

Årsredovisning för
Scherdin Mäkleri AB

559210-7055

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sebastian Scherdin
Styrelseledamot

2025-10-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Scherdin Mäklari AB, 559210-7055, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Scherdin Mäklari AB registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling. Företaget har sitt säte i Solna, Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 731 533	1 454 915	1 499 185	2 854 223
Resultat efter finansiella poster	582 198	459 589	161 828	1 435 215
Soliditet %	81,4	73,6	77,1	66,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 659 202	340 332
Balanseras i ny räkning		340 331	-340 332
Utdelning		-300 000	
Årets resultat			452 116
Belopp vid årets utgång	50 000	1 699 533	452 116

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 699 533
Årets resultat	452 116
Summa	2 151 649
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	699 500
Balanseras i ny räkning	1 452 149
Summa	2 151 649

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 731 533	1 454 915
Övriga rörelseintäkter		0	16 491
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 731 533	1 471 406
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 943	-47 803
Övriga externa kostnader		-264 302	-264 898
Personalkostnader	2	-870 988	-616 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 286	-7 284
Summa rörelsekostnader		-1 148 519	-935 992
Rörelseresultat		583 014	535 414
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	9 330
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-80 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		243	3 530
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 059	-8 685
Summa finansiella poster		-816	-75 825
Resultat efter finansiella poster		582 198	459 589
Resultat före skatt		582 198	459 589
Skatter			
Skatt på årets resultat		-130 082	-119 257
Årets resultat		452 116	340 332

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 904	15 190
Summa materiella anläggningstillgångar		7 904	15 190
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	524 100	524 100
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 400 000	700 000
Andra långfristiga fordringar	5	77 000	77 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 001 100	1 301 100
Summa anläggningstillgångar		2 009 004	1 316 290
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		164 460	0
Övriga fordringar		190 482	640 416
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 958	210 415
Summa kortfristiga fordringar		361 900	850 831
Kassa och bank			
Kassa och bank		335 366	617 388
Summa kassa och bank		335 366	617 388
Summa omsättningstillgångar		697 266	1 468 219
SUMMA TILLGÅNGAR		2 706 270	2 784 509

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 699 533	1 659 202
Årets resultat		452 116	340 332
Summa fritt eget kapital		2 151 649	1 999 534
Summa eget kapital		2 201 649	2 049 534
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		20 000	70 000
Summa långfristiga skulder		20 000	70 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 385	10 922
Skatteskulder		113 199	48 211
Övriga skulder		139 482	359 982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		221 555	245 860
Summa kortfristiga skulder		484 621	664 975
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 706 270	2 784 509

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	36 435	36 435
Utgående anskaffningsvärden	36 435	36 435
Ingående avskrivningar	-21 245	-13 961
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 286	-7 284
Utgående avskrivningar	-28 531	-21 245
Redovisat värde	7 904	15 190

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	524 100	12 100
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		512 000
Utgående anskaffningsvärden	524 100	524 100
Redovisat värde	524 100	524 100

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Mäklarna i Sundbyberg AB	559189-1782	Solna, Stockholms län

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	77 000	80 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		77 000
Reglerade fordringar		-80 000
Utgående anskaffningsvärden	77 000	77 000
Redovisat värde	77 000	77 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-08

Solna

Sebastian Scherdin
Sebastian Scherdin
Styrelseledamot

2025-10-08

Datum