573 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|--------------|
| Balanserat resultat | 90 335 |
| Årets resultat | -86 761 |
| | <u>3 574</u> |

TM BYGG & RIV I KUNGSBACKA AB

Org.nr. 556843-1372

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

| | |
|--|-------|
| | 3 574 |
| | <hr/> |
| | 3 574 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

TM BYGG & RIV I KUNGSBACKA AB

Org.nr. 556843-1372

| RESULTATRÄKNING | | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 106 829 | 4 993 488 |
| Övriga rörelseintäkter | | 23 121 | 22 964 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>2 129 950</u> | <u>5 016 452</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Material och underentreprenader | | -892 421 | -3 011 281 |
| Övriga externa kostnader | | -661 681 | -1 105 382 |
| Personalkostnader | 2 | -736 383 | -965 926 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -33 333 | -56 472 |
| Övriga rörelsekostnader | | -13 086 | -51 958 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-2 336 904</u> | <u>-5 191 019</u> |
| Rörelseresultat | | -206 954 | -174 567 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 1 351 | 5 689 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | -64 474 |
| Räntekostnader | | -13 611 | -27 413 |
| Summa finansiella poster | | <u>-12 260</u> | <u>-86 198</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -219 214 | -260 765 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 140 000 | 160 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>140 000</u> | <u>160 000</u> |
| Resultat före skatt | | -79 214 | -100 765 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -7 547 | -94 |
| Årets resultat | | <u>-86 761</u> | <u>-100 859</u> |

TM BYGG & RIV I KUNGSBACKA AB

Org.nr. 556843-1372

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| | Not | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 466 667 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | <u>0</u> | <u>149 598</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 466 667 | 149 598 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | <u>27 654</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 27 654 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 494 321 | 149 598 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 584 131 | 611 482 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 160 000 |
| Övriga fordringar | | 2 138 706 | 349 620 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>372 835</u> | <u>132 605</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 095 672 | 1 253 707 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>384 955</u> | <u>525 737</u> |
| Summa kassa och bank | | 384 955 | 525 737 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 480 627 | 1 779 444 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 974 948 | 1 929 042 |

TM BYGG & RIV I KUNGSBACKA AB

Org.nr. 556843-1372

| BALANSRÄKNING | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| | Not | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 90 335 | 191 193 |
| Årets resultat | -86 761 | -100 859 |
| Summa fritt eget kapital | 3 574 | 90 334 |
| Summa eget kapital | 53 574 | 140 334 |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 1 011 282 | 361 282 |
| Summa långfristiga skulder | 1 011 282 | 361 282 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 000 000 | 0 |
| Leverantörsskulder | 620 023 | 303 752 |
| Skatteskulder | 7 547 | 0 |
| Övriga skulder | 223 527 | 647 417 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 58 995 | 476 257 |
| Summa kortfristiga skulder | 2 910 092 | 1 427 426 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 3 974 948 | 1 929 042 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader | 10 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2024 | 2023 |
|-------|----------------------|------|------|
|-------|----------------------|------|------|

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

| | | |
|--------------------------------|------|------|
| Medelantal anställda har varit | 2,00 | 2,00 |
|--------------------------------|------|------|

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--------------------|------------|------------|
|-------|--------------------|------------|------------|

| | | |
|-----------------------------|---------|---|
| Inköp | 500 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 500 000 | 0 |
| Årets avskrivningar | -33 333 | 0 |
| Utgående avskrivningar | -33 333 | 0 |
| Redovisat värde | 466 667 | 0 |

NOTER

| Not 4 | Inventarier, verktyg och installationer | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 476 543 | 435 243 |
| | Inköp | 0 | 160 000 |
| | Försäljningar/utrangeringar | -307 100 | -118 700 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 169 443 | 476 543 |
| | Ingående avskrivningar | -326 945 | -359 777 |
| | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 157 502 | 84 401 |
| | Årets avskrivningar | 0 | -51 569 |
| | Utgående avskrivningar | -169 443 | -326 945 |
| | Redovisat värde | 0 | 149 598 |

| Not 5 | Andra långfristiga fordringar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
| | Tillkommande fordringar | 27 654 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 27 654 | 0 |
| | Redovisat värde | 27 654 | 0 |

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

KUNGSBACKA

Magnus Persson

Magnus Persson

2025-06-26